

Создано: 25.07.2025 в 15:25

Обновлено: 13.03.2026 в 11:32

**Павел Осетров, Barnes Moscow**

**79802815442**

**Москва, Краснопрудная улица, 22-24**

**650 000 ₹**

Москва, Краснопрудная улица, 22-24

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Краснопрудная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

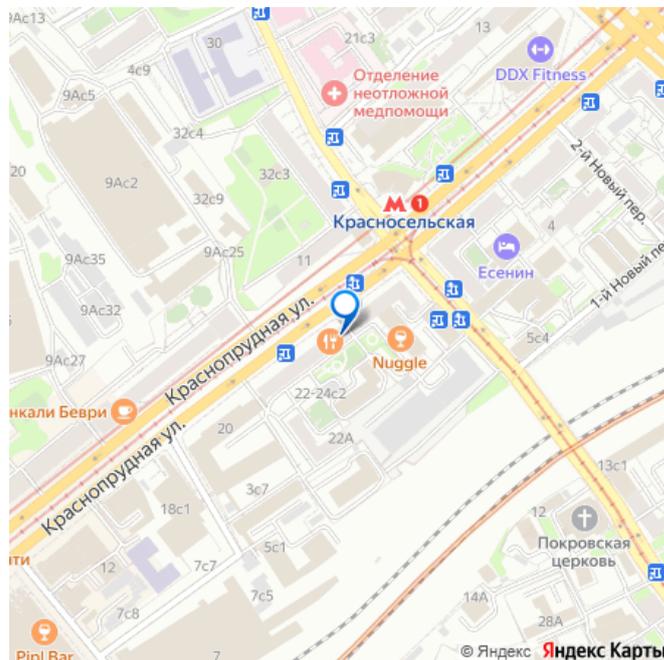
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



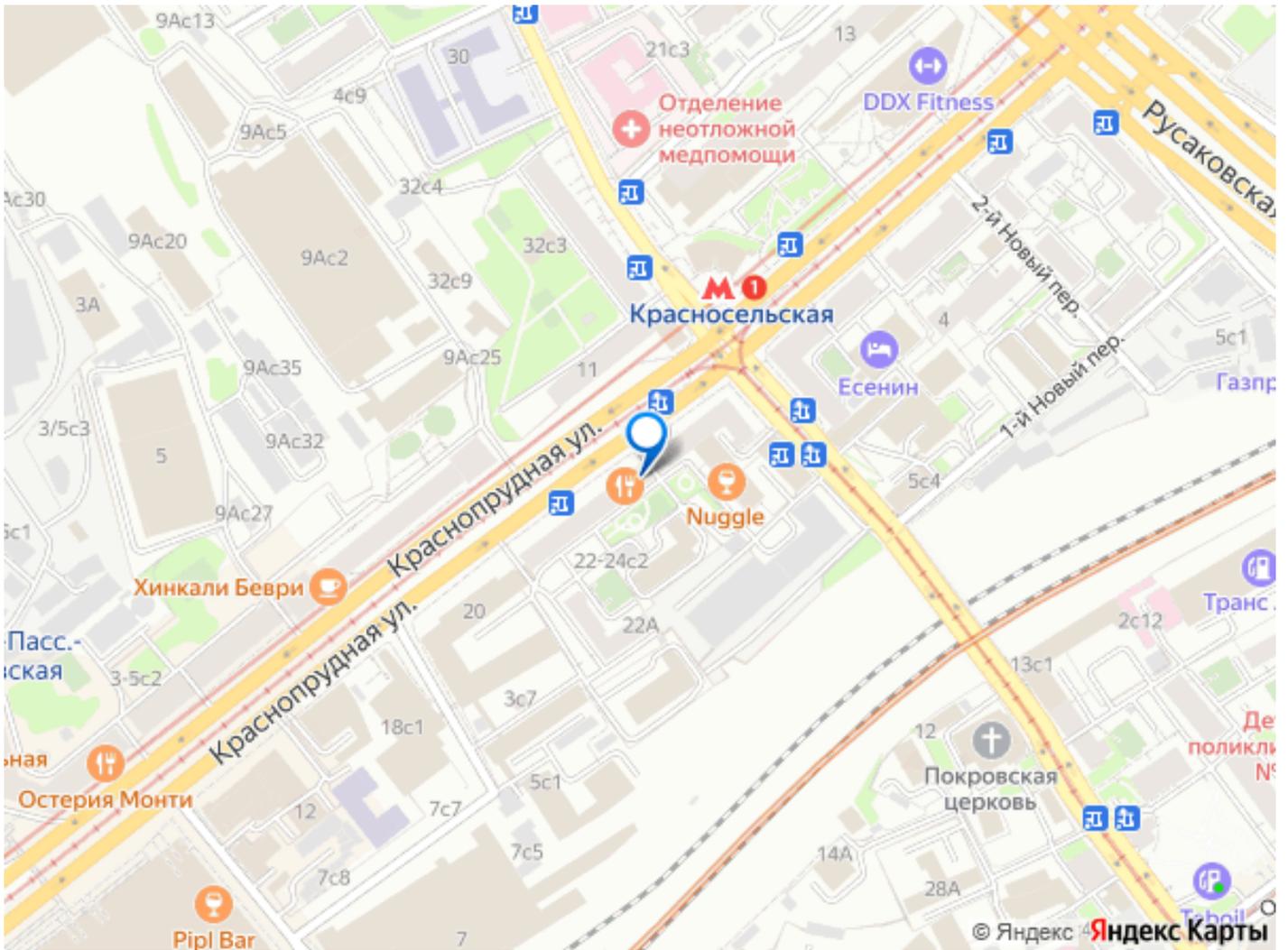
## Описание

ID: 584555 Предлагаем помещение свободного назначения формата street-retail, площадью 320 кв. м, расположенное в подвале 8-этажного жилого дома.

Преимущества объекта: -первая линия ул. Краснопрудная; -шаговая доступность от станции метро Красносельская (2 минуты пешком); -удобная транспортная доступность: 1.7 км до Садового кольца, 2.4 км до ТТК, 5.6 км до Измайловского шоссе; -плотный жилой массив; -развитая инфраструктура района; -высокий автомобильный и пешеходный трафик; -

отлично просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов; -гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; -возможность размещения вывески; - наземная парковка; -рядом остановка общественного транспорта и пешеходный переход. Технические параметры объекта: - отдельный вход с фасада. -высота потолков: 2.7 м. Номер объекта: #1/584555/14501





Move.ru - вся недвижимость России