

🕒 Создано: 27.02.2026 в 18:28

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 16:09

**Отдел продаж, Аструм Недвижимость**  
**79386592674**

**Московская область, Реутов,  
Транспортная улица, 27**

**48 720 ₽**

Московская область, Реутов, Транспортная улица, 27

Улица

[улица Транспортная](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

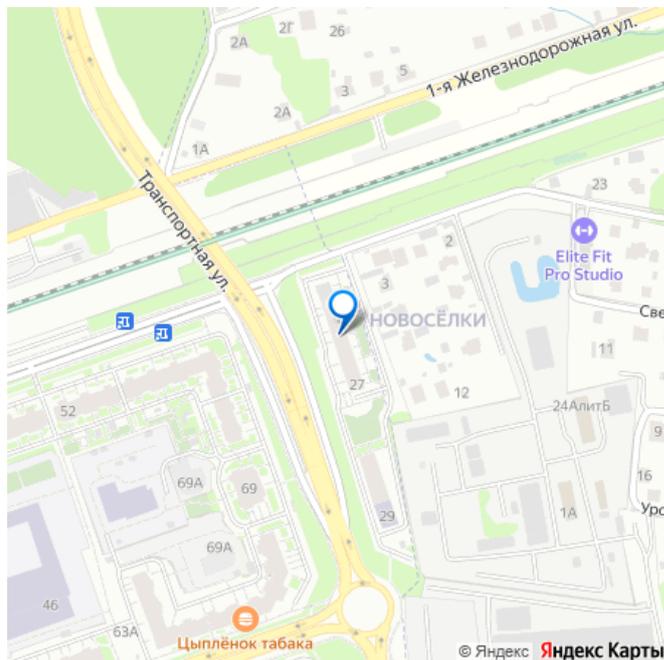
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ЖК «Реут» - жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в городе Реутов - спутнике Москвы. Объект объединяет три монолитных дома высотой от 18 до 25 этажей, а также подземный паркинг. Общая площадь объекта - 63 тыс. кв. м. На прилегающей территории разместились детские и спортивные площадки. На первых этажах жилого комплекса «Реут» в аренду предлагаются коммерческие помещения свободного назначения под предприятия торговли и услуг, офисы, шоурумы, спортивные,

для заметок



творческие и образовательные кружки для детей. В жилом комплексе «Реут» реализуются коммерческие площади от 33,6 кв. м до 614,6 кв. м (супермаркет) . Стоимость арендной платы за 1 кв. м составляет 1000 руб. в месяц. Для арендаторов возможны арендные каникулы. В первом корпусе, помимо жилых квартир, находятся подземный паркинг и помещения общественного назначения. В корпусе 2 есть отдельное помещение под детское образовательное учреждение. В корпусе 3 откроются супермаркет и другие объекты сферы услуг. Жилой комплекс находится в сформированном, развитом микрорайоне. Аудитория арендаторов - жители не только самого ЖК, но и соседних новостроек, что гарантирует высокий трафик. У коммерческих помещений отдельные входы, места под вывески и витринное остекление.

