

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, Рязанский пр-т, 22

**597 600 ₺**

Москва, Рязанский пр-т, 22

Улица

[проезд Рязанский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

332 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

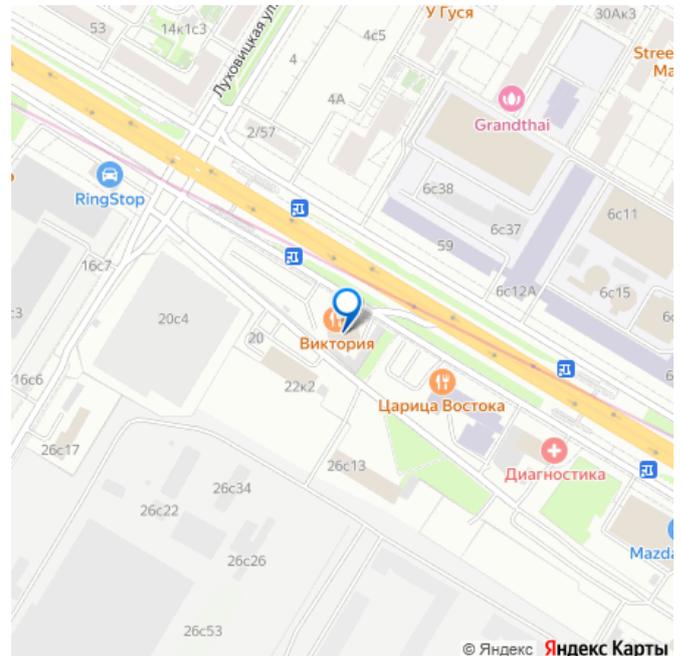
Лот №952234 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения (ПСН) пл. 332 м2 м.  
Окская в ЮВАО в бизнес-центре класса В.  
Сдаю помещение свободного назначения. Два входа. Один с улицы, удобно для организации разгрузки, второй через охрану. Зал с окнами. Бизнес центр. В здании 2 лифта. Круглосуточная охрана. Договор прямой аренды. Предоставляется юридический адрес ИФНС 21. Офисный центр занимает десятиэтажное монолитно-кирпичное здание, построенное в 2002 году и оснащенное всеми центральными коммуникациями, приточно-вытяжной вентиляцией, пожарной и охранной

<https://move.ru/objects/9290786272>

Оксана, Апекс Недвижимость

**89251234567**

для заметок



сигнализацией, системами пожаротушения.

Помещение освободится с января.

Помещение можно использовать под:

Коммерция, Свободное назначение, Магазин,

Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин,

Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника,

Мебель, Торговля, Одежда, Косметика,

Парфюмерия, Обувь, Салон связи,

Супермаркет, Торговое оборудование, Товары

для дома, Сувениры, Офис, Фитнес, Спортзал,

Йога, Студия танцев, Спортивный зал,

Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум

Стоимость аренды: 21600 руб/м2/год В цену

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, эксплуатационные

расходы. В цену не включено: уборка. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

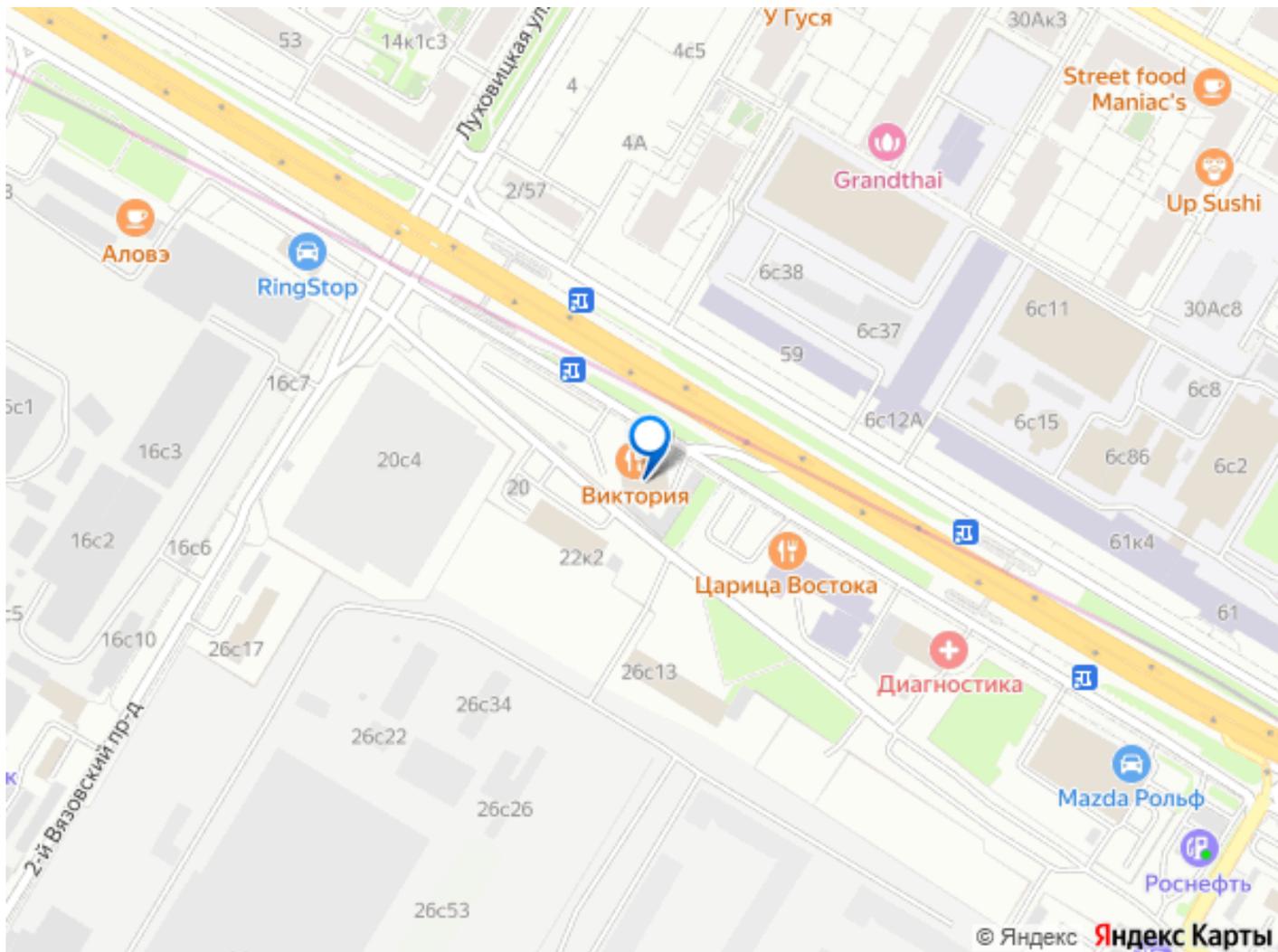
сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Оксана ,

доб. 239, ЛОТ №952234







Move.ru - вся недвижимость России