

🕒 Создано: 31.01.2026 в 14:40

Обновлено: 31.01.2026 в 20:40

Москва, Дмитровское ш, 169к9

70 000 ₽

Москва, Дмитровское ш, 169к9

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается уютное помещение свободного назначения в 15 минутах пешком до ст.м.

Физтех на 1 этаже жилого дома.

Густонаселенный район, в 2 км от МКАД.

Отдельный выход на улицу и возможность использовать наружную рекламу (вывеску),

возможность использовать под салон

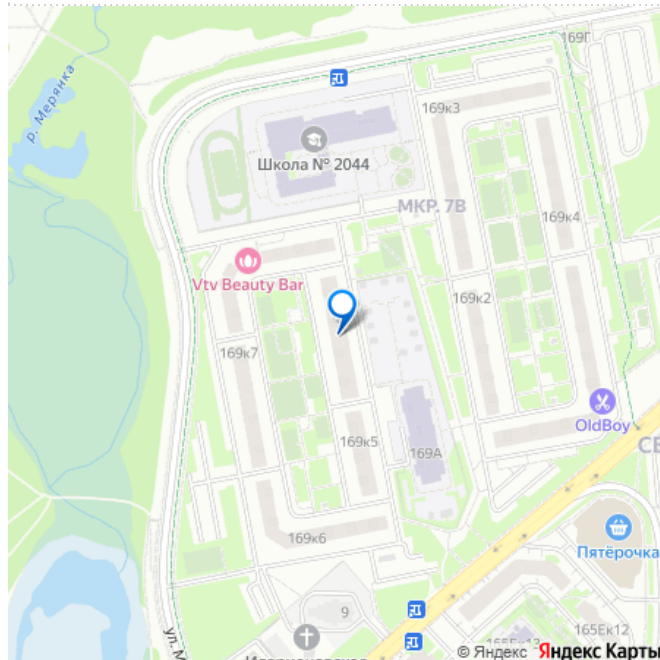
красоты - есть много мокрых точек. Смежные комнаты, можно сделать

переоборудование, хороший ремонт, санузел отдельно. Электричество до 15 кВт, встроена система вентиляции и кондиционирования.

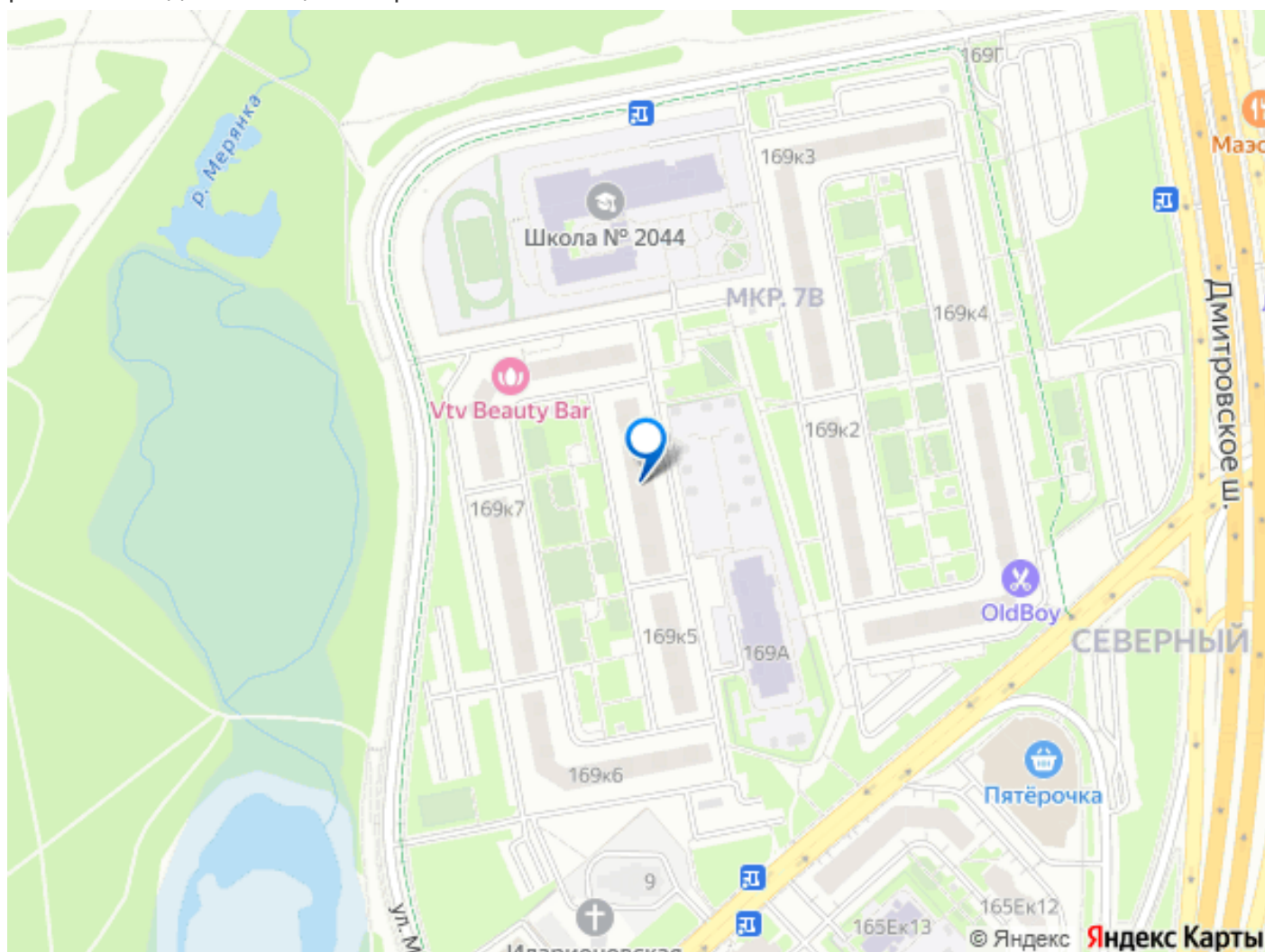
Есть стихийная бесплатная парковка.

Высокая плотность населения, большой пешеходный трафик. Удобная транспортная

для заметок



доступность: рядом ст. МЦД Новоначная и
Долгопрудная Удобный выезд на
Дмитровское и Алтуфьевское шоссе, МКАД,
СВХ. Подходит для офиса, нотариальной
конторы, арт-фото студии, школы творчества,
шоу-рума, салона красоты, солярия,
маникюра, парикмахерской, салона связи,
грумминг салон, медклиники, стоматологии,
интернет-магазина одежды-обуви-косметики,
бытовой техники, мастерской, ателье,
аптека, типографии, галереи, кафе,
ресторана, пекарни, пиццы, суши. Залог в
размере оплаты за один месяц, можно
разбить на два месяца. Оперативный показ.



Move.ru - вся недвижимость России