

Создано: 30.01.2026 в 01:41

Обновлено: 30.01.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9288494744>

Руфина, СКСР Недвижимость

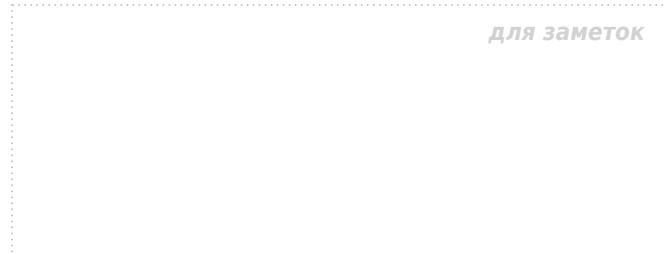
**89251234567**

**Московская область, Одинцовский район,  
рабочий поселок Новоивановское,  
Можайское ш, вл165б**

**2 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок

Новоивановское, Можайское ш, вл165б

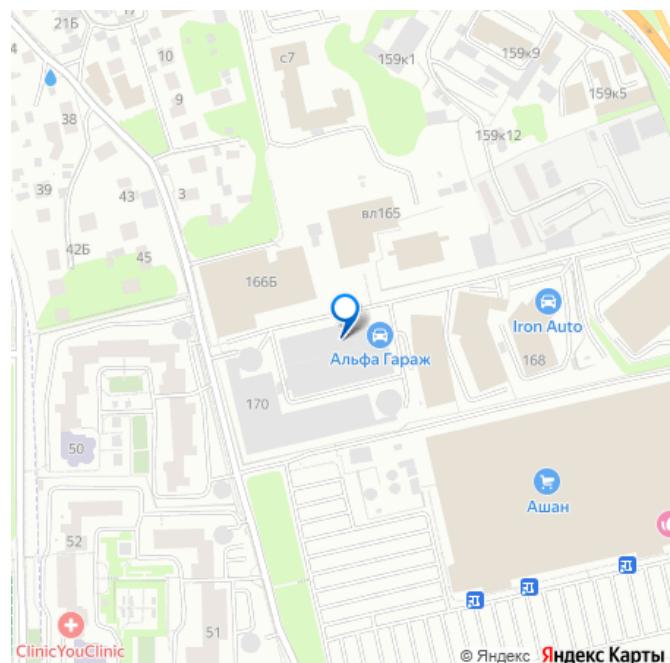


Улица

[шоссе Можайское](#)

Шоссе

[Можайское](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаем в аренду помещения под автосалон, дилерский центр, шоу-рум, коммерческую недвижимость, торговые площади, помещения свободного назначения! Без комиссии, напрямую от собственника — СКСР Недвижимость. Ставка аренды: 2 000 ?/м<sup>2</sup> в месяц Адрес: Москва, Можайское шоссе, вл165Б Координаты: 55.708825, 37.382106 Локация: Москва, МФК «Можайка» – место с высоким трафиком клиентов! Доступность:

МКАД, Можайское шоссе, удобный подъезд, общественный транспорт. Парковка: Охраняемая, всегда есть свободные места.

Безопасность: Современная пожарная сигнализация, видеонаблюдение.

Перепланировка: Возможность адаптировать помещение под бизнес-задачи. Менеджмент: Персональный менеджер решит все вопросы.

О МФК «Можайка» Комплекс зданий ориентирован на автобизнес, в нём уже размещаются мотосалоны, сервисные центры, автомобильные шоурумы, магазины запчастей и детейлинга. В МФК «Можайка» уже сформирована лояльная аудитория: постоянный поток клиентов, приезжающих за автотоварами и сервисом. Высокий визуальный трафик и расположение в перспективном районе с плотной жилой застройкой и выездами на крупные развязки - МКАД и Можайское шоссе. Отличный авто- и пешеходный трафик Въездные ворота

Технические характеристики:

Электроснабжение: от 15 кВт. Высота потолков: 3 м. Отдельный вход, въездные ворота для транспорта, круглосуточный доступ. Помещение подойдет под: торговую площадь, шоу-рум, автосалон, мотосалон, дилерский центр, автоцентр, детейлинг.

Дополнительная информация – по запросу.

Звоните! Подберём офис под ваш бизнес – от маленьких кабинетов до просторных помещений! СКСР Недвижимость – надежный партнёр в аренде коммерческих помещений!

