

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:16

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 17:46

Агент

79162478308

Москва, Неманский проезд, 13К1

60 000 ₽

Москва, Неманский проезд, 13К1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[проезд Неманский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32 м²

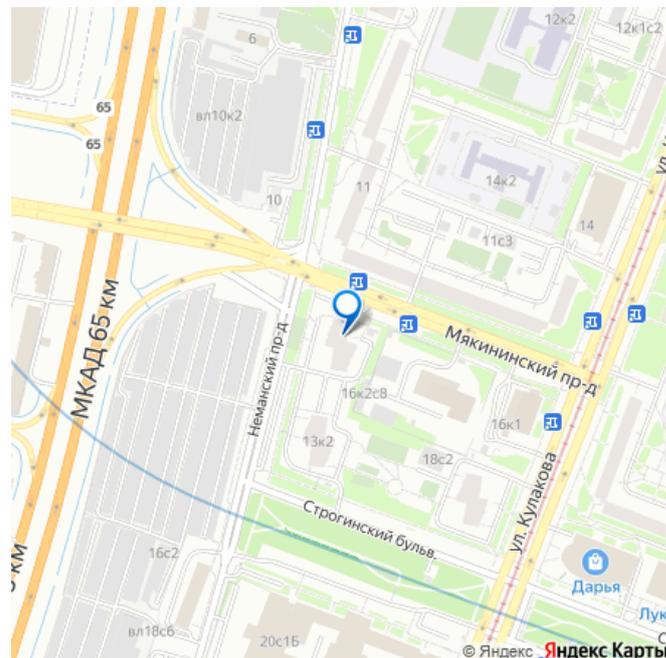
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

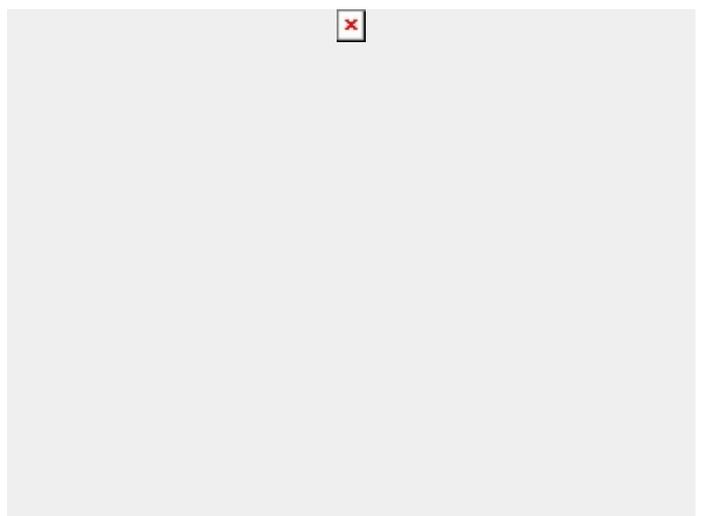
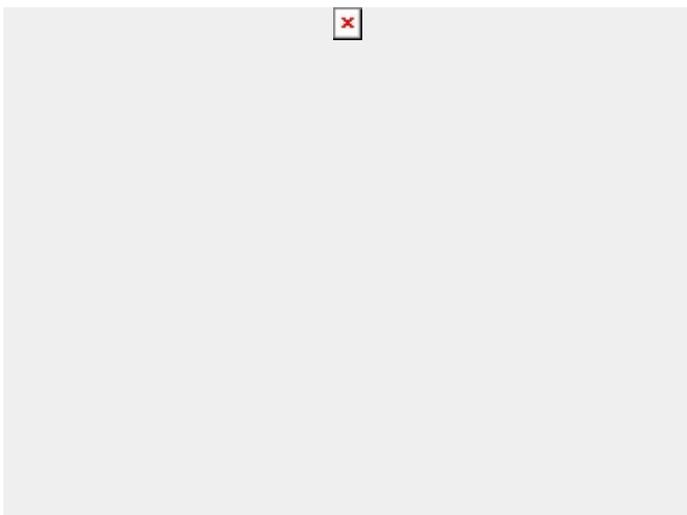


