

Создано: 20.03.2026 в 22:48

Обновлено: 23.03.2026 в 14:29

<https://move.ru/objects/9292442952>

ЖилКомСервис, ЖилКомСервис

79892083878

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Электрификации, 26А**

349 965 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Электрификации, 26А

Улица

[улица Электрификации](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

333.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

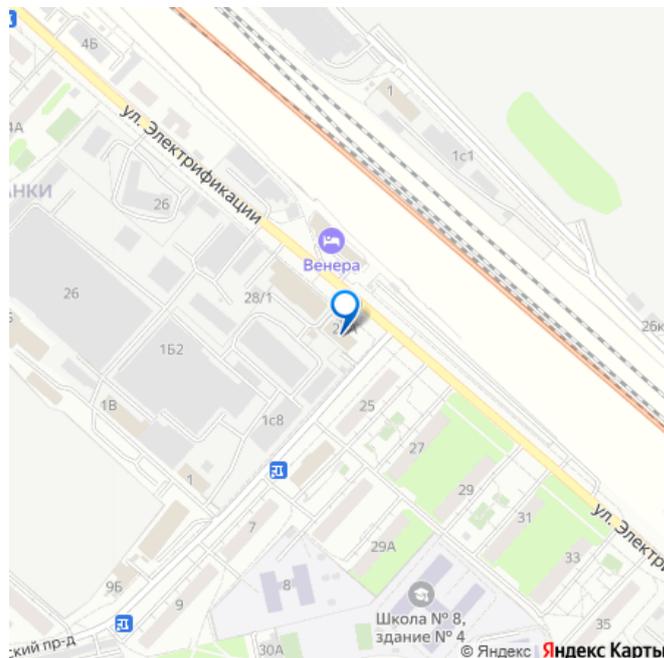
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отапливаемое Помещение 333,3 кв.м. на 3-м этаже в производственном 5-ти этажном здании. на огороженной охраняемой территории под Склад, Производство и прочее от Собственника БЕЗ Комиссии. Удобный подъезд большегрузных машин. Отопление входит в арендную ставку. Вода, канализация центральные. Электроэнергия-60 кВт, можно увеличить. В непосредственной близости грузовой лифт (1,5 т, размеры: ширина 1,1 м, длина 2,94 м,

для заметок



высота 2,2 м), один лифт в помещении. Шаг колонн 6х6 м., Нагрузка на пол 400 кг. (на 1 кв.м.). Круглосуточный доступ, видеонаблюдение, пропускная система (пропуска платные) Удобное месторасположение: 5 км до МКАДа, 2 км до Новорязанского шоссе, в шаговой доступности метро Панки (7 минут пешком) Любые вопросы по телефону. Оперативный показ.



