

Создано: 20.03.2026 в 12:15

Обновлено: 20.03.2026 в 12:43

Москва, проспект Прокшинский, 5

100 000 ₺

Москва, проспект Прокшинский, 5

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

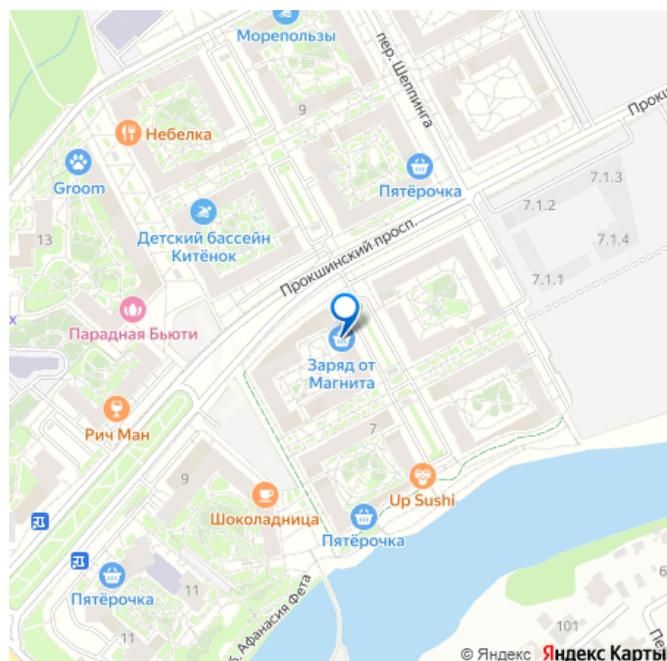
- Помещение свободного назначения 32 м2 рассмотрю все виды деятельности;
- **ВЫСОКИЙ ТРАФИК 400+** Снять помещение в аренду на высоком трафике;
- В радиусе 300м 7638 квартир, высокая плотность платёжеспособного населения;
- Помещение в аренду с отдельным входом, возможность работы 24/7;
- Подходит для всех видов деятельности (продукты, пивной, алкомаркет, барбершоп, салон красоты, косметология, ноготочки, Бьюти, Оптика, Лаборатория и т.д.);
- Выделенное место под вывеску;
- Высота потолка 5,7 метра;
- ЖК активно заселяется, это 3 очередь, первые две уже заселены и идут к метро;
- Без комиссии для арендатора. Предоставим каникулы. ЖК Прокшино Отличное расположение - помещение находится в

<https://move.ru/objects/9292254838>

Радик Суюндуков, Радик Суюндуков

79154112795

для заметок



главной торговой зоне ЖК, охватывает всех жителей района. ЖК Прокшино — 58 корпусов по 8-19 этажей, класс комфорт и Бизнес Помещение расположено на главной пешеходной линии ЖК , променад к метро и прогулочной набережной Соседство с сетевыми арендаторами: WB, Здрате, Шоколадница, Горздрав! Аренда помещения от собственника на первом этаже жилого дома Предоставим Арендные каникулы, начальная арендная ставка 100 000 руб. Добавьте в избранное, чтобы не потерять. Напишите в сообщения, направлю подробную планировку Звоните для просмотра.

