

Создано: 04.02.2026 в 13:34

Обновлено: 06.02.2026 в 16:09

**Москва, улица Стромынка, 1**

**89 900 ₽**

Москва, улица Стромынка, 1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Стромынка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

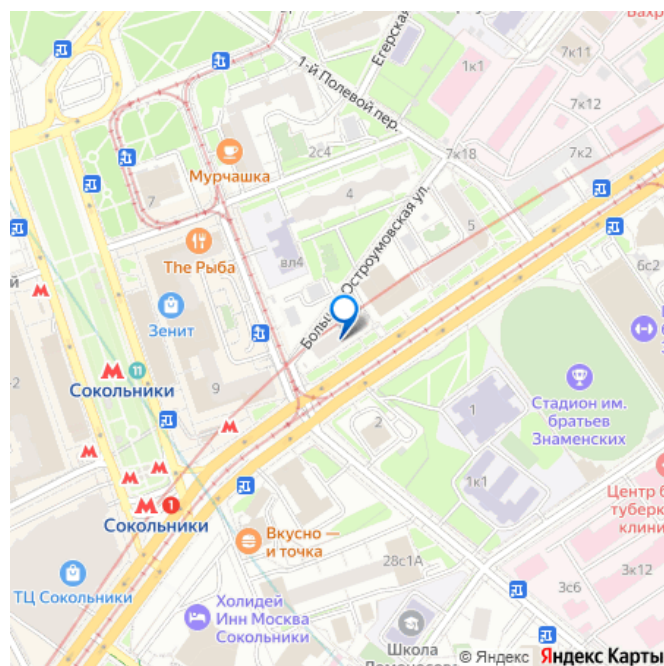
**Описание**

Лот: 1116772 БЕЗ КОМИССИИ! Сдается помещение свободного назначения! Находится на втором этаже жилого дома, вход свободный через подъезд, лифт имеется (первый этаж полностью нежилой). Камерное, уютное помещение, есть места ожидания / отдыха, раздевалка, санузел. Подходит под «тихий» офис, учебный центр, кабинет для консультирования, и т.п. Очень удобное расположение помещения, густонаселенный жилой массив района Сокольники, 3 минуты пешком метро Сокольники и БКЛ Сокольники, трамвайные и

<https://move.ru/objects/9288997849>

**Диана Жихарева, БЕСТ-Недвижимость  
на Баррикадной  
79230719155**

для заметок



автобусные остановки рядом с домом,  
парковочные места около дома имеются.  
Арендатор оплачивает только арендную  
плату за помещение, в которую уже  
включены: оплата за воду, тепло и  
электричество! Уборка помещения, кулер с  
водой. В аренду представлены две комнаты  
общей площадью 31 кв.м. (на плане комнаты  
17 и 9), можно снять вместе и отдельно.  
Также можно арендовать + дополнительно  
комнату площадью 22 кв.м. (на плане  
комната 9).



