

Создано: 09.03.2026 в 03:06

Обновлено: 18.03.2026 в 02:56

<https://move.ru/objects/9291371758>

Дарья, ООО «Регион-торг»

89251234567

**Московская область, Долгопрудный,
Береговой пр, Зас1**

4 800 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Береговой пр, Зас1

Улица

[проезд Береговой](#)



Шоссе

[Коровинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3200 м²

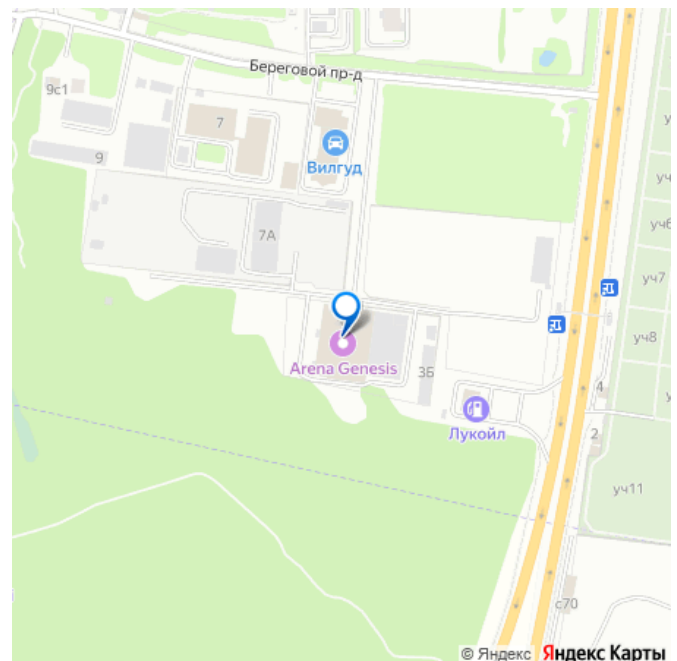
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Срочно! Аренда помещений в новом спортивном комплексе рядом с ареной Генезис. Внимание: предложение ограничено — свободные площади стремительно разбирают! Записывайтесь на показ прямо сейчас. Предлагаем в аренду современные помещения в строящемся спортивном комплексе премиумкласса, расположенном в шаговой доступности от арены Генезис. Это уникальная возможность открыть свой проект в новом, востребованном локационном узле с высокой проходимостью.

Что доступно к аренде? Спортивные залы
под: - паделтеннис; - большой теннис; -
пиклболл; - бадминтон; - иные игровые виды
спорта. Помещения под сопутствующий
бизнес: - ресторан или кафе для спортсменов
и гостей; - магазин спортивных товаров и
экипировки; - фитнесстудия или зона
функционального тренинга; -
административные и сервисные помещения.

