

🕒 Создано: 07.03.2026 в 05:16

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 04:44

Москва, Гончарная улица, 38

80 000 ₺

Москва, Гончарная улица, 38

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[набережная Гончарная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

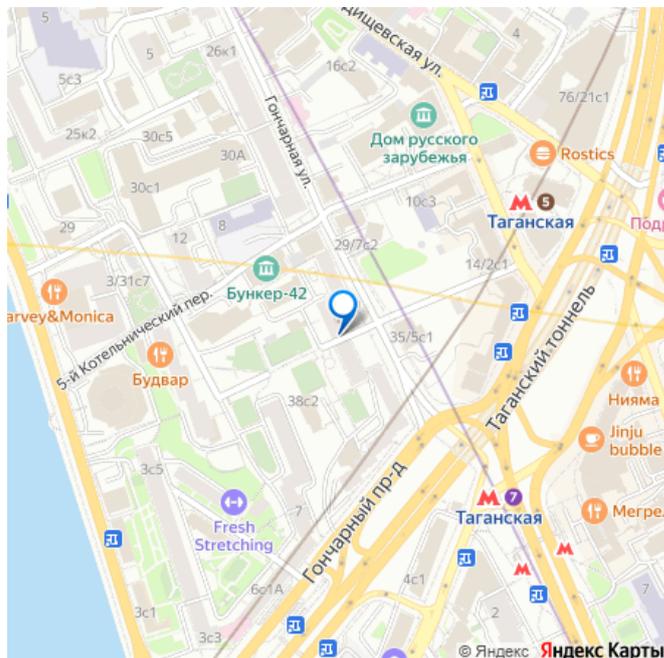
Бизнес-центр «Гончарная, 38» класса В+
Площадь: 33,8 м2
Арендная ставка: 28 402,4 р. за м2 в год
Стоимость площади в месяц: 80 000,0 р.
Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Гончарная ул., 38, Москва
Округ: ЦАО
Класс: В+
Этажность: 14
Налоговая: 5
Год постройки: 1939
Безопасность: Охрана
Подойдёт под Тату салон. Подойдет под Салон красоты. Подойдёт под маникюрный салон. Подойдёт под маркетплейс. Яндекс

<https://move.ru/objects/9291244972>

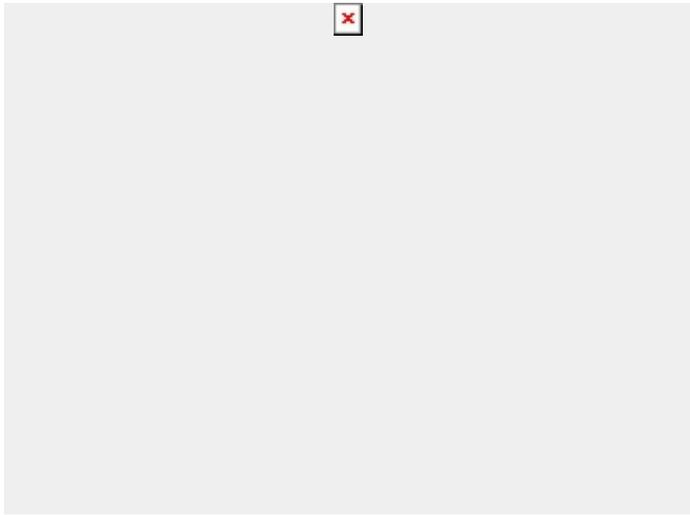
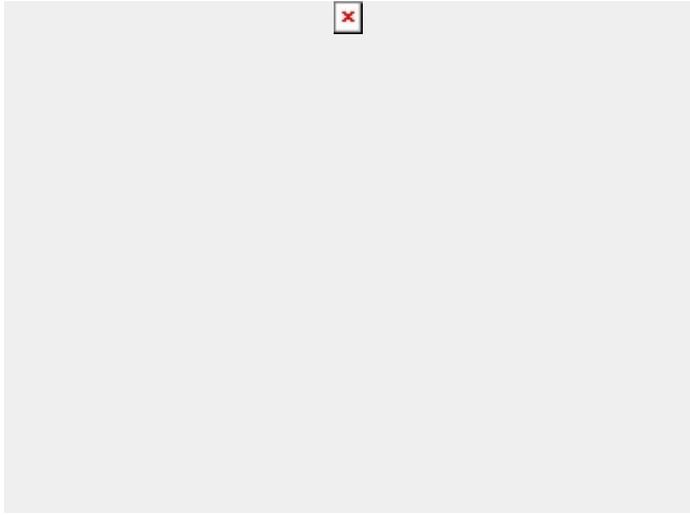
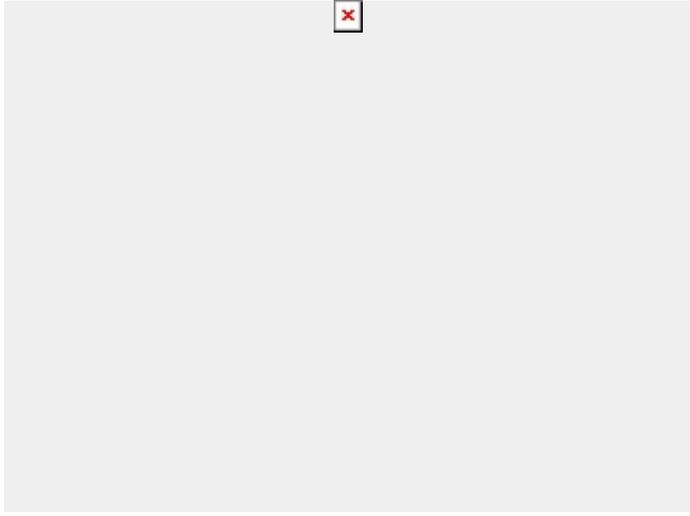
Василий Петров, Риэлти Гайд

