

Создано: 03.12.2025 в 11:15

Обновлено: 22.01.2026 в 13:30

<https://move.ru/objects/9287114213>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость

79386592674

**Московская область, Реутов,
Транспортная улица, 27**

48 720 ₽

Московская область, Реутов, Транспортная улица, 27

Улица

[улица Транспортная](#) 

Шоссе

[Носовихинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.6 м²

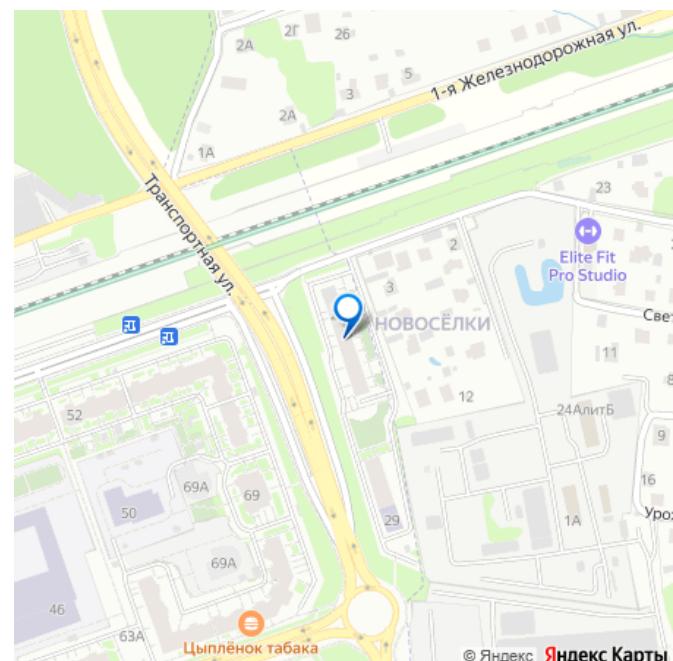
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ЖК «Реут» - жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в городе Реутов - спутнике Москвы. Объект объединяет три монолитных дома высотой от 18 до 25 этажей, а также подземный паркинг. Общая площадь объекта - 63 тыс. кв. м. На прилегающей территории разместились детские и спортивные площадки. На первых этажах жилого комплекса «Реут» в аренду предлагаются коммерческие помещения свободного назначения под предприятия торговли и услуг, офисы, шоурумы, спортивные,

творческие и образовательные кружки для детей. В жилом комплексе «Реут» реализуются коммерческие площади от 33,6 кв. м до 614,6 кв. м (супермаркет) .

Стоимость арендной платы за 1 кв. м составляет 1000 руб. в месяц. Для арендаторов возможны арендные каникулы. В первом корпусе, помимо жилых квартир, находятся подземный паркинг и помещения общественного назначения. В корпусе 2 есть отдельное помещение под детское образовательное учреждение. В корпусе 3 откроются супермаркет и другие объекты сферы услуг. Жилой комплекс находится в сформированном, развитом микрорайоне. Аудитория арендаторов - жители не только самого ЖК, но и соседних новостроек, что гарантирует высокий трафик. У коммерческих помещений отдельные входы, места под вывески и витринное остекление.



