

Создано: 21.08.2025 в 14:36

Обновлено: 17.01.2026 в 10:02

## Москва, Бабаевская улица, 4С1

# 55 834 ₽

Москва, Бабаевская улица, 4С1

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Бабаевская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

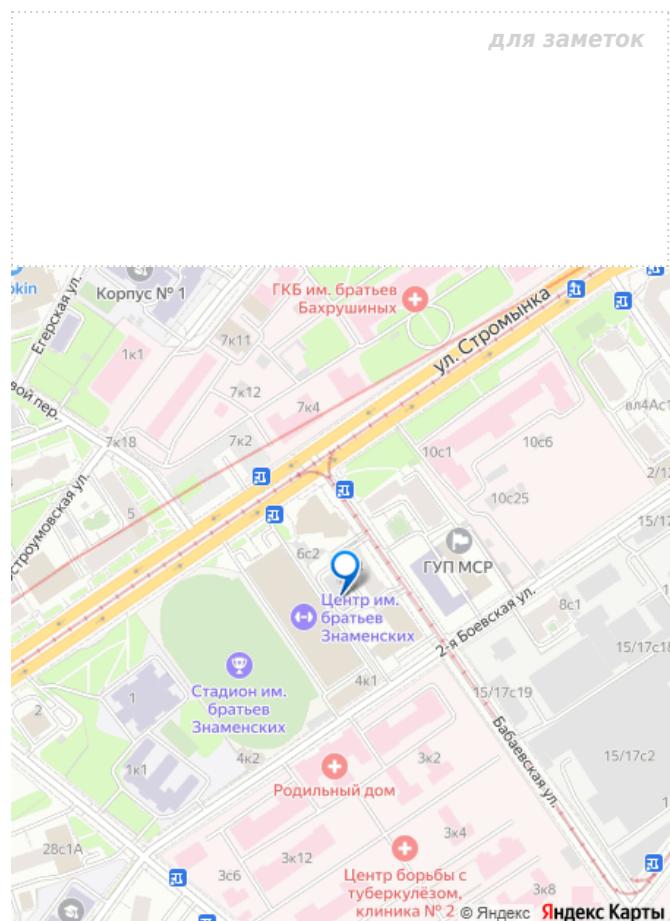
Сдаю

Раздел

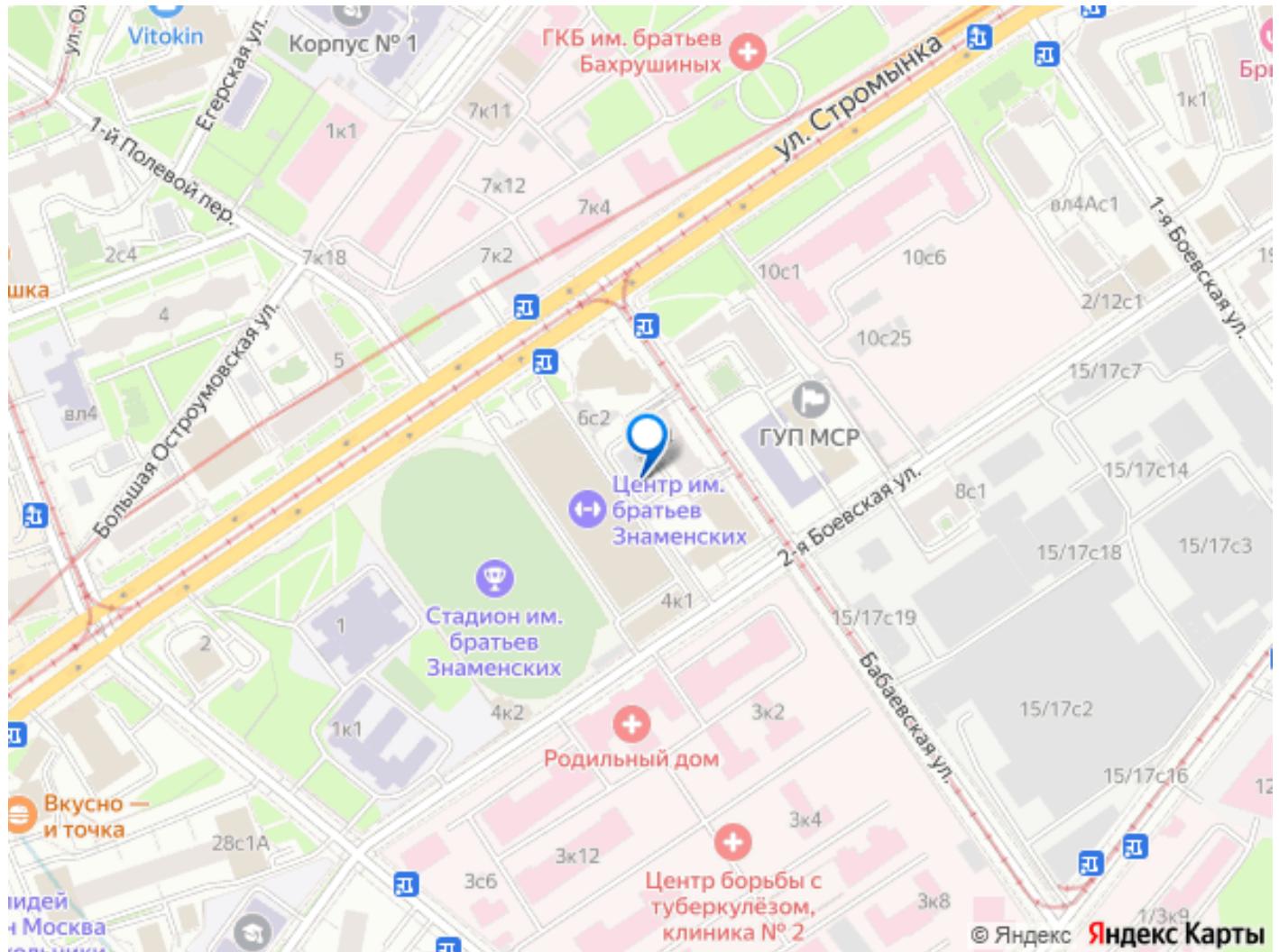
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещение на третьем этаже в 4-х этажном административном здании рядом с метро «Сокольники». Под хостел не рассматриваем Проходное место, вокруг жилой массив Свободная площадь с учетом коридорного коэффициента 12% 75 кв.м. В помещении требуется ремонт. На время выполнения ремонта возможно предоставление арендных каникул. Планировка кабинетная. Арендная ставка - 18 000 руб. за м<sup>2</sup> в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. ОПЛАЧИВАЮТСЯ



ОТДЕЛЬНО: коммунальные платежи, связь



Move.ru - вся недвижимость России