

Создано: 16.01.2025 в 19:42

Обновлено: 27.01.2026 в 20:57

<https://move.ru/objects/9274476033>**КРОСТ, КРОСТ****79863041686****Москва, Отрадная улица, 4А****1 615 000 ₽**

Москва, Отрадная улица, 4А

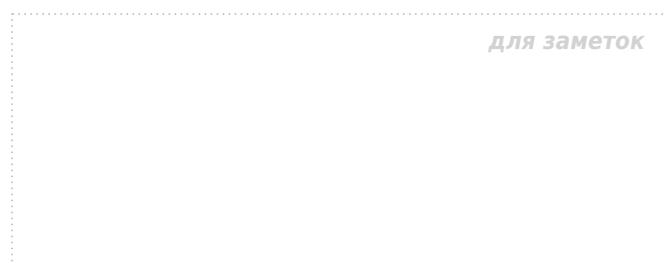
Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

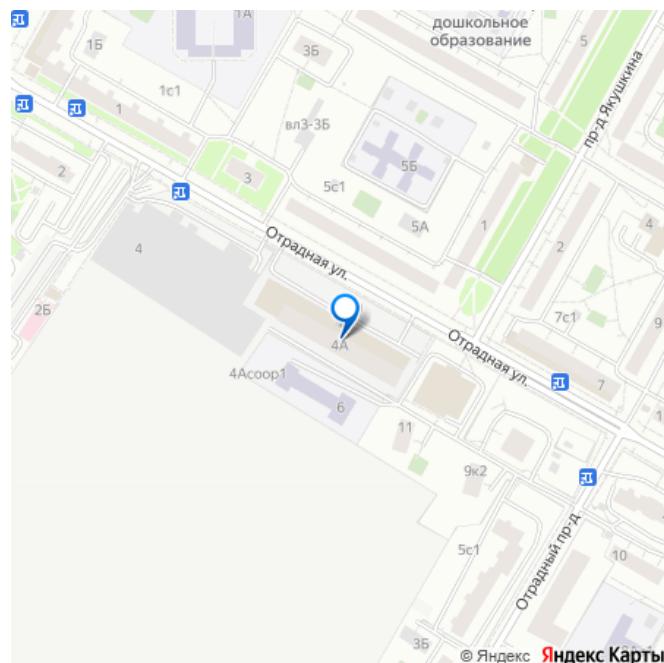
Общая площадь

323 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

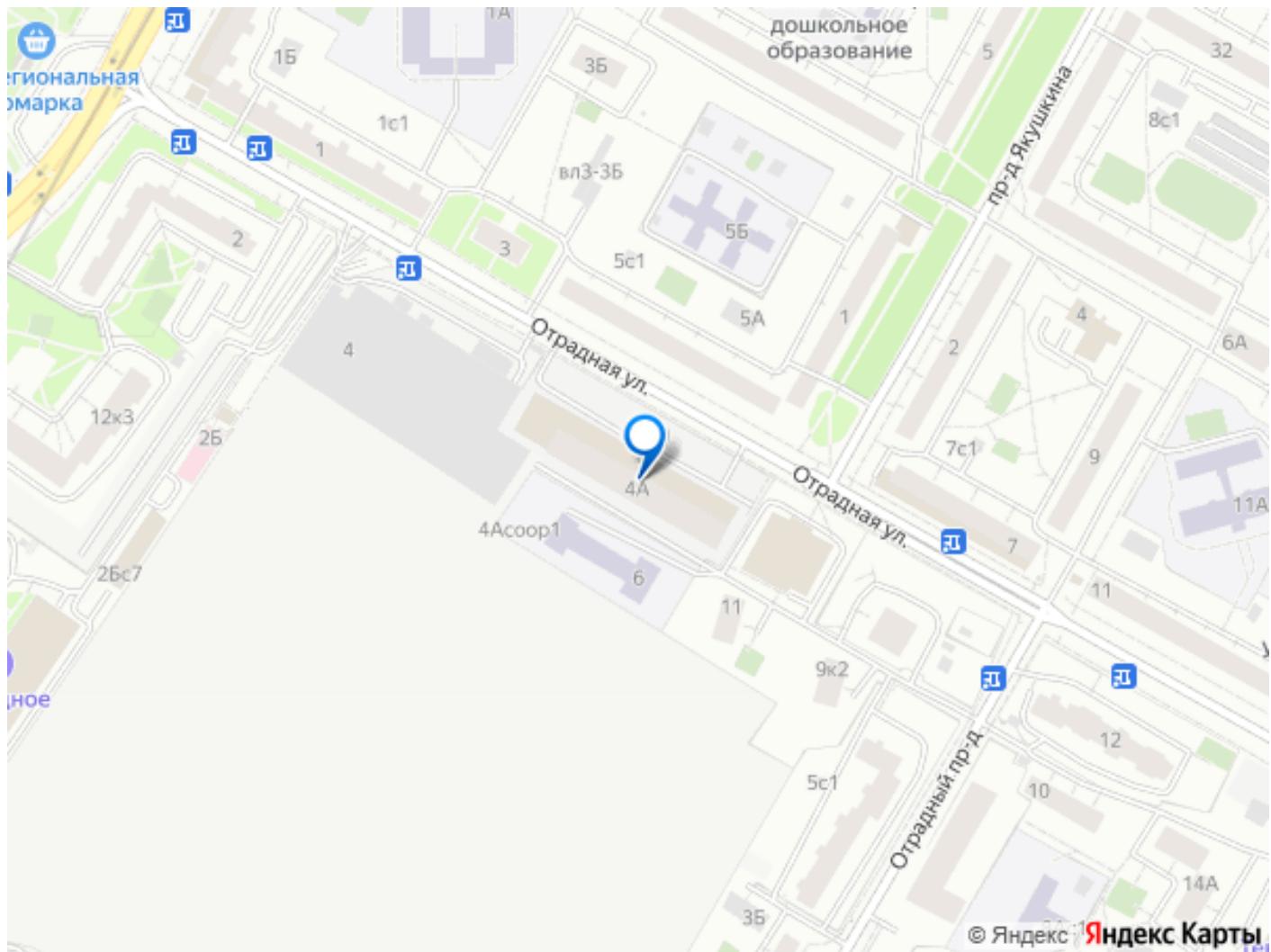
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Торговое помещение в аренду площадью 323 кв.м. на 1 этаже стилобатной части легендарного дома «МАЛЕВИЧ» по адресу: улица Отрадная, вл.4А. Готовое к открытию бизнеса помещение для размещения ресторана. Дизайн интерьера от итальянского художника авангардиста Марио Арлати. Отдельный вход с улицы. Витринное остекление, потолки 3,8 кв.м. Расположение в густонаселенном жилом массиве с населением более 50 000 жителей, развитая инфраструктура. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Предоставляются

арендные каникулы. Оперативный показ. В
арендную ставку включен НДС,
операционные расходы не включены.





Move.ru - вся недвижимость России