

Создано: 26.01.2026 в 16:14

Обновлено: 04.02.2026 в 14:18

<https://move.ru/objects/9288997848>

**BCB-Недвижимость, BCB-
Недвижимость**

79160633580

Москва, улица Братьев Гранат, 6

115 500 ₽

Москва, улица Братьев Гранат, 6

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

33.4 м²

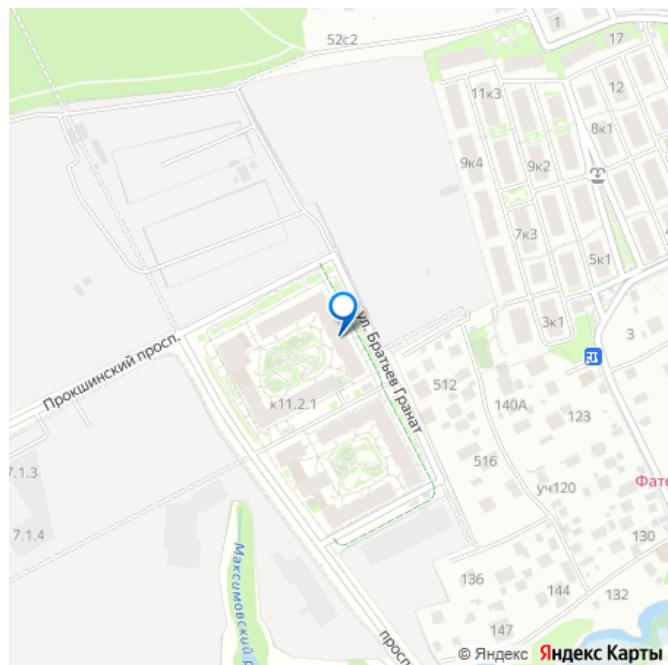
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения 33,4 м² в ЖК Прокшино, отлично подойдет для аптеки, пекарни, ПВЗ и другого стрит-ритейла. Рядом проходит один из основных выездов/въездов комплекса, помещение хорошо видно с дороги с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. В комплексе запланировано 38 000 жителей, вся социальная инфраструктура также реализовывается на территории комплекса. Оперативный показ!!! - Адрес помещения Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка, улица Братьев Гранат, дом 6, - В радиусе 100-300 метров, остановки общ.транспорта, школа, дет.сад, парковки,

пешеходные и автомобильные дороги. Рядом также расположен густо заселенный ЖК Испанские кварталы (24 000 тысячи человек).

- Помещение, свободного назначения, 8 кВт мощность электричества. - УСН. - 1 собственник. Описание помещения: - Окна: витражное остекление из теплого алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. - Входная дверь: из алюминиевого профиля с витражным заполнением однокамерным стеклопакетом. - Электричество до щитка в помещение - Без отделки/ без перегородок - Витринные окна - Мокрая зона

