

Создано: 03.12.2025 в 13:57

Обновлено: 19.01.2026 в 12:04

Москва, Малая Калужская улица, 15с11

990 000 ₽

Москва, Малая Калужская улица, 15с11

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

<https://move.ru/objects/9287173564>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7986808
8260**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

330 м²

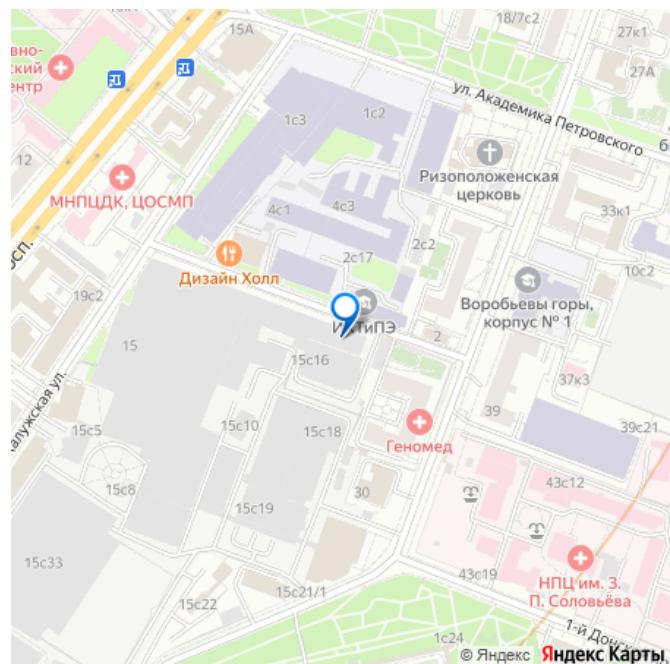
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

==ЛОТ 223298 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагается в аренду эксклюзивное, полностью готовое к эксплуатации пространство, раскинувшееся на внушительных 330 квадратных метрах. Объект расположен в престижном районе Москвы, по адресу: Малая Калужская ул., 15с11, в непосредственной близости от станции метро Шаболовская (всего 5 минут пешком). Помещение располагает двумя отдельными входами: парадным, с улицы, и запасным со внутренней территории комплекса, что обеспечивает удобство и гибкость доступа. Отделка выполнена с использованием европейских материалов

премиум-класса, подчеркивающих высокий статус и респектабельность. Внутренняя планировка продумана до мелочей и включает в себя: просторный тамбур, элегантную зону ресепшн для приема посетителей, внушительный кабинет руководителя, три компактных кабинета для персонала или небольших команд, большую и малую переговорные комнаты для проведения совещаний различного формата, а также обширный open-space, рассчитанный на 14 и более рабочих мест. Помимо этого, предусмотрены четыре санузла, обеспечивающие комфорт сотрудников и посетителей, и две серверные комнаты, Существует возможность организации полноценной кухонно-обеденной зоны на прилегающей площади, что станет приятным дополнением для сотрудников и повысит уровень комфорта в течение рабочего дня.