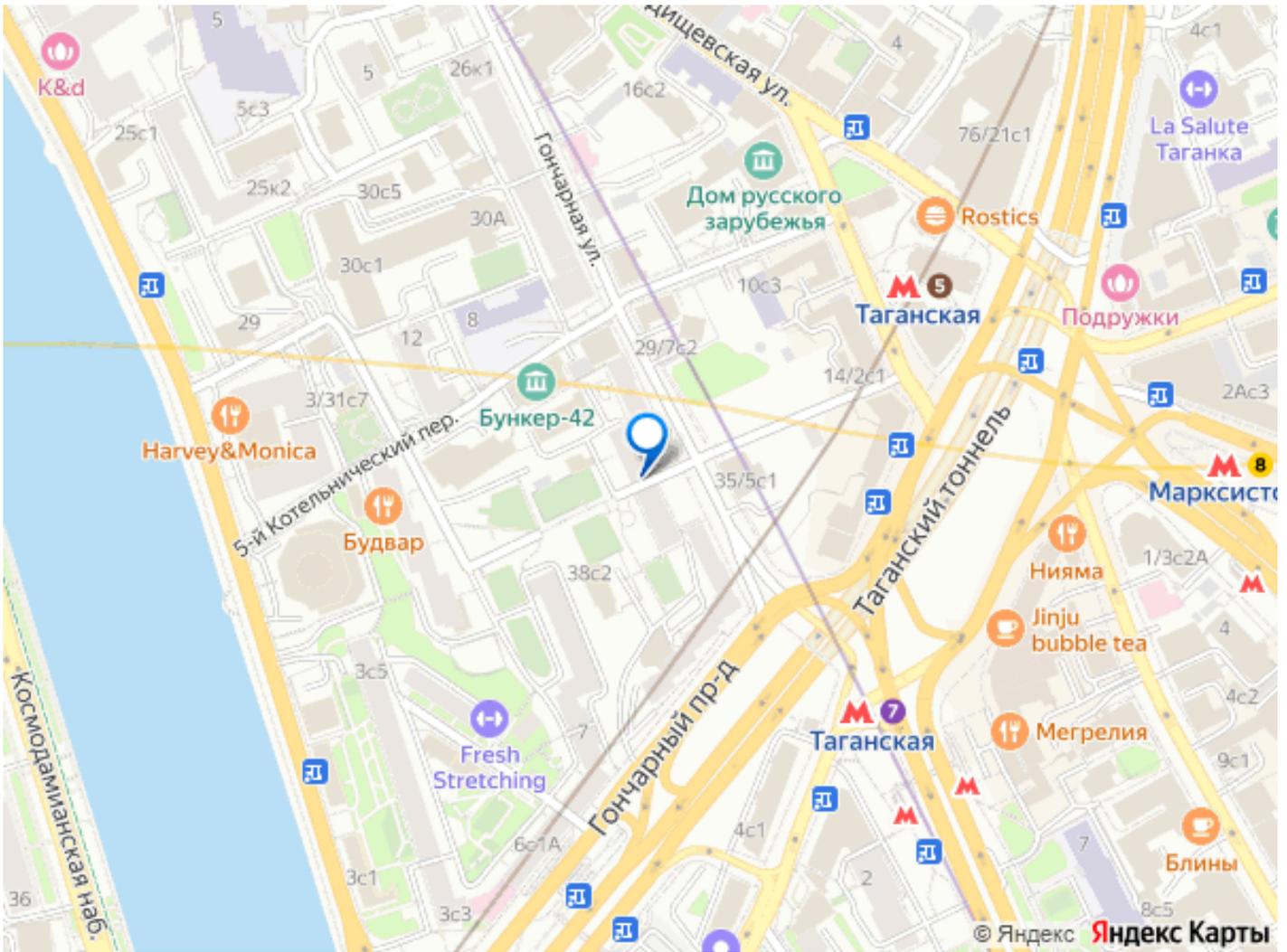
79111470938

для заметок



Маркет или Озон





Move.ru - вся недвижимость России