

Создано: 09.03.2026 в 03:15

Обновлено: 10.03.2026 в 04:22

Владислав, Stabfond777

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Тарутинский пр, 1
85 000 ₺**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Тарутинский пр, 1

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.2 м²

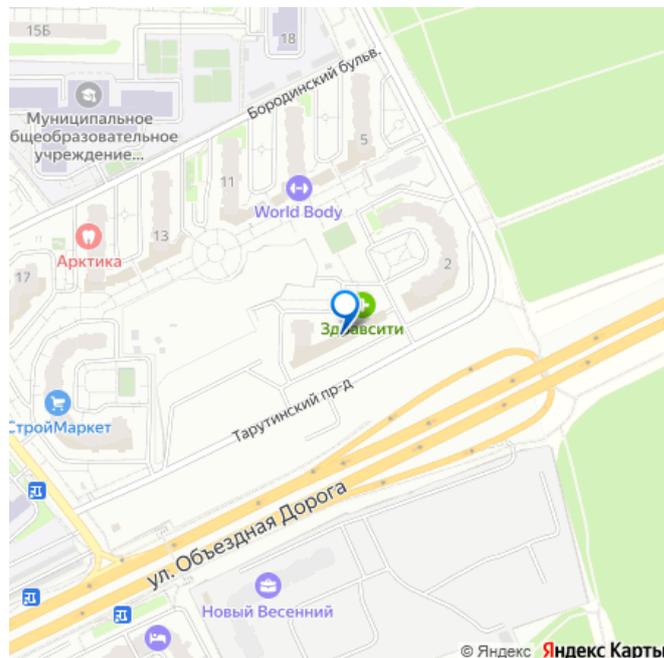
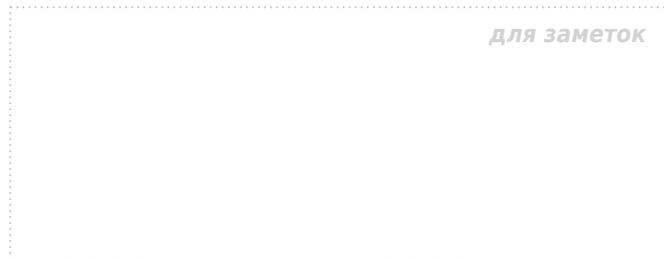
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду нежилое помещение в многоквартирном жилом доме, по адресу: г. Подольск, Тарутинский проезд, д. 1, район города ЖК «БОРОДИНО». Дом заселен. О ПОМЕЩЕНИИ: площадь 33,2 м², планировка свободная, эл-во 15 кВт, 380 вольт, высота потолков 4,5 м., есть С/У, остеклённая входная группа с витражом, на фасаде есть согласованное место под вывеску арендатора, сделан **НОВЫЙ РЕМОНТ** (пол - плитка 60x60, стены - стекло-холст окрашенные в белый тон). В соседних помещениях располагаются: аптека

«Здравсити», ПВЗ «OZON», «Wildberries», универсам «ЧИЖИК», цветочный магазин «Рiон», частный детский садик, бар-магазин «Мой Хмельной», алкомаркет «ВинЛаб», юристы, грумминг салон, автошкола, барбершоп. Перед помещением большая парковка с возможностью разгрузки коммерческого транспорта и парковки автотранспорта клиентов. Помещение подходит под размещение магазина товаров для дома, парикмахерской, магазина хлебобулочных и кондитерских изделий, отдела автострахования и турагентства, магазина мясной или молочной продукции, магазина овощей и фруктов, пункта выдачи интернет-заказов (Яндекс маркет) и др.

