

**Московская область, Одинцовский район,  
деревня Лапино**

**600 000 ₺**

Московская область, Одинцовский район, деревня Лапино

Шоссе

[1-е Успенское](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

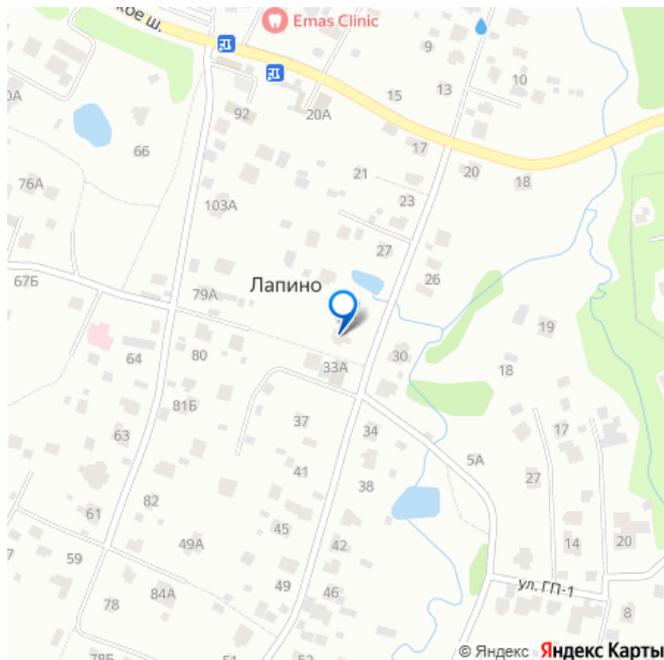
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 90141216. Готовое решение. под салон красоты, спа салон, косметология итд. кружки фитнес . высокий трафик. Помещение при спортивном комплексе. Современный фитнес-клуб с бассейном в Одинцовском районе Подмосковья. Характеристики объекта: Общая площадь 380 кв.м.; Имеются зоны сауны и хаммама; Находится на 2-ом этаже 4-х этажного здания; Помещение имеет отдельный вход; Расположено на второй линии от дороги; Коммуникации: Электричество 100 кВт; Центральное отопление; Арендная плата составляет 2.000 р. за кв. м , отдельно коммунальные.

для заметок



Транспортная доступность: автобусная остановка «деревня Лапино» в 6-ти минутах ходьбы, до Ж/Д станции «Перхушково» 5 минут на машине. Удобные подъездные пути для владельцев личного автомобиля.

Расстояние до МКАДа составляет 26км. - 3 бассейна (релаксационный, спортивный и детский), - тренажёрный зал с новейшим оборудованием, - интересные групповые программы, - теннисные корты, - зал для мини-футбола, - боксерский и борцовский ринги, - центр детского спорта и фитнеса



