

Создано: 02.02.2026 в 18:36

Обновлено: 06.02.2026 в 05:17

<https://move.ru/objects/9288752368>

Агент

79857299377**Москва, 4-я Магистральная улица, 5С1****990 984 ₽**

Москва, 4-я Магистральная улица, 5С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

321.4 м²**Детали объекта**

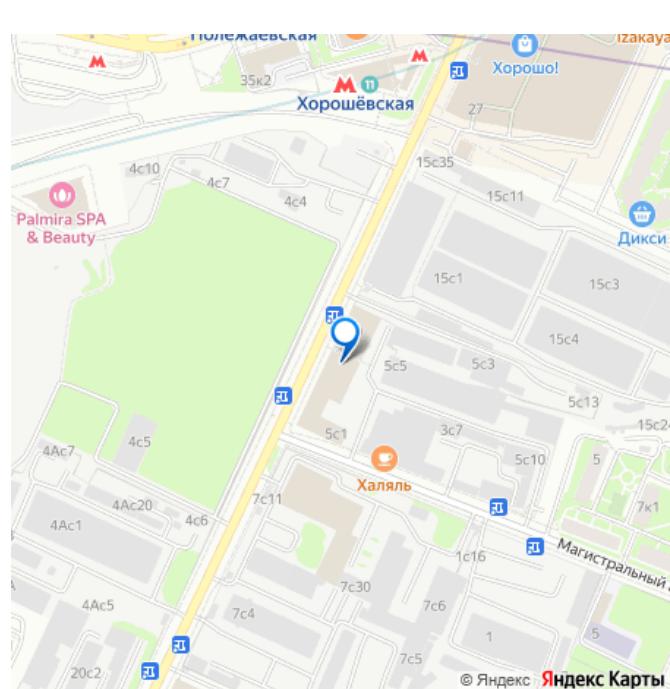
Тип сделки

Сдаю

Раздел

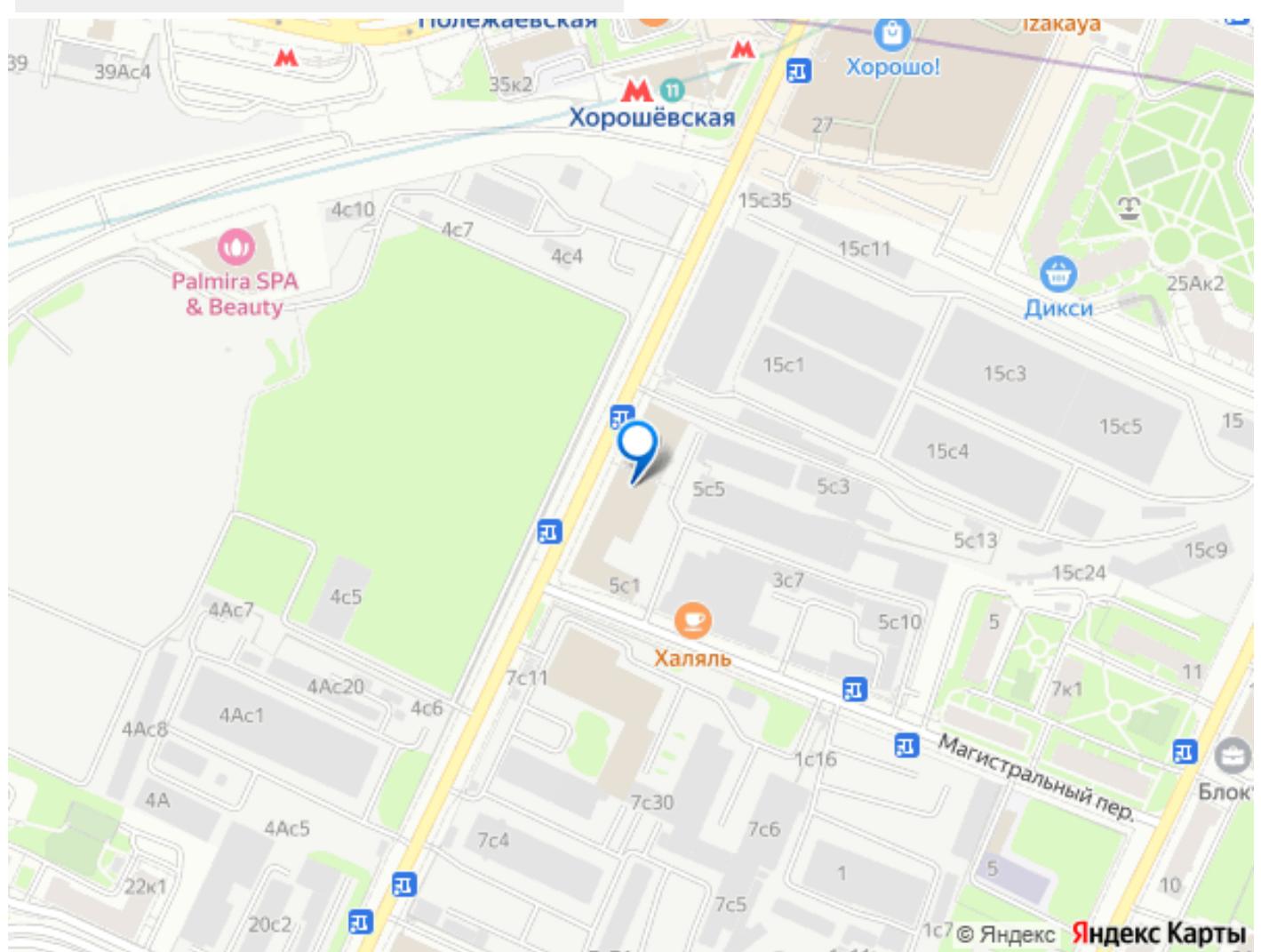
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес Центр На Магистральной (Строение 1), расположен недалеко от метро Хорошёвская, Полежаевская, Хорошёво. Здание площадью 14 106 м², 1959 года постройки, имеет 5 этажей, относится к классу В. На территории есть парковка, в здании есть торговая зона, офисы, кафе, аптека, салон красоты, супермаркет, медицинский центр. Предлагаем Вашему вниманию в долгосрочную аренду нежилое помещение (подвал). Площадь 321,4 м². Два входа: - отдельный с улицы; - отдельный со двора (территория бц/зона разгрузки). Наличие мокрых точек (кол-во 4), с/у, вентиляция. Оборудование - холодильник,



печь, вытяжка. Предоставляем арендные
каникулы 1 месяц.





Move.ru - вся недвижимость России