

Создано: 04.03.2026 в 03:40

Обновлено: 04.03.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9290814384>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, пр. Кадомцева, 9

55 000 ₽

Москва, пр. Кадомцева, 9

Улица

[проезд Кадомцева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

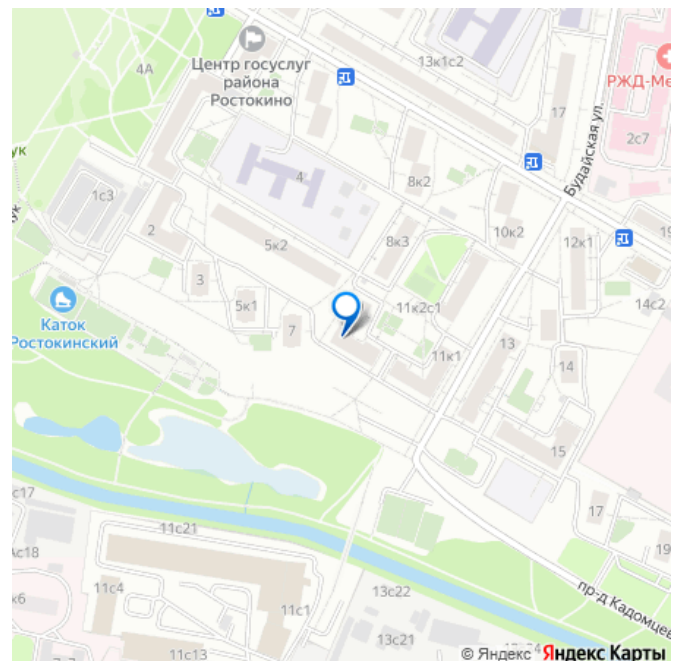
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день. На цокольном этаже жилого дома, расположенного по адресу: Москва, проезд Кадомцева, д. 9 в аренду предоставляются два нежилых смежных изолированных помещения с отдельным входом, возможным целевым использованием является - «офис», «парикмахерская», «кабинет услуг бьюти сферы», «гrooming-студия» - общая полезная площадь помещений - 31 м², высота потолком 3,2 м., отопление, вентиляция, энергоснабжение - общедомовое централизованное. Отделка скромная - стены оштукатурены и окрашены, на полу керамическая плитка, отсутствуют посторонние шумы и запахи, помещения

для заметок



сухие и тёплые, установлен кондиционер.
Смежно с помещениями в коридоре
расположен с/у общего пользования -
снабжённый ХВС/ГВС - туалет и
раковина(возможно оборудование
индивидуальной «мокрой точки») Удобное
транспортное расположение и подъезд ТС к
зданию с возможностью размещения, либо
проведения погрузочно - разгрузочных работ.
В арендную плату включены коммунальные
расходы - тепловое обеспечение,
водоснабжение, водоотведение. Оплата
потреблённого электричества ежемесячно
согласно показаний ИПУ. Собственник. Прошу
обращаться в рабочие дни до 20:00 часов.
Благодарю.



