

Создано: 17.07.2025 в 17:27

Обновлено: 14.11.2025 в 17:43

<https://move.ru/objects/9283075186>

Агент

**79859017427, 7985262
8152**

Москва, Нахимовский проспект, 11К2

70 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 11К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.35 м²

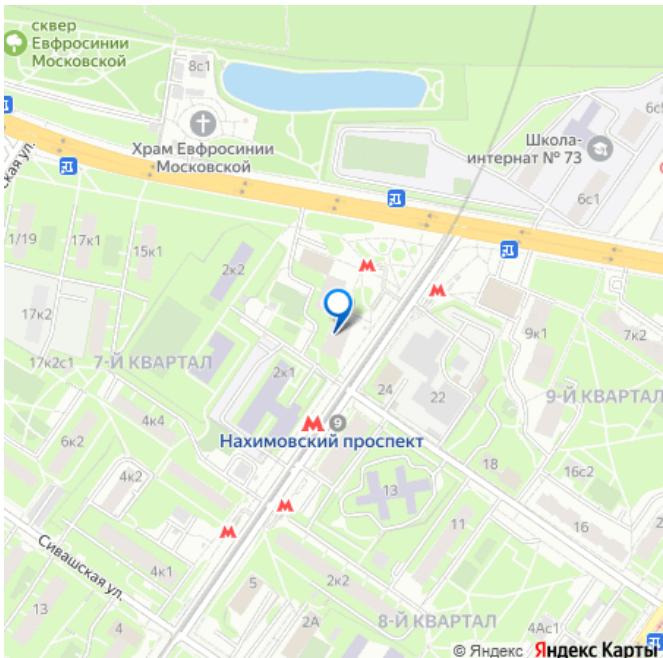
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА!!! 10 ШАГОВ ОТ МЕТРО!!! Сдаётся в аренду подвальное помещение 33,35 кв.м. на Нахимовском проспекте Адрес: Москва, Нахимовский проспект, д. 11к2 (рядом с метро Нахимовский проспект)

Характеристики помещения: Площадь: 33,35 кв.м. Высота потолков: 2,5 м Отделка:

офисная Коммуникации: электричество (15квт), отопление, вентиляция

Безопасность: прочная дверь, возможность установки сигнализации Доступ: удобный подъезд, возможность загрузки/разгрузки

Условия аренды: Арендная ставка: 70 000 руб./мес. (возможен торг для долгосрочной аренды) Срок аренды: от 11 месяцев (обсуждается) Форма оплаты: безналичный расчёт Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно, в среднем выходит около 5-10 т.р. Преимущества локации: Ближайшее метро: Нахимовский проспект (~1 мин. пешком) Есть возможность подъезда для разгрузки Инфраструктура: магазины, кафе, банки в шаговой доступности Помещение освободится в начале августа! Успевайте забронировать! Звоните! Готовы показать помещение в удобное время с 11:00 до 18:00 в рабочие дни.



