

Создано: 06.03.2026 в 01:58

Обновлено: 07.03.2026 в 02:28

Пользователь, Пользователь

89251234567

Московская область, городской округ

Подольск, Подольск, Вишнёвая ул, 5б

365 000 ₺

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Вишнёвая ул, 5б

Улица

[улица Вишневая](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

324 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

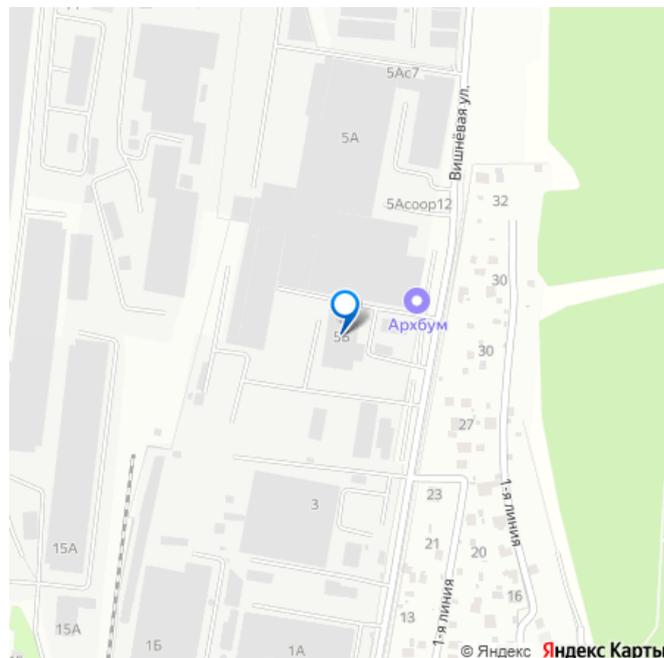
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

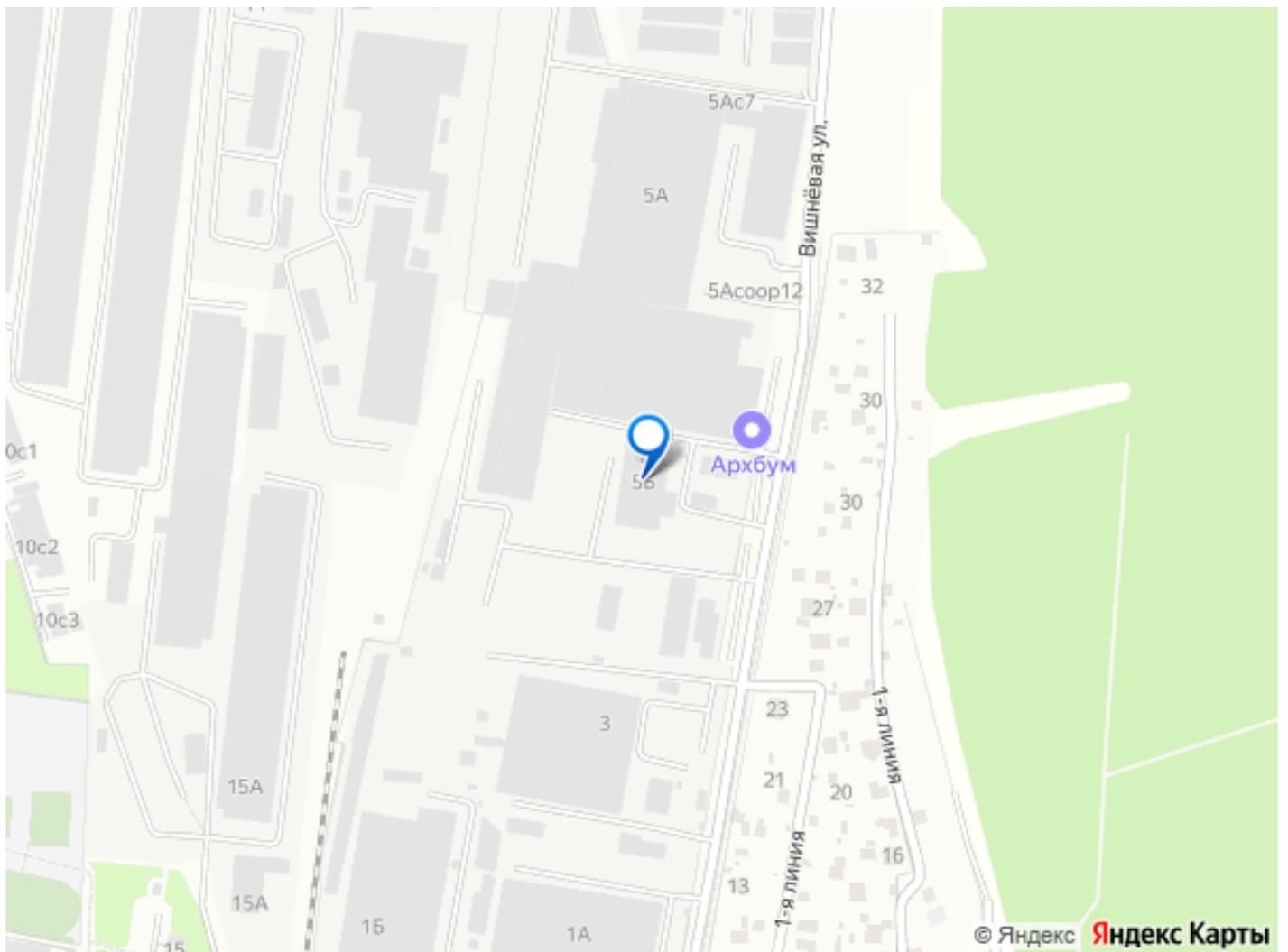
Сдаётся в аренду производственно-складское помещение площадью 324 м² в промышленной зоне г. Подольск, ул. Вишнёвая, 5. Объект расположен на закрытой круглосуточно охраняемой территории с удобным подъездом для грузового транспорта. Помещение свободного назначения, отлично подходит для: • производства • склада • сборочного цеха • мастерской • логистического центра
Не сдаётся под автомастерские и

для заметок



шиномонтаж. Характеристики помещения
Площадь — 324 м² Высота потолков: • до
низа ферм — 5,8 м • до конька — 8,8 м Ворота
— 1 автоматические, удобный въезд для
грузового транспорта. Электрическая
мощность: • 50 кВт свободной мощности
Водоснабжение — есть; Канализация —
возможна установка; Отопление — путем
производственного оборудования,
выделяющего тепло; Вентиляция —
естественная Пол — обеспыленный бетонный
промышленный с упрочнённым покрытием
Этаж — 1 Крановое оборудование — нет
Земельный участок В аренду входит
прилегающая территория, вымощенная
бетонными плитами: • 153 м² Дополнительно
можно арендовать з/у площадью 817 м² (120
000 руб./мес) Подходит для: • хранения
материалов • размещения техники •
складирования продукции. Дополнительные
преимущества охраняемая территория 24/7
видеонаблюдение парковка для сотрудников
и грузового транспорта (около 10 свободных
мест) удобный подъезд для фур рядом МЦД
Силикатная Дополнительно можно
установить зоны офиса, кухни и другие
административно-бытовые удобства Аренда
напрямую от собственника. Коммунальные
расходы (электроэнергия) оплачиваются
отдельно по счётчику. Стоимость аренды 365
000 руб. / месяц Контактные данные По запросу
готовы предоставить дополнительную
информацию и фото





Move.ru - вся недвижимость России