

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:19

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:39

Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

**Московская область, Одинцовский район,
деревня Лапино**

630 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, деревня Лапино

Шоссе

для заметок

[1-е Успенское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

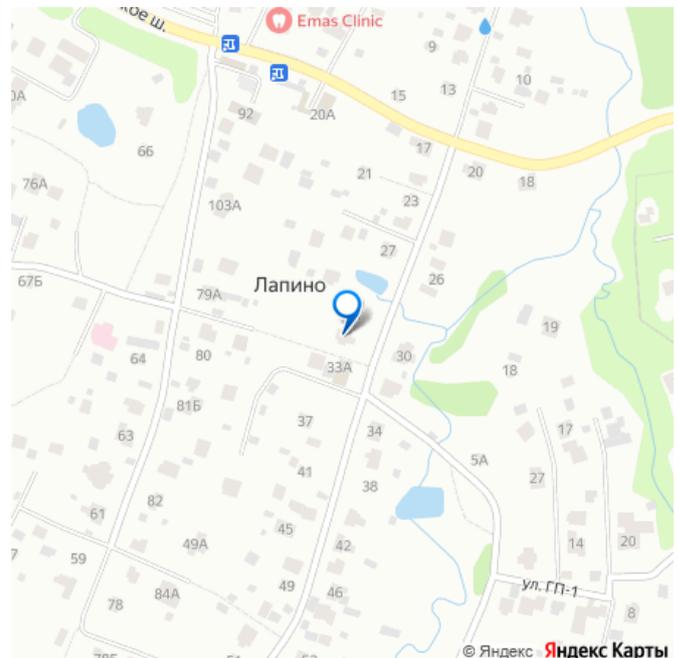
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 77756264. Готовое решение. под салон красоты, спа салон, косметология.

Помещение при спортивном комплексе.

Современный фитнес-клуб с бассейном в Одинцовском районе Подмосковья.

Характеристики объекта: Общая площадь 380 кв.м.; Имеются зоны сауны и хаммама;

Находится на 2-ом этаже 4-х этажного здания; Помещение имеет отдельный вход;

Расположено на второй линии от дороги;

Коммуникации: Электричество 100 кВт;

Центральное отопление; Арендная плата составляет 2.000 р. за кв. м , отдельно коммунальные.

Транспортная доступность:

автобусная остановка «деревня Лапино» в 6-ти минутах ходьбы, до Ж/Д станции «Перхушково» 5 минут на машине. Удобные подъездные пути для владельцев личного автомобиля. Расстояние до МКАДа составляет 26км. - 3 бассейна (релаксационный, спортивный и детский), - тренажёрный зал с новейшим оборудованием, - интересные групповые программы, - теннисные корты, - зал для мини-футбола, - боксерский и борцовский ринги, - центр детского спорта и фитнеса