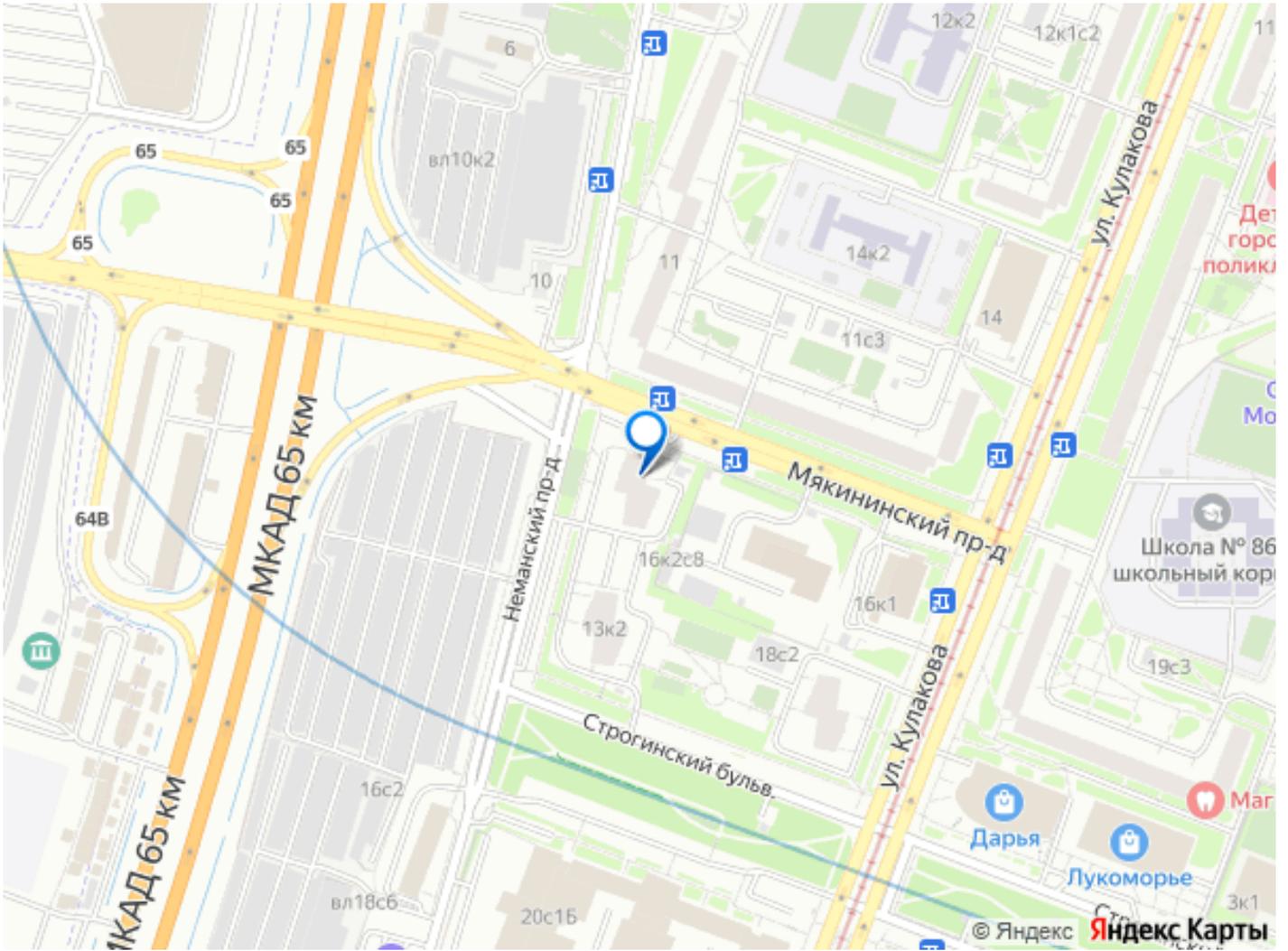
Описание

Сдается комната площадью 27 кв. м. + лоджия 5 кв. м. в нежилом помещении на высоком первом этаже жилого дома по адресу: Неманский пр-д, д.13, к.1. Проходное и проездное место. Расстояние от метро Строгино - 700м, около 7 минут пешком. У помещения огромный угол обзора, его хорошо видно с Мякининского проезда и с Неманского проезда, хорошо видно с большого перекрестка, с двух автобусных остановок, одна из них прямо напротив входа, видно с моста съезда с МКАД в город, а также хорошо видно с тротуара мимо дома.

Два санузла. Кроме этого есть комната 23 кв м. (смотрите на плане) за 45тр.

Коммунальные платежи и вывоз мусора полностью оплачиваются арендаторами. Я собственник.





Move.ru - вся недвижимость России