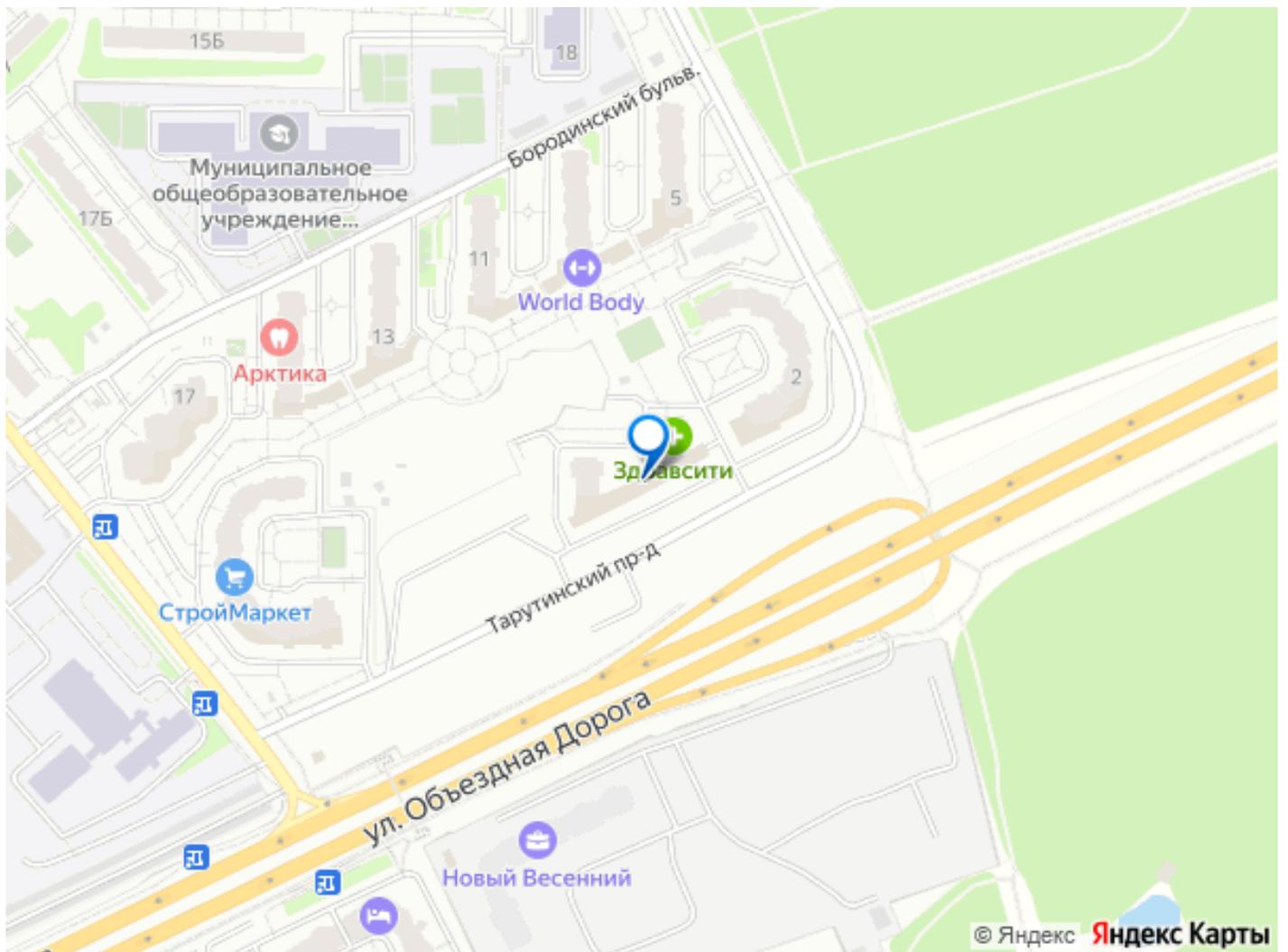
АРЕНДА: 33,2 м² = 85 000 руб./мес + эксплуатационные и коммунальные платежи.

Предоставляются каникулы на заезд.

Агентствам комиссия 100% за помощь в сдаче. Предложение от собственника.







Move.ru - вся недвижимость России