

Обновлено: 02.12.2025 в 18:51

<https://move.ru/objects/9285521788>

**Кирилл Парнас, АКИАРА**

**79921289236**

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

**1 500 000 ₺**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

ЗАО, район Филёвский Парк

Улица

проезд Багратионовский

## ПСН - Помещение свободного назначения

### Общая площадь

321 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

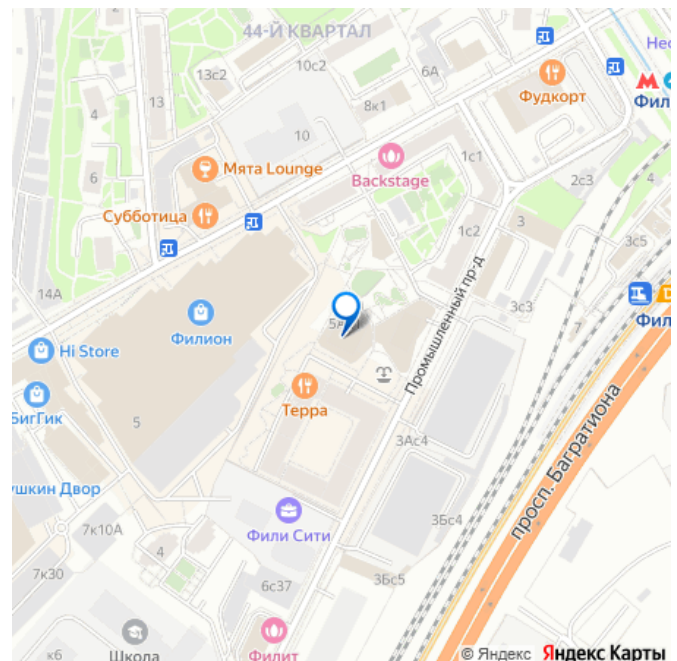
## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Объект 105159978 Вашему вниманию предлагается помещение в жилом комплексе Фили Сити. О помещении: площадь - 321 кв. м, расположено на 1 этаже в жилом комплексе Фили Сити. Технические характеристики: - входная группа: 3 отдельных входа; - панорамное остекление; - мощность: 100 кВт; - потолки: 4,3 - 6м; - мокрые точки в каждом кабинете; - кабинетная планировка; - городская парковка 80 р./час. О локации: Объект находится в престижном районе Филёвский парк. Рядом находятся новые ЖК: ЖК Famous - в жилом комплексе «Famous»

