

Создано: 29.01.2026 в 12:09

Обновлено: 29.01.2026 в 11:59

<https://move.ru/objects/9288521946>

Оксана Парус, Парус

79339366531

Москва, улица Плещеева, 32

400 000 ₽

Москва, улица Плещеева, 32

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Плещеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

322.5 м²

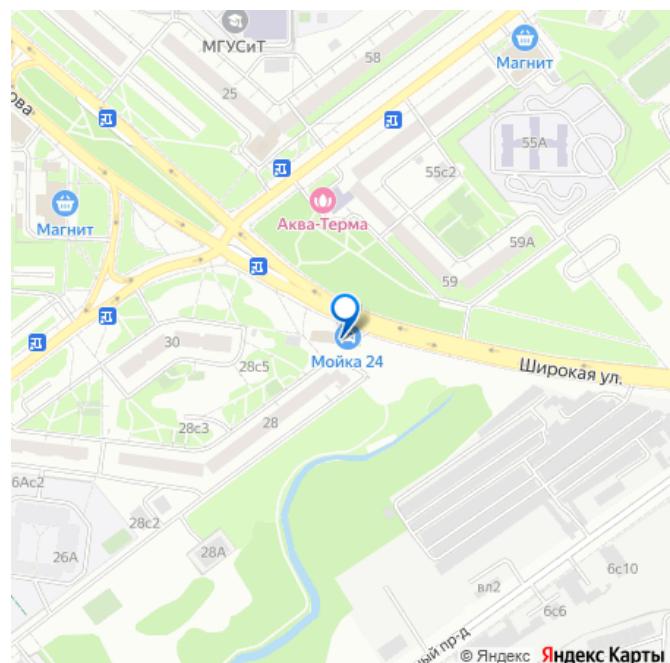
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

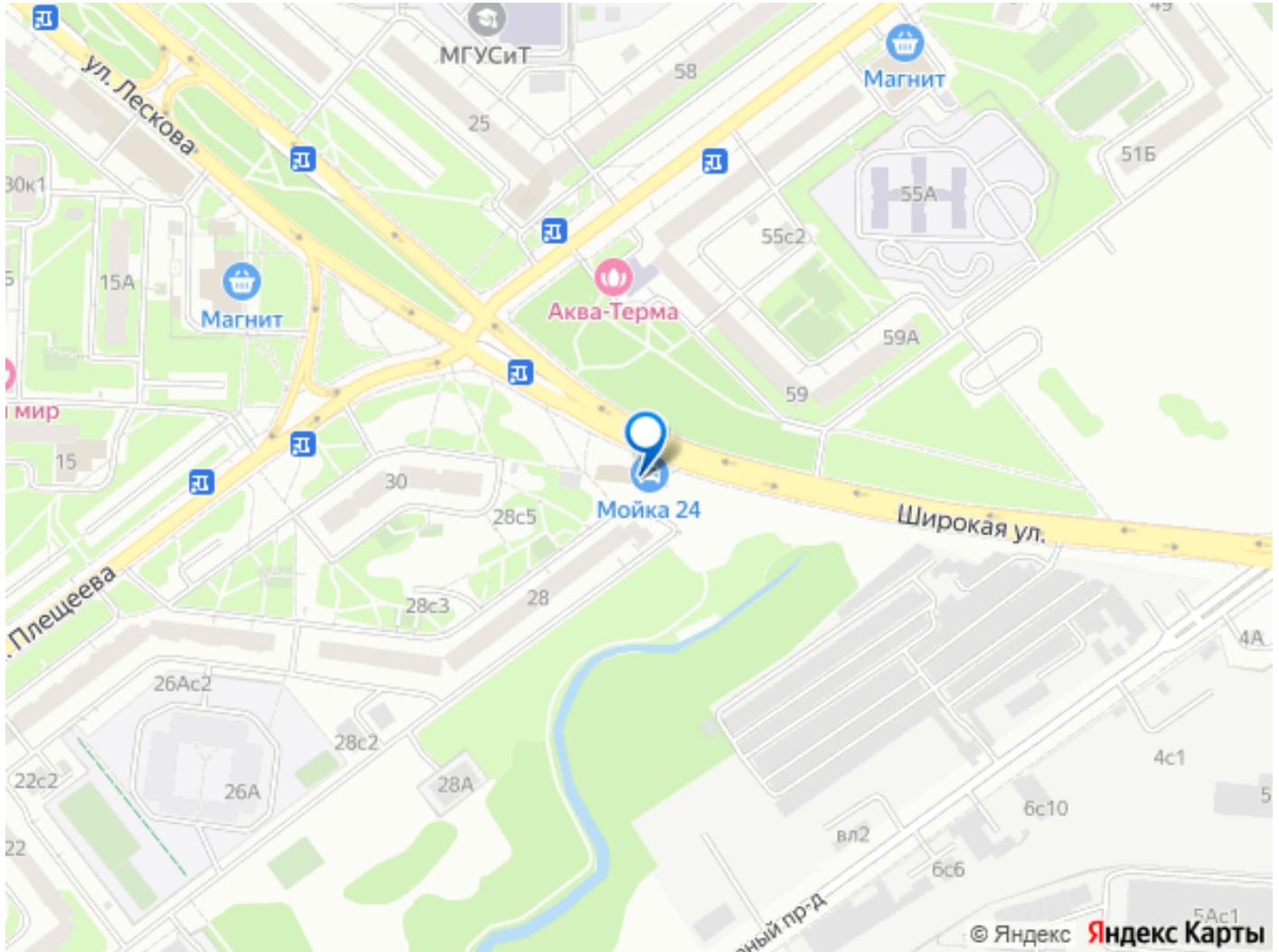


Описание

Без комиссии для Арендатора! От собственника! Сдаю помещение свободного назначения 322,5 м² с ремонтом. Ранее располагалась спортивная секция, также можно под кафе, пиццерию, бильярд, кальянную, бар. -второй этаж -центральное отопление -потолки 4,3 м -приточная вентиляция -санузлы -бесплатная автостоянка на 3 машиноместа Можно сделать душевую. 2 й этаж без лифта. Капитальное строение, объект сдан, все документы. Жилой массив, 40 метров от остановки. На первом этаже шиномонтаж,

мойка. Большой автомобильный и пешеходный трафик. В стоимость включены эксплуатация, отопление. УСН. Если под бильярд, ресторан, кафе - ставка обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России