

Создано: 27.10.2025 в 12:44

Обновлено: 23.01.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9286083967>

Алёна Котляр, АВК-Риэлти

**79862481130, 7994785**

**2702**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 23С3

**240 000 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 23С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

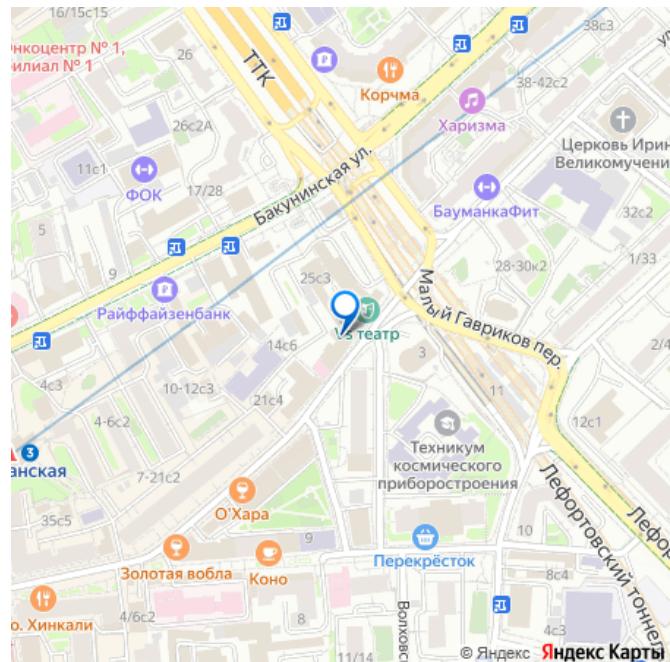
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагаем в аренду торгового помещения 33 кв.м., первая линия домов по улице Фридриха Энгельса, оживленный перекресток, развитая инфраструктура района, удобная транспортная доступность. Выделенная электрическая мощность 20 кВт, открытая планировка, отдельный вход с улицы. Подходит для любого вида деятельности: аптека, общепит, магазин и другие форматы. УСН, дополнительно оплачиваются коммунальные услуги. Аренда от собственника, возможен ДДА.



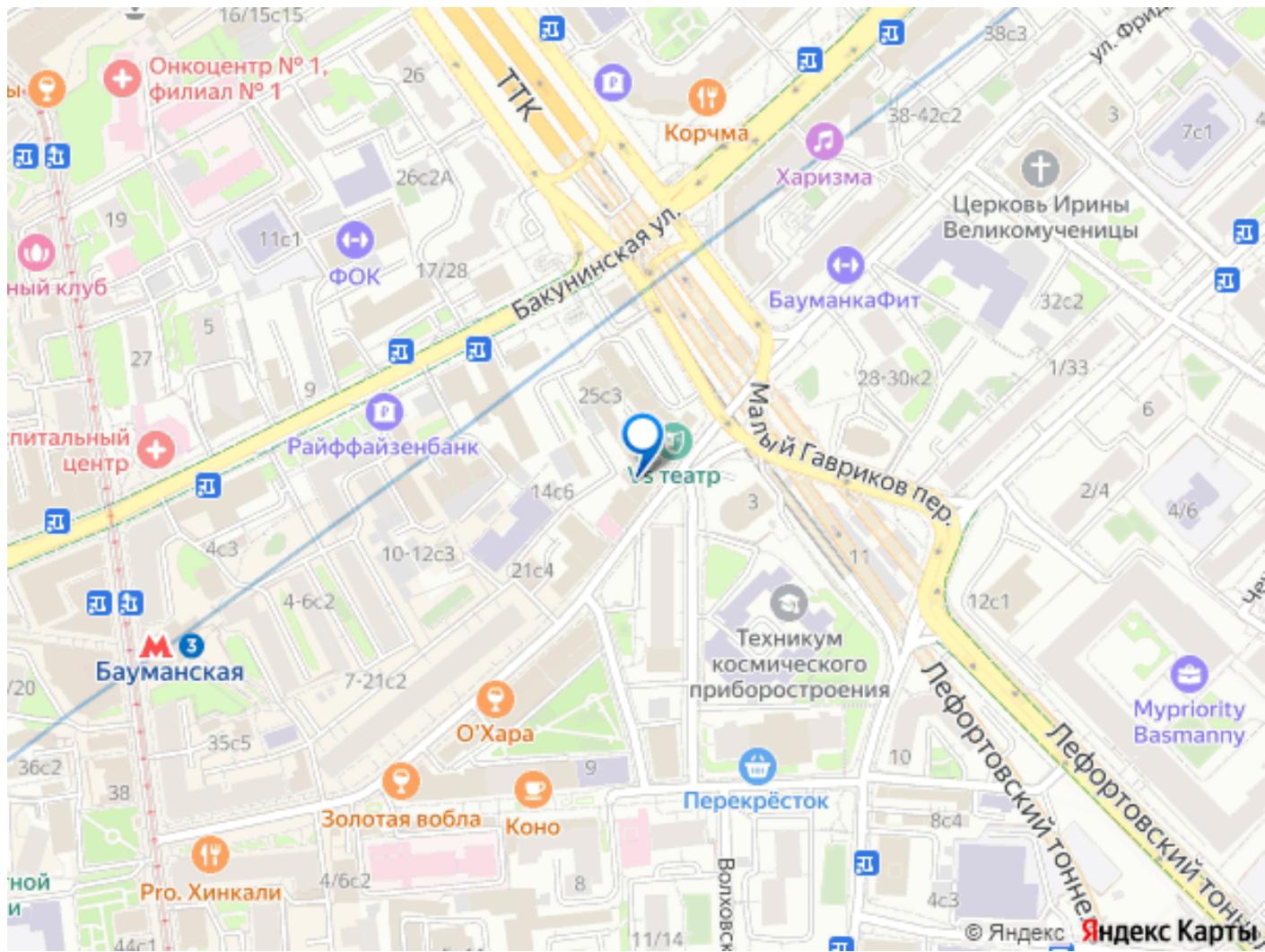
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России