**для заметок**



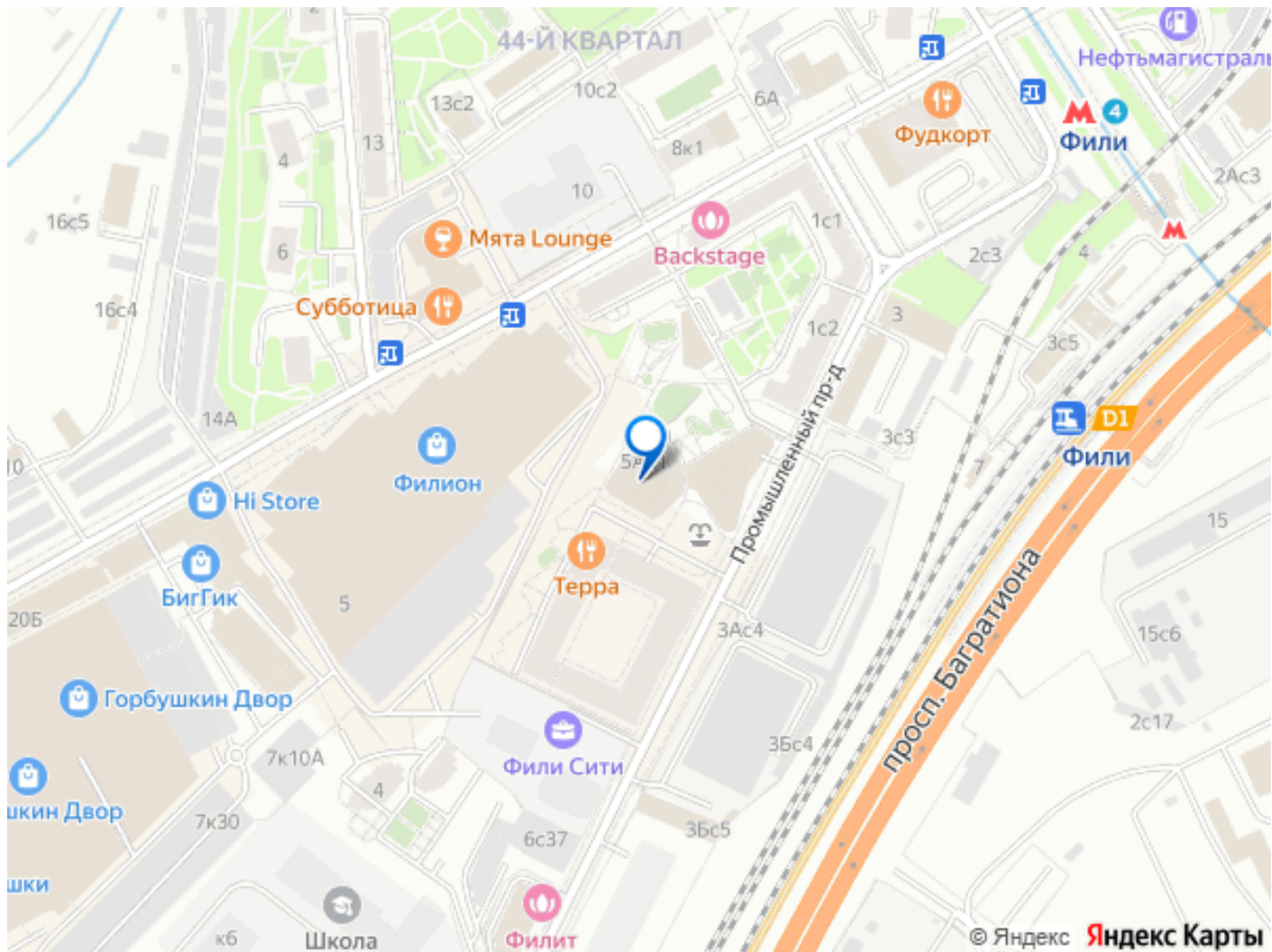
насчитывается 549 квартир. Это 58-этажный элитный небоскреб с квартирами преимущественно трехкомнатными и многокомнатными, без однокомнатных. ЖК входит в квартал «Фили Сити» и сдаётся в 2025 году. ЖК «Баркляя 6» - в жилом комплексе «Баркляя 6» всего 1906 квартир. Комплекс состоит из восьми корпусов с этажностью от 12 до 34 этажей.

Предлагаются квартиры от студий до трехкомнатных с предчистовой или чистовой отделкой. Жилой комплекс Noble — это 11-этажный клубный дом премиум-класса с 39 квартирами площадью от 76 до 98 м², расположенный в районе Филёвский парк в закрытом квартале «Фили Сити» в Москве

Звоните. Будем рады Вашим вопросам. ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы. ИЛИ НАПИШИТЕ: «Хочу объект» перезвоним в течение 15 минут! Акиара надежный партнер в сфере коммерческой недвижимости.

Направления компании: коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, снять помещение в аренду, аренда нежилого помещения, аренда коммерческого помещения, снять коммерческое помещение, аренда торговых площадей, арендовать торговое помещение, снять торговую площадь в аренду, снять торговое помещение, аренда помещения в Москве, арендовать помещение в Москве, аренда торговых помещений в Москве, аренда помещения в жилом доме, продажа коммерческой недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России