

 Создано: 26.01.2026 в 12:10

Обновлено: 26.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9288355497>

Головешкина Анастасия, West Wind Group
89251234567

Москва, Нагатинская ул, 16к1с5

699 975 ₽

Москва, Нагатинская ул, 16к1с5

Улица

[набережная Нагатинская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

329.4 м²

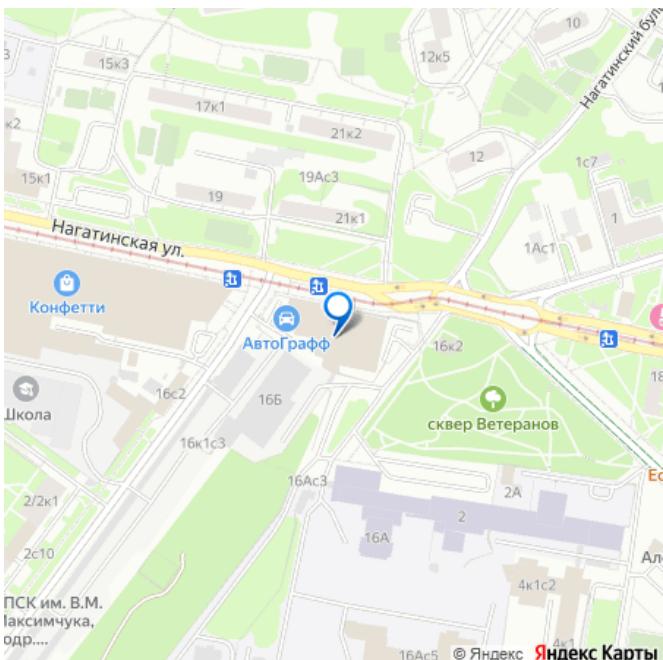
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

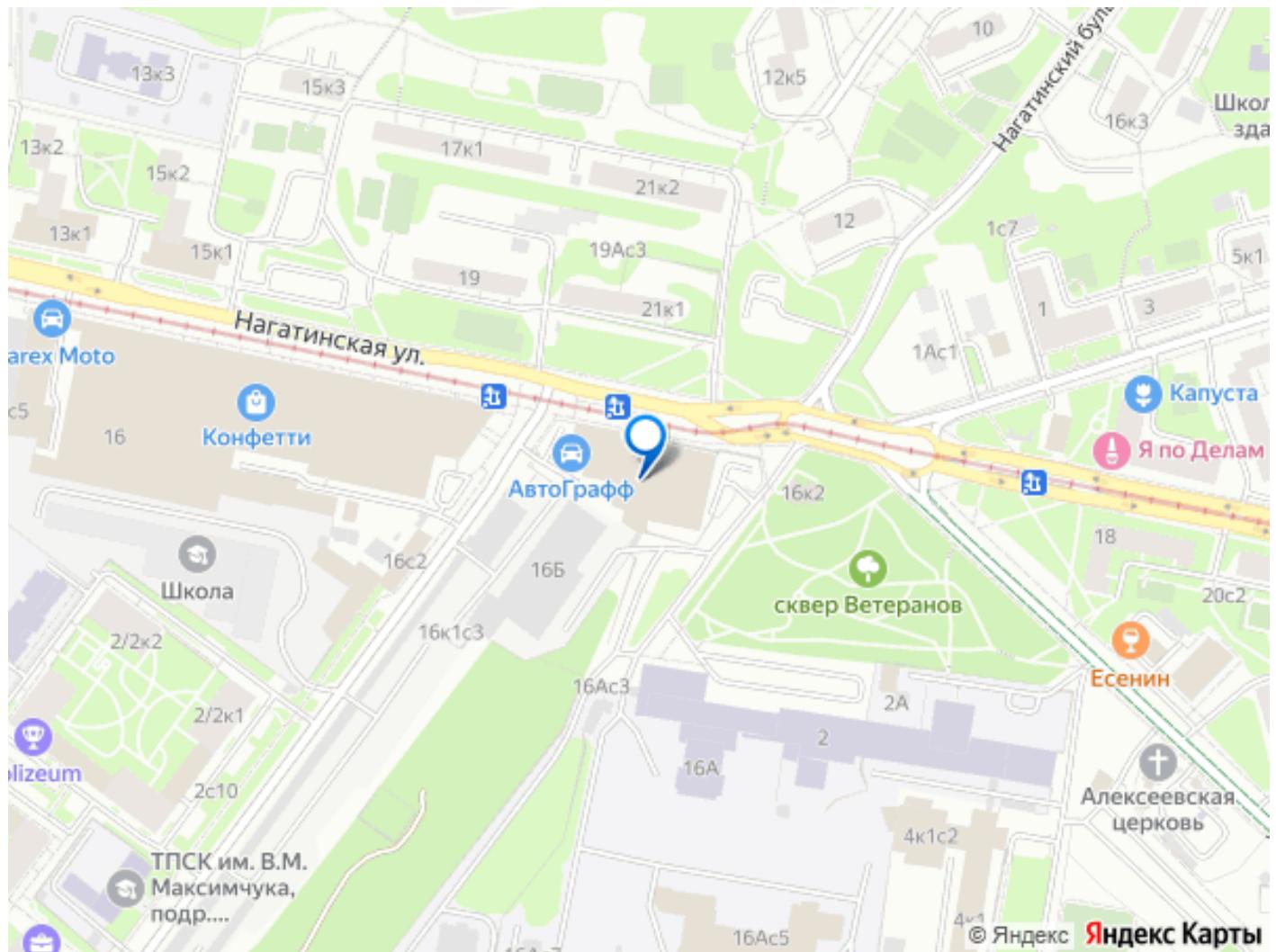
Склад 329,4 м² в аренду от собственника на первой линии Нагатинской улицы.

Просторное и функциональное помещение с ремонтом. Эксплуатационные расходы включены. Помещение оборудовано кондиционерами и подъемниками. Офисной части нет. Характеристики помещения: —

Общая площадь: 329,4 м² — Этаж: 2 — Свободный вход через шоурум автосалона — Въезд на этаж через пандус — Свободная планировка — легко адаптируется под ваши нужды — Высокие потолки — 4 метра — Качественный ремонт: керамогранит, потолки Армстронг — Панорамные окна, хорошая инсоляция — Наземная парковка,

стоимость машиноместа — 10 000 ?/мес —
Огороженная, охраняемая территория 24/7 —
Санузел на этаже Идеально подходит под: —
Шоурум — Производственно-складские
задачи — Онлайн-магазин с пунктом выдачи
Преимущества локации: — Объект
расположен на первой линии Нагатинской
улицы, в районе с активным автомобильным
трафиком. — Окружен современными
жилыми комплексами, что обеспечивает
высокий поток потенциальных клиентов. —
Удобный выезд на ТТК, Варшавское и
Каширское шоссе, до центра — 15-20 минут.
— Близость к станциям метро Нагатинская,
Тульская и Коломенская. — Район активно
развивается и является привлекательным
для торговли и услуг. Звоните — с радостью
ответим на все ваши вопросы и организуем
оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России