

Создано: 22.01.2026 в 02:47

Обновлено: 27.01.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9288232194>

Прайм Холдингс, Прайм Холдингс

**79857875343**

Москва, улица Сущевский Вал, 13/1

**390 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 13/1

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

327 м<sup>2</sup>

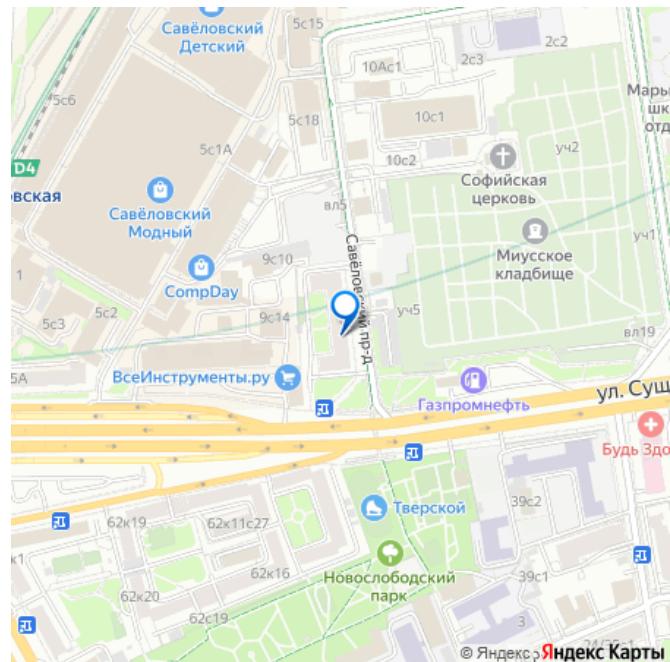
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



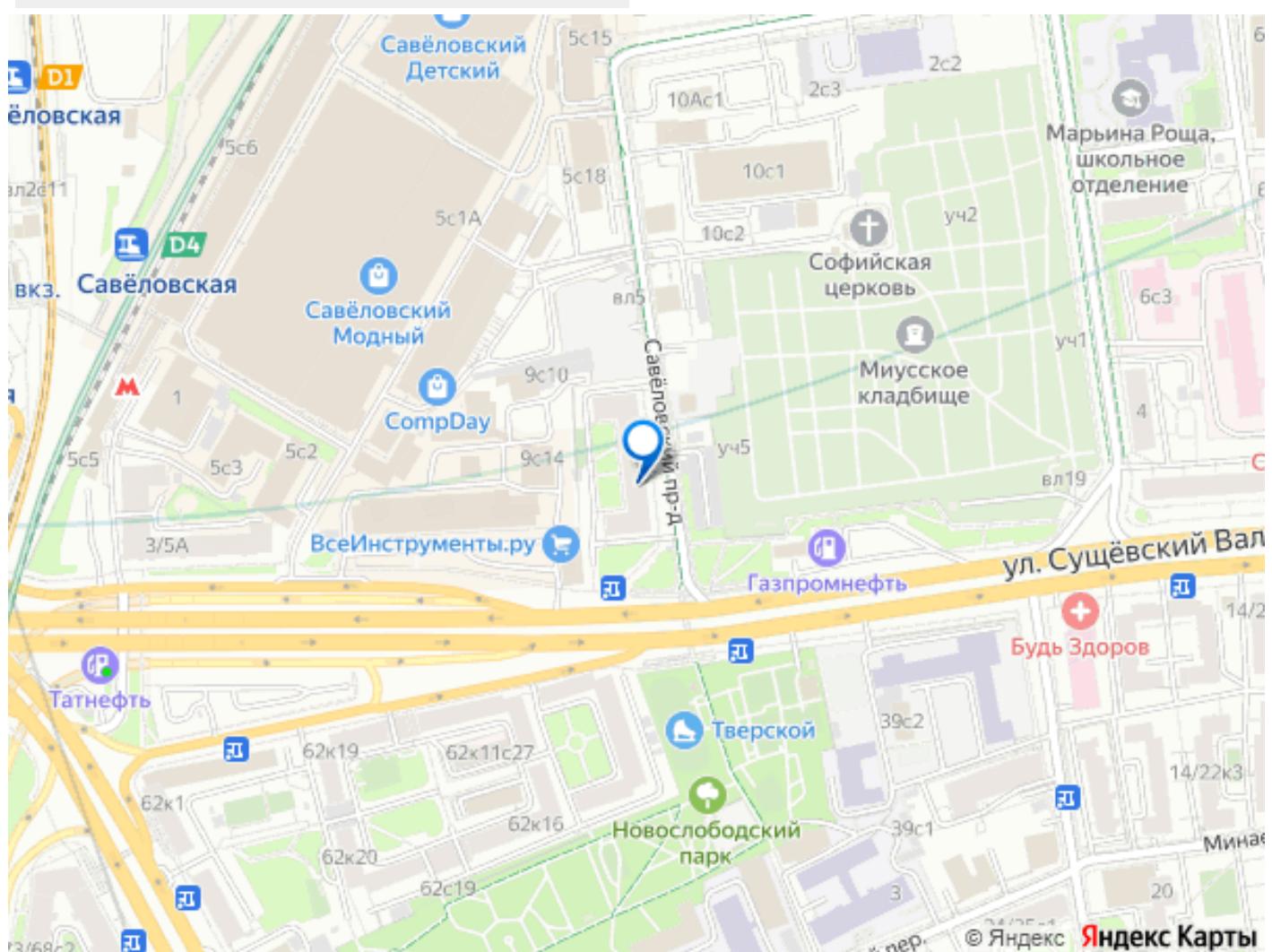
### Описание

Код объекта: 2004568. Предлагается в аренду подвальное помещение с подготовленными коммуникациями.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ:** Общая площадь: 327 м<sup>2</sup>. Эл эн: 35 кВт; Потолки переменной высоты(от 2,5м до 3м) Входная группа: отдельный вход. Парковка во дворе - удобно для загрузки/выгрузки; **РЕМОНТ:** Выровнен пол; Проведено электричество во всём помещении. Установлен свет и розетки; Приточно-вытяжная система с выводом на крышу (новая); Заменены коммуникации - помещение сухое, не топит.

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: 6 минут пешком до метро Савёловская и до ж/д вокзала Савёловский; Дом находится на ТТК и что очень важно - имеется прямой съезд и заезд на ТТК; На первом этаже дома находятся нежилые помещения; Геометрия пространства позволяет сделать вам любую планировку под ваши нужды. Полное юридическое сопровождение и оформление сделки. Звоните, пишите, отвечу на любые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России