

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:10

Обновлено: 05.03.2026 в 04:10

**Москва, Бабаевская ул, 4**

**18 000 ₺**

Москва, Бабаевская ул, 4

Улица

[улица Бабаевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещение на первом этаже в 4-х этажном административном здании рядом с метро «Сокольники». Под холстел не рассматриваем Проходное место, вокруг жилой массив Свободная площадь с учетом коридорного коэффициента 12% 37,52 кв.м. В помещении требуется ремонт. На время выполнения ремонта возможно предоставление арендных каникул. Планировка кабинетная. Арендная ставка - 18 000 руб. за м2 в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. **ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО:** коммунальные платежи, связь

для заметок



