

Создано: 18.03.2026 в 20:55

Обновлено: 18.03.2026 в 20:13

Москва, Нагатинская улица, 16к1с5

**699 975 ₺**

Москва, Нагатинская улица, 16к1с5

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

329.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1058214 Предложение от Собственника!  
Склад 329,4 м<sup>2</sup> в аренду от собственника на первой линии Нагатинской улицы.

Просторное и функциональное помещение с ремонтом. Эксплуатационные расходы включены. Помещение оборудовано кондиционерами и подъемниками. Офисной части нет. Характеристики помещения:—  
Общая площадь: 329,4 м<sup>2</sup> — Этаж: 2 —  
Свободный вход через шоурум автосалона —  
Въезд на этаж через пандус — Свободная планировка — легко адаптируется под ваши нужды — Высокие потолки — 4 метра —

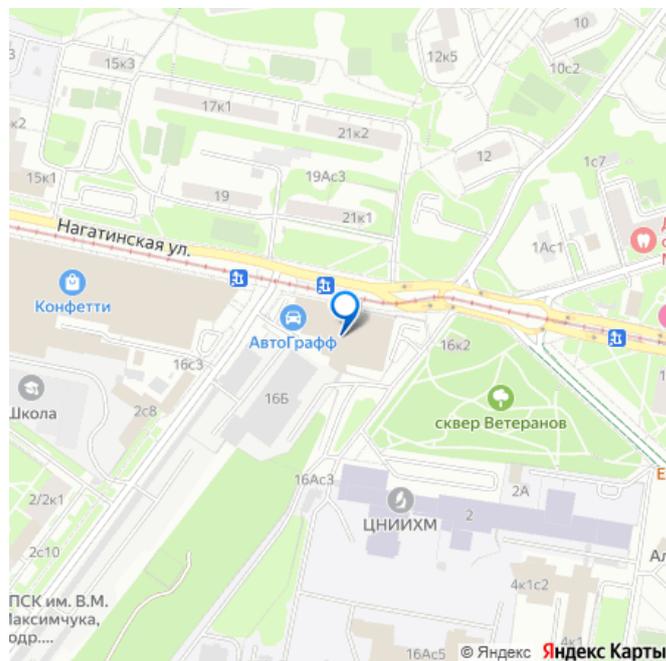
<https://move.ru/objects/9292099961>

**Михаил Ермаков, Алекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



Качественный ремонт: керамогранит,  
потолки Армстронг — Панорамные окна,  
хорошая инсоляция — Наземная парковка,  
стоимость машиноместа — 10 000 ?/мес —  
Огороженная, охраняемая территория 24/7 —  
Санузел на этаже. Идеально подходит под:—  
Шоурум — Производственно-складские  
задачи — Онлайн-магазин с пунктом выдачи.  
Преимущества локации:— Объект  
расположен на первой линии Нагатинской  
улицы, в районе с активным автомобильным  
трафиком. — Окружен современными  
жилимыми комплексами, что обеспечивает  
высокий поток потенциальных клиентов. —  
Удобный выезд на ТТК, Варшавское и  
Каширское шоссе, до центра — 15-20 минут.  
— Близость к станциям метро Нагатинская,  
Тульская и Коломенская. — Район активно  
развивается и является привлекательным  
для торговли и услуг. В цену не включено:  
коммунальные расходы, уборка.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил  
Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 1058214