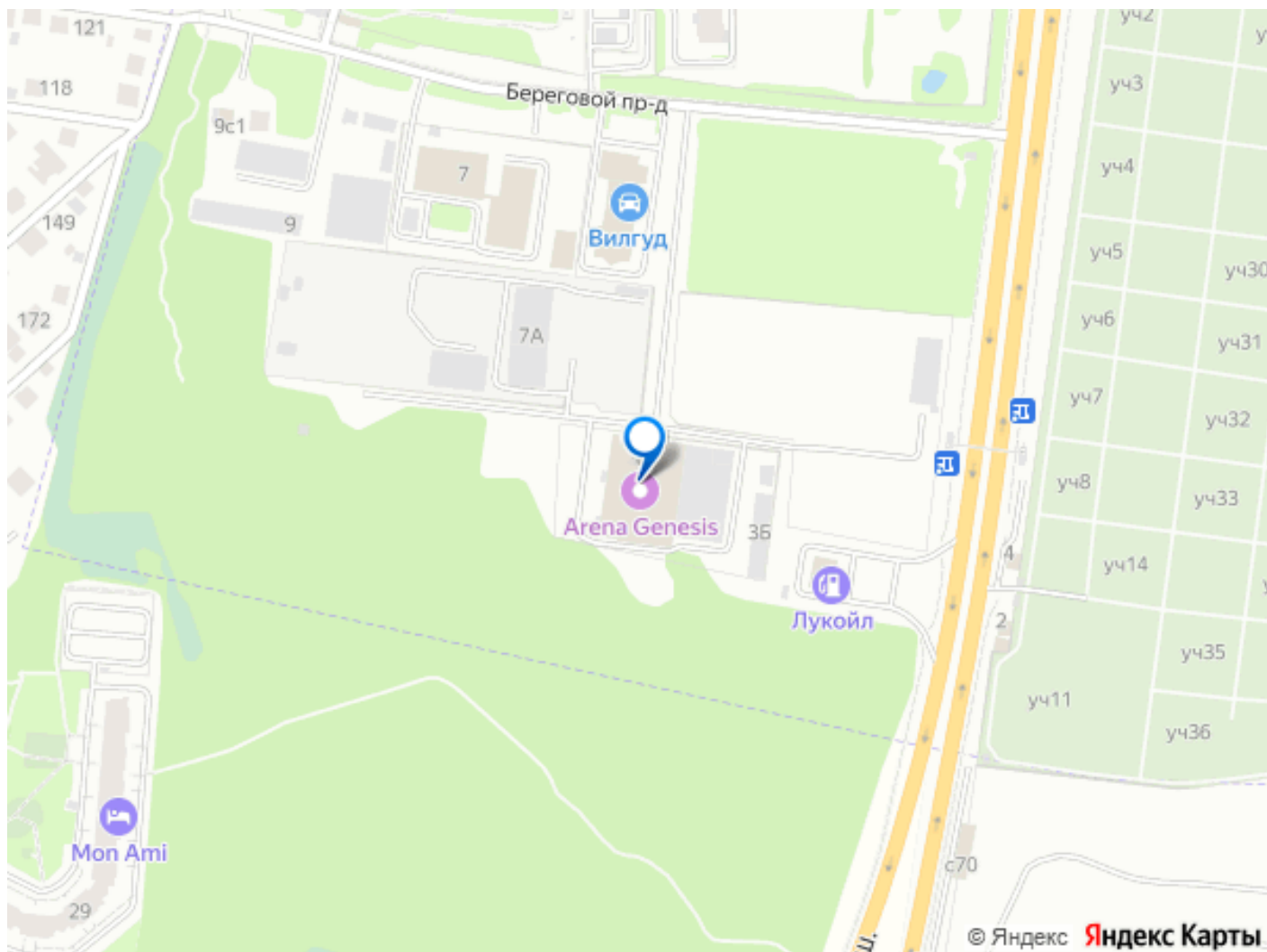
Ключевые преимущества: - Новая
инфраструктура. Комплекс только вводится в
эксплуатацию — вы заедете в чистое,
современное пространство без истории
использования. - Высокие потолки.

Отдельные помещения с высотой потолка 12
м — идеально для теннисных кортов,
паделплощадок и других видов спорта,
требующих вертикального пространства. -
Удачная локация. Рядом с ареной Генезис —
гарантированный поток целевой аудитории:
спортсмены, зрители, участники
мероприятий. - Гибкость планировки.

Помещения адаптируются под ваши
требования: можно объединить зоны или
выделить отдельные блоки. Почему нельзя
откладывать? - Комплекс новый и активно
набирает резидентов — свободные площади
заканчиваются. - Ранние арендаторы
получают лучшие условия и приоритетный
выбор локаций. - Открытие комплекса уже
близко — старт бизнеса возможен в
кратчайшие сроки. Что вы получаете сразу
после аренды? - Пространство с современной
инженерной начинкой (вентиляция,
освещение, разводка коммуникаций). -
Доступ к общей маркетинговой поддержке
комплекса (реклама, мероприятия,
партнёрские программы). - Престижный
адрес, усиливающий имидж вашего проекта.
- Возможность интегрироваться в единую
спортивную экосистему комплекса. Не

упустите шанс стать частью нового
спортивного кластера! Звоните прямо сейчас,
чтобы: - записаться на эксклюзивный показ
помещений; - получить план этажей и
варианты зонирования; - обсудить
индивидуальные условия аренды; -
зафиксировать приоритетное право на
выбранную площадь. Ваш проект
заслуживает лучшего старта — сделайте
первый шаг к успеху в современном
спортивном комплексе у арены Генезис!





Move.ru - вся недвижимость России