

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:01

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

**Москва, Большая Марфинская ул, 4**

**33 600 ₺**

Москва, Большая Марфинская ул, 4

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

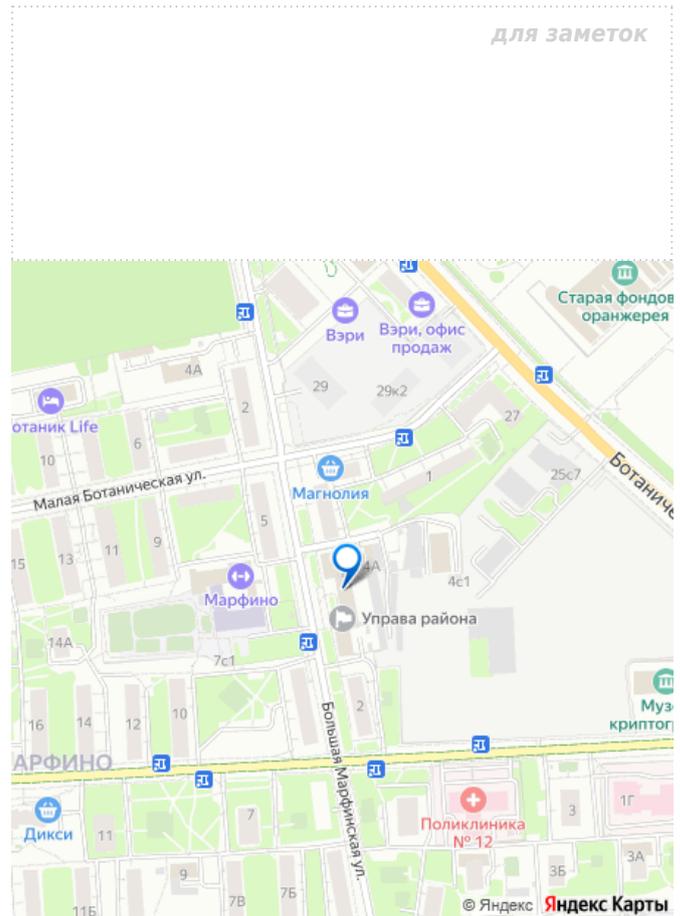
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



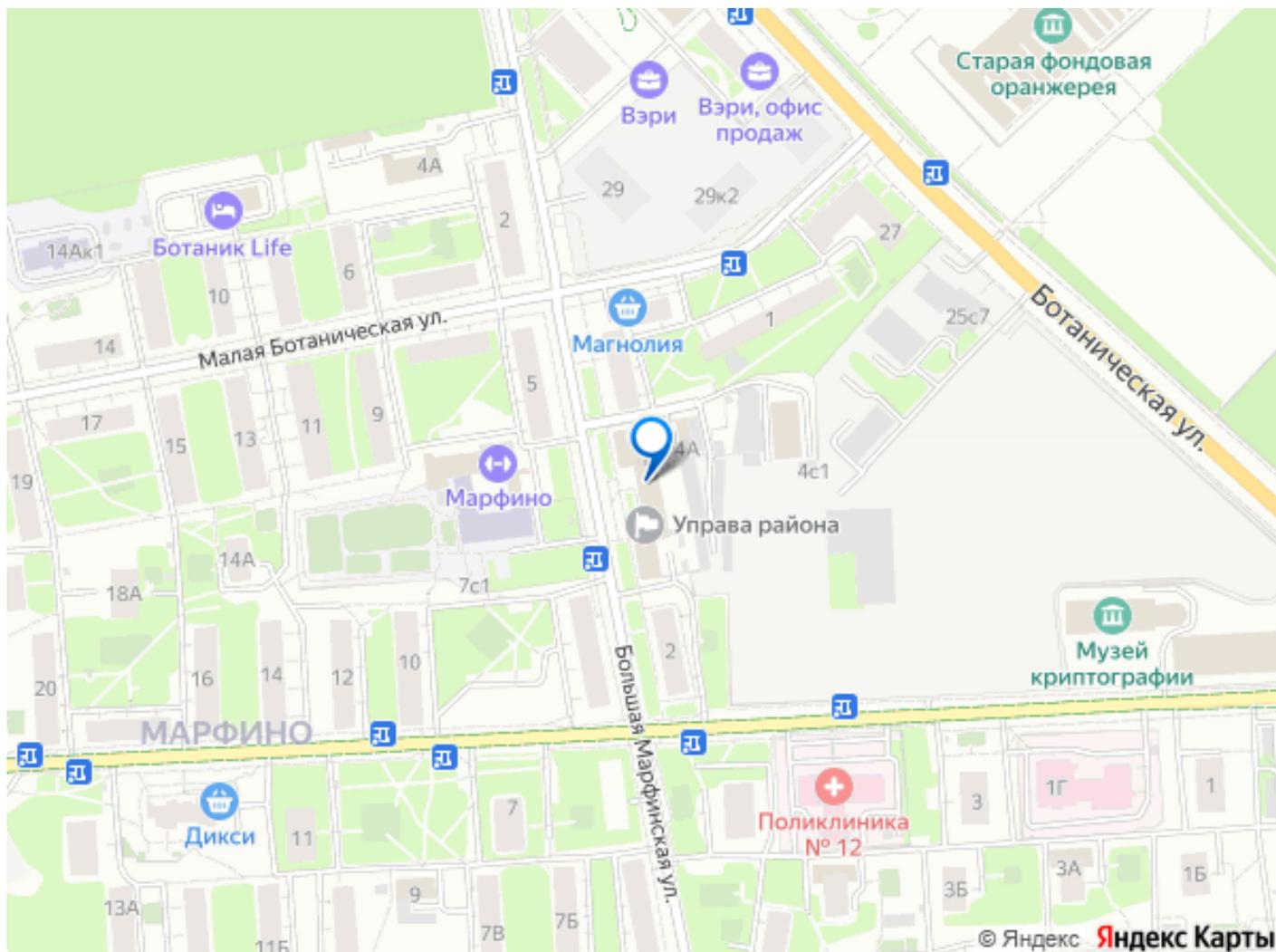
## Описание

??БЕЗ КОМИССИИ ?ПРЯМОЙ ДОГОВОР

\_\_\_\_\_ Адрес - Большая  
Марфинская улица, 4 \_\_\_\_\_

Сдаётся помещение 33,6 м<sup>2</sup> (отгороженный двор с воротами) до ?Фонвизинская 1,3км??15 минут пешком (в минуте ходьбы автобусная остановка до метро) отлично подойдет под склад, фулфилмент, не шумное производство и многое другое — ?электричество — мокрая точка — тепло и сухо — коммунальные платежи - только электричество по индивидуальному счетчику — ?отсутствует туалет, но есть слив и мокрая точка (возможно установить) — доступ 24/7 — возможна шумная деятельность (звук студии, мастерские) \_\_\_\_\_ 33,6 м<sup>2</sup> = 33600 руб./месяц ? из дополнительных платежей коммунальная оплата +

электричество по счетчику ? можем  
предоставить арендные каникулы при  
подписании оплата за первый и последний  
месяц \_\_\_\_\_ ? пишите или  
звоните договоримся подписывайтесь на  
профиль, тк регулярно выкладываем новые  
помещения



Move.ru - вся недвижимость России