

Создано: 31.03.2026 в 02:49

Обновлено: 04.04.2026 в 04:11

**APP Москва, APP Москва**

**89251234567**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, ул. Гоголя, 1**

**700 000 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, ул.  
Гоголя, 1

Улица

[улица Гоголя](#)

Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

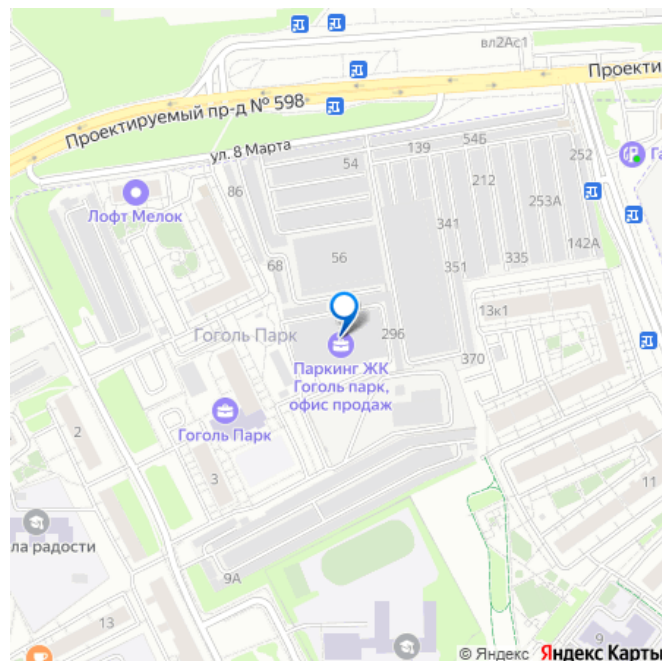
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Объект состоит из двух отдельных помещений, которые возможно объединить, снеся перегородку. Внутри кирпичные перегородки, возможна перепланировка. Отличное место для автобизнеса в крупном ЖК Гоголь парк, район многоэтажек. Пристройка многоуровневого гаража. Удобный заезд с улицы. Большая автотрафик. Площадка рядом с помещением. Место для маневра транспорта. Видеонаблюдение - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Высота

для заметок



потолков 3,7 м - Напольное покрытие -  
Бетонный пол - Максимальная мощность 80  
кВт - Подъездные пути под легковой  
транспорт, грузовой транспорт -  
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: В густонаселенном районе,  
идеально под автомойку, автосервис,  
шиномонтаж, замена масла и расходников  
Рядом ничего подобного нет. Ближайшая  
мойка в 5 км  
Отвечу на вопросы, звоните! По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Вера Денис Е



