

🕒 Создано: 28.03.2026 в 19:00

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 19:00

Лия, БЬЮТИ ПАРК

89251234567

Москва, ул. Миклухо-Маклая, 37

130 000 ₺

Москва, ул. Миклухо-Маклая, 37

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33 м²

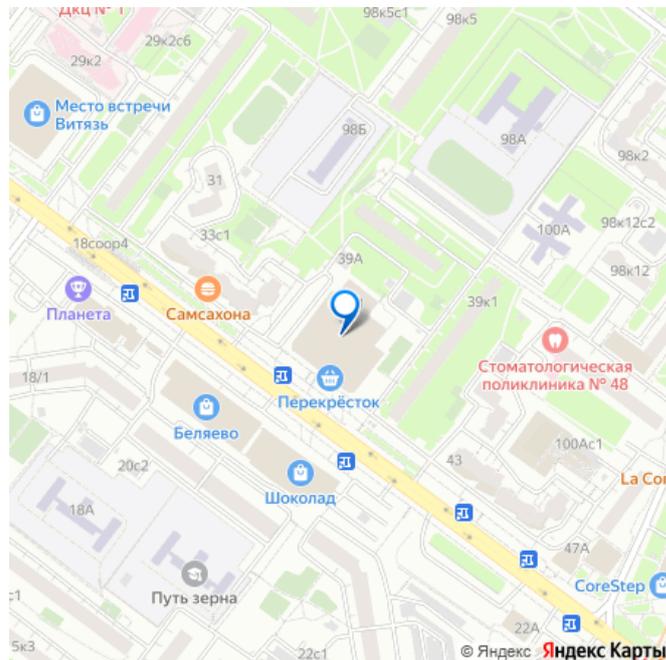
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Студия 33 м² в БЬЮТИ ПАРКЕ Беляево БЬЮТИ ПАРК это пространство красоты 1500м² в котором сосредоточено 33 студии красоты/здоровья/SPA /фитнес для всей семьи, а так же кафе, фотостудия, общие зоны ожидания, комфортная кухня и зона отдыха для персонала. 300 метров ст.м. Беляево и 500 метров от ст.м. Университет Дружбы народов. Ул.Миклухо-Маклая, 37. Торговый центр ПЕРЕКРЕСТОК Клиентский трафик 6000 человек в месяц (пользователи услуг) Общий маркетинг: размещаем на сайте, рассылки по клиентской базе, вывески внутри пространства, мини-вывески с qr кодами, коллаборации, совместные

клиентские дни, рекомендации друг друга, клиентское «сарафанное радио», акрилайт панели на стенах с вашей рекламой. Готовый бизнес-актив с мощной клиентской базой и маркетинговой поддержкой

