

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:46

Москва, Тверская ул, 5/6

2 000 007 ₺

Москва, Тверская ул, 5/6

Улица

[улица Тверская](#)

<https://move.ru/objects/9290756583>

Апекс Недвижимость, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

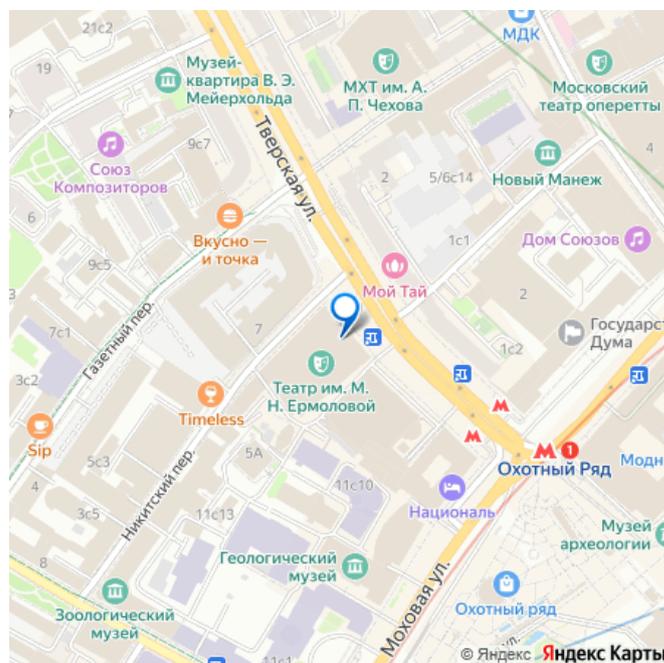
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

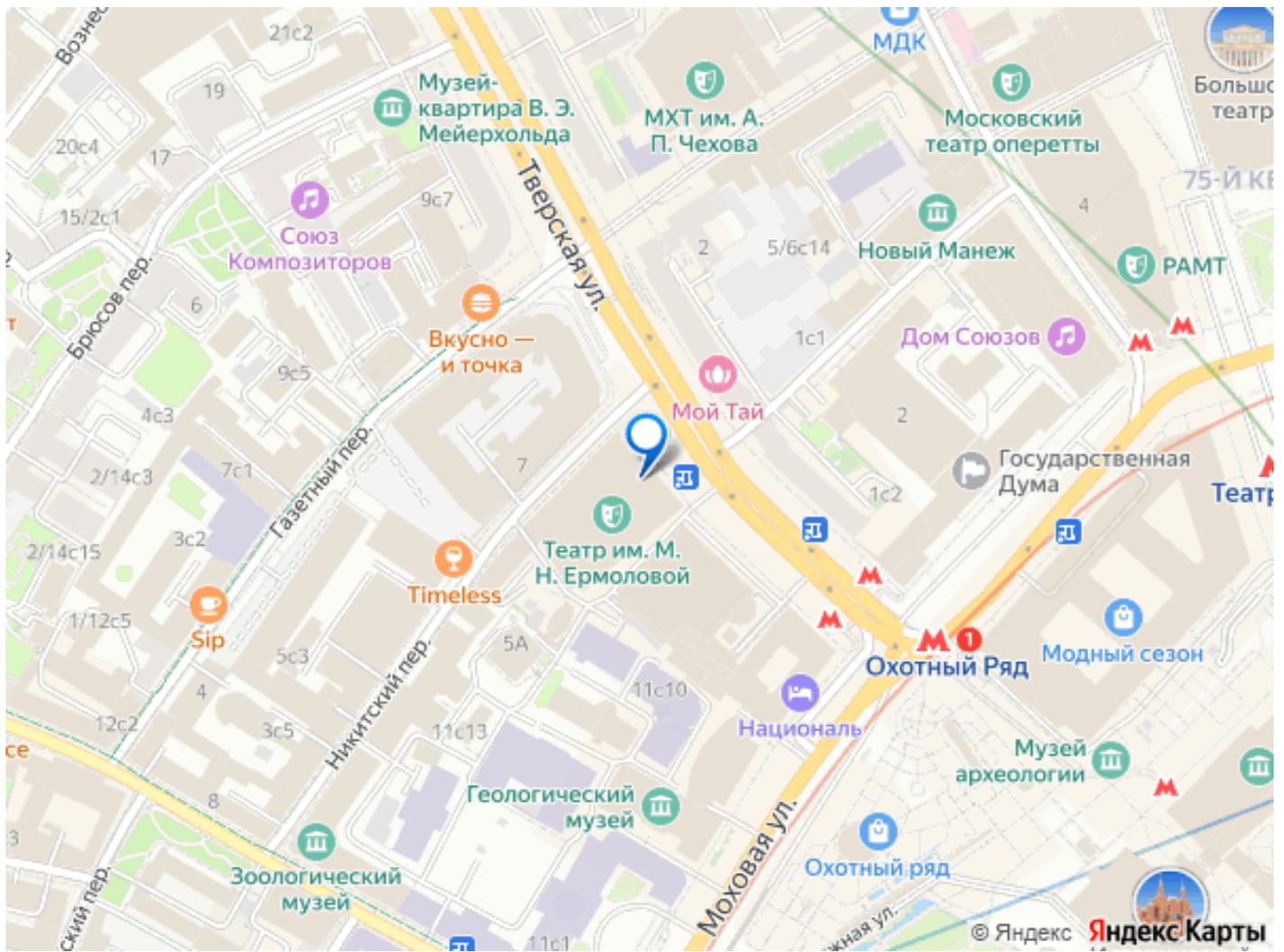
Лот №1047924 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 320.3 м2 м. Охотный ряд в ЦАО в административном здании. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения общей площадью 320,3 кв.м., расположенное на Тверской улице в здании театра имени Ермоловой. Объект обладает выгодным расположением и высокой проходимостью. Помещение идеально подходит для организации клуба, бара, ресторана, кафе, магазина или кофейни. Пространство готово для реализации проектов в сфере общественного питания и розничной торговли. Имеется приточно-вытяжная



система вентиляции. Ключевыми преимуществами объекта являются витринные окна и отдельный вход с улицы, что обеспечивает максимальную презентабельность и удобство для посетителей. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, клуб
Стоимость аренды: 74930 руб/м2/год (2000007 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей , доб. 249, ЛОТ №1047924







Move.ru - вся недвижимость России