

Создано: 11.08.2025 в 18:56

Обновлено: 13.12.2025 в 19:47

<https://move.ru/objects/9284052051>**Агент ДОНСТРОЙ, ДОНСТРОЙ****79858232407****Москва, улица Нижние Мнёвники, 7****230 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

33.7 м²**Детали объекта**

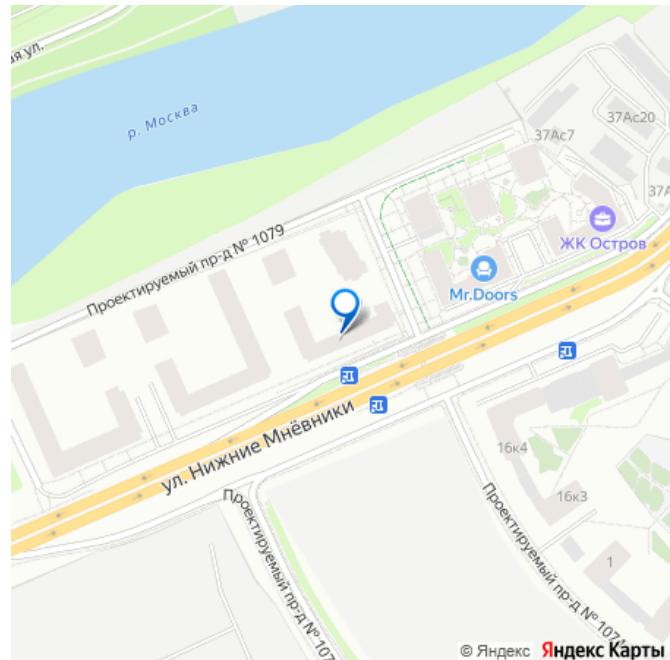
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение формата СТРИТ РИТЕЙЛ, расположено на 1 этаже дома в составе ЖК ОСТРОВ, квартал 4, корпус 7. Площадь 33,7 кв.м, свободного назначения. Помещение с панорамным остеклением. Отдельный вход. Электрическая мощность 15 кВт. Высота помещения 6 м. Предоставляются арендные каникулы. Инженерные коммуникации: приточно-вытяжная общеобменная вентиляция и кондиционирование, смонтированы пожарная сигнализация, дымоудаление. В шаговой доступности от станции метро Терехово. Коммерческие условия: Арендная плата 230 000,00 руб в месяц. Коммунальные и эксплуатационные

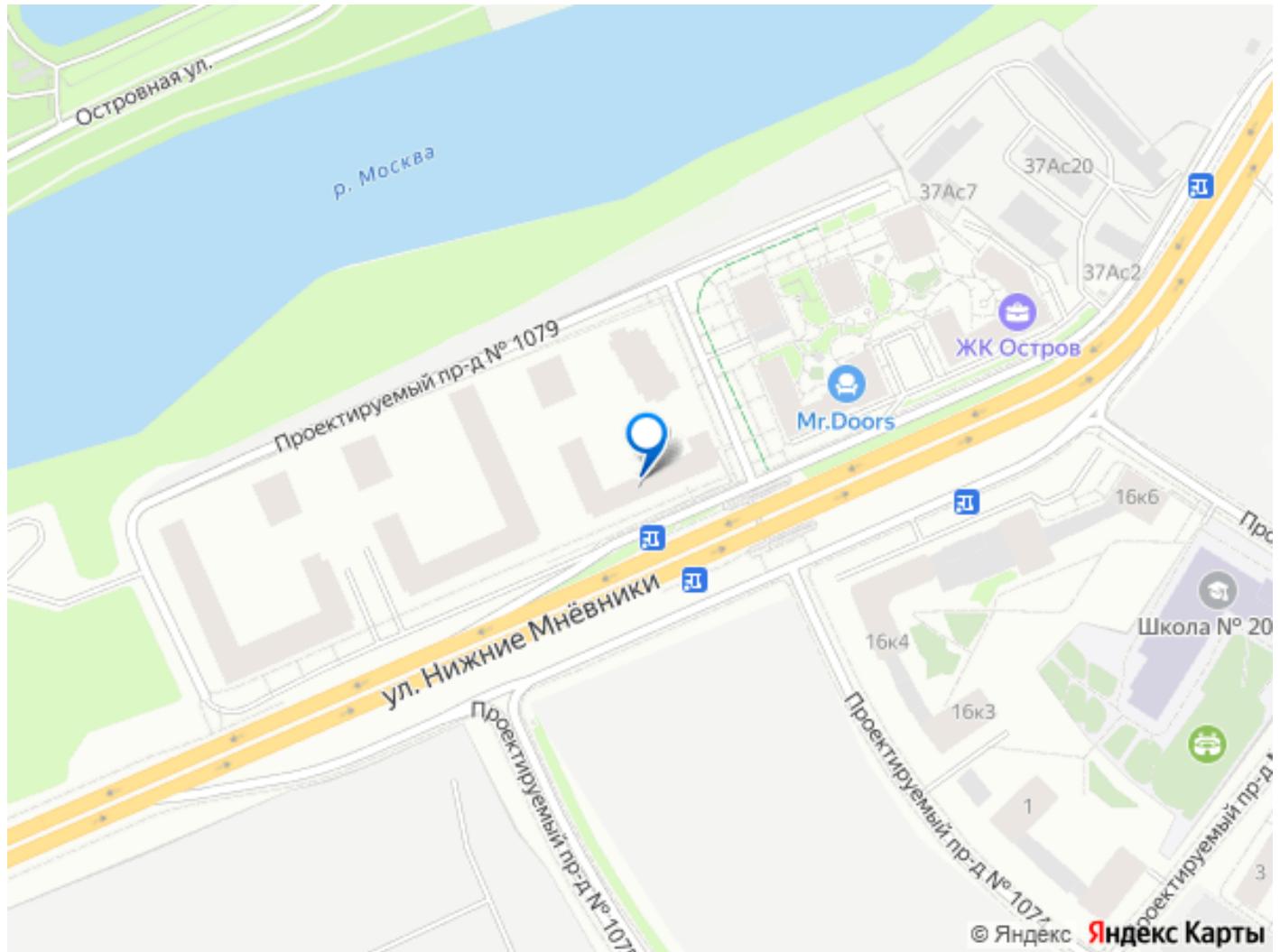


услуги оплачиваются дополнительно.

Возможность размещения вывески на

фасаде, круглосуточный доступ.





Move.ru - вся недвижимость России