- О помещении ·

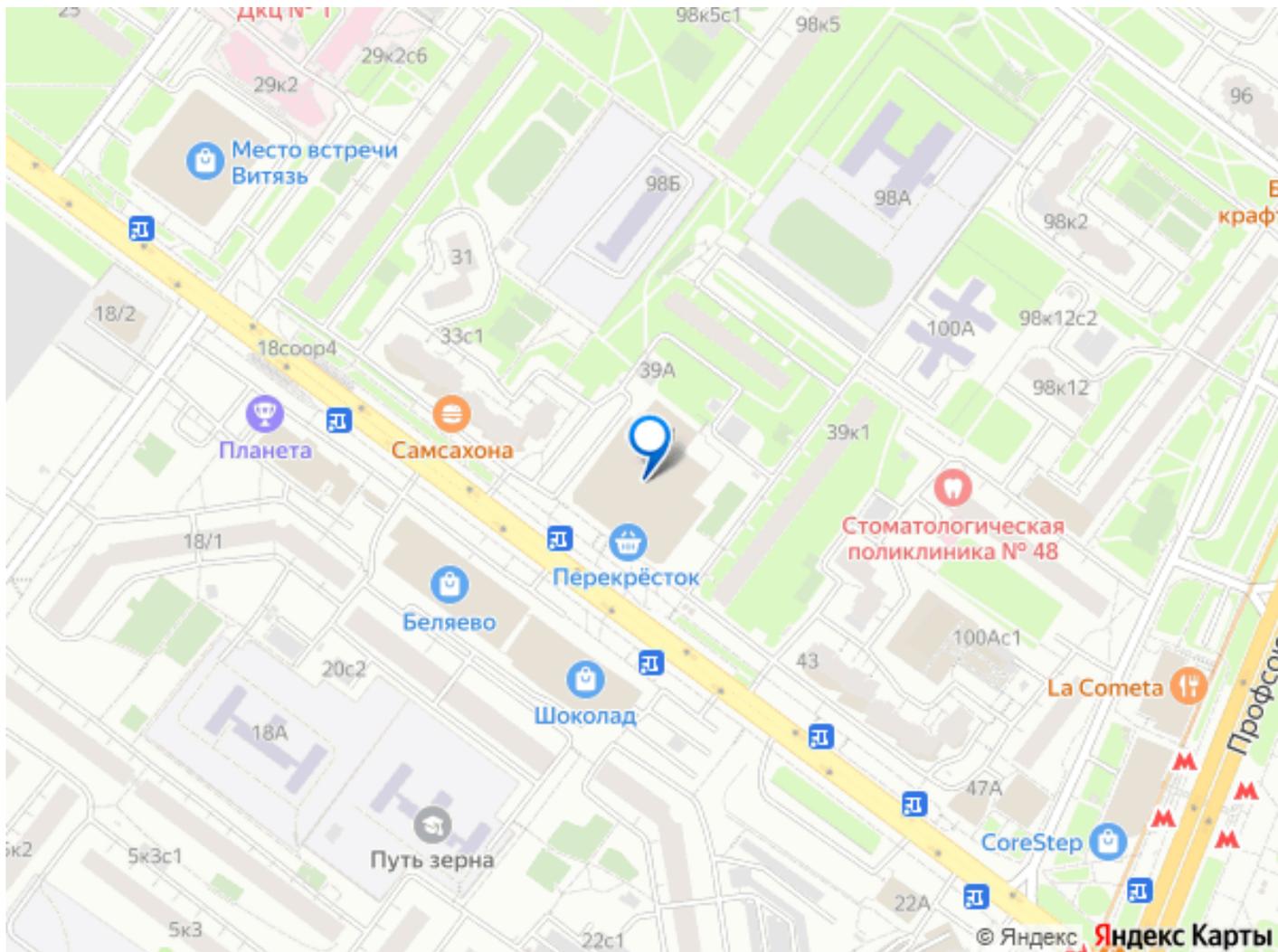
Площадь: 33 кв. м + дополнительные площади (зона ожидания+ гардероб+ кухня+ с/у). — большие окна, мокрая точка, витрина от лифта, большая вывеска на две стороны, после ремонта. · Режим работы: с 10:00 до 22:00 — удобно для планирования БЬЮТИ ПАРК работает 9 лет: стабильность и аудитория Клиентская база 24 000 чел. · высокая узнаваемость в районе · Средний чек: 5?500 руб. — аудитория платежеспособная, готовая к дополнительным услугам --- Возможности совместного развития и маркетинга

Вы не просто снимаете студию — вы становитесь частью системы. При необходимости мы включаем вас в маркетинговую активность салона: Условия аренды · Договор: долгосрочный — стабильность и уверенность

- Просмотр: ежедневно по предварительной договоренности --- Идеально для: мастеров бьюти-сферы (бровисты, косметологи, маникюр, лэшмейкеры, мастера по перманентному макияжу и др.), кто ценит готовую инфраструктуру, поток клиентов и возможность развиваться вместе с сильным салоном. Льготный период на 3 месяца

Звоните, чтобы согласовать показ и обсудить условия маркетинговой поддержки!





Move.ru - вся недвижимость России