

🕒 Создано: 30.01.2026 в 11:30

Обновлено: 30.01.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9288531983>

Сергей, Сергей

89251234567

Москва, Волгоградский пр-т, 32/5к3

150 000 ₽

Москва, Волгоградский пр-т, 32/5к3

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

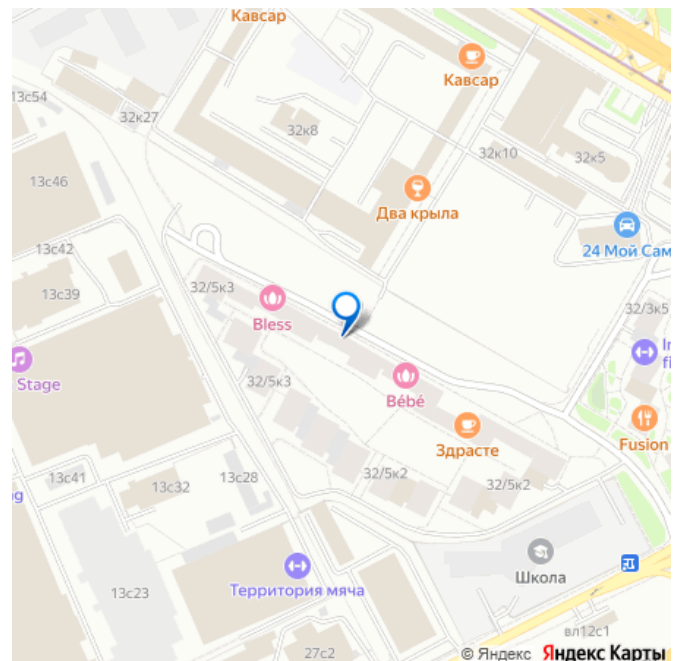
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

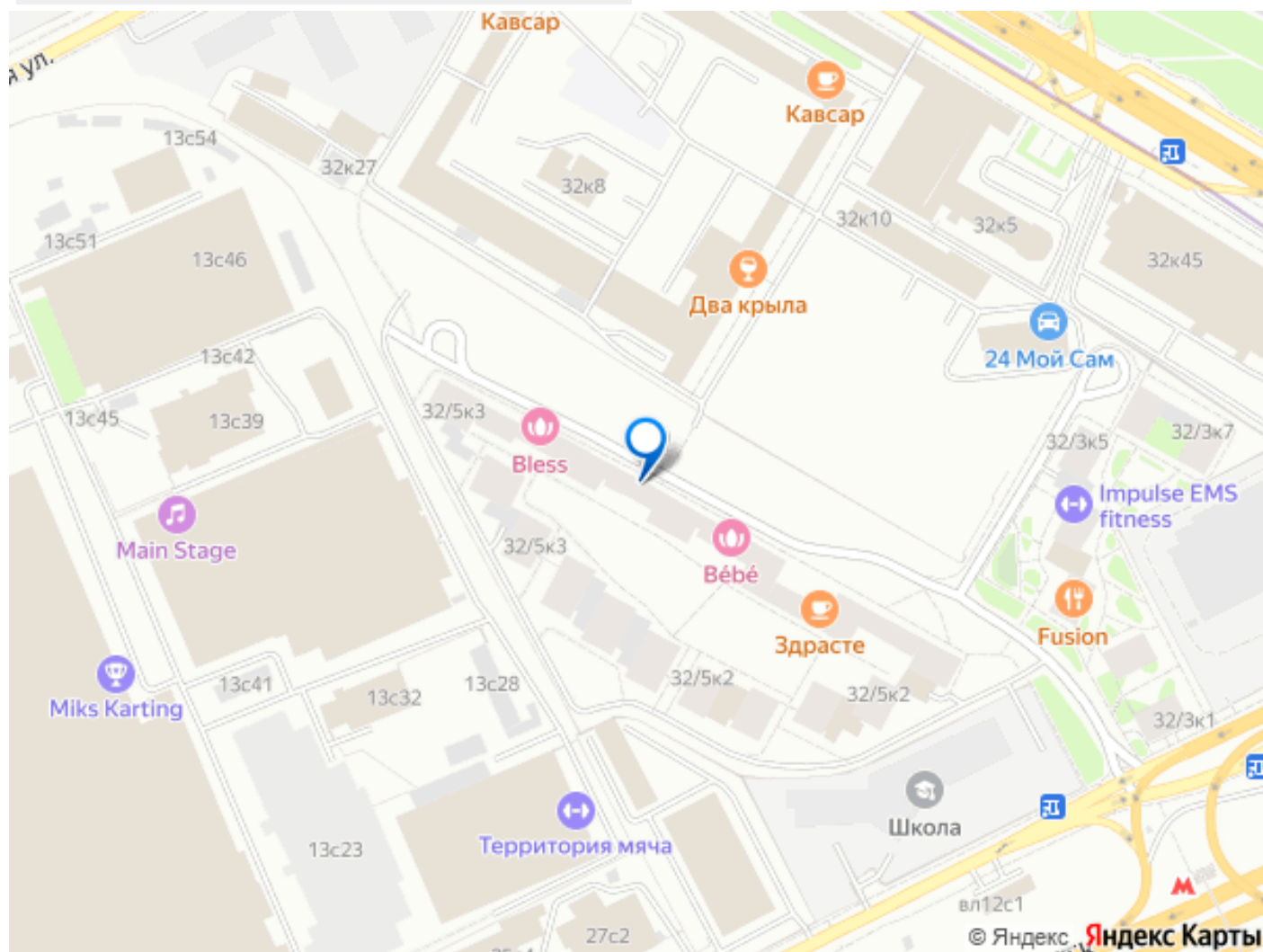
Торговое помещение с ремонтом! Идеально для вашего бизнеса! Первая линия! Высокий трафик! Отличная видимость! Локация: ЖК «Метрополия» – динамично развивающийся район с населением рассчитанных на 13-15 тысяч жителей.. ? Интенсивный пешеходный и автомобильный поток. В шаговой доступности метро Волгоградский проспект и ст. МЦК Угрешская. Формат: стрит-ритейл, 1-й этаж жилого дома. Площадь: 32 м?. Высота потолков: 6 м (возможность антресоли). Мощность: от 15 кВт, отдельный счетчик. Мокрая точка Ремонт. Отдельный вход + место под рекламу. Подходит для любых форматов бизнеса: Магазин | ? Кофейня |

для заметок



Пекарня | Барбершоп | Фастфуд | Шоурум и др. Условия аренды: 2 месяца 150 тыс. ?/мес. Далее 200 тыс. ?/мес. Коммунальные платежи и электричество – отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России