

 Создано: 27.01.2026 в 16:50

Обновлено: 27.01.2026 в 18:20

Москва, Варшавское ш, 282к2

65 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 282к2

Улица

шоссе Варшавское

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33 M²

Детали объекта

Тип сделки

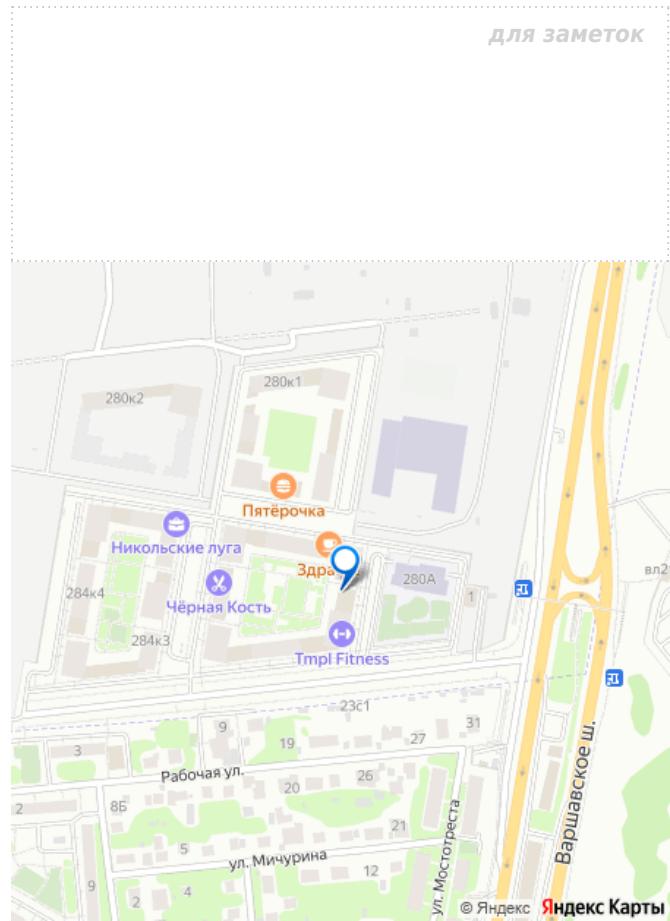
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Коммерческое помещение 33 м? Описание объекта Предлагается коммерческое помещение площадью 33 м?, расположенное на 1 этаже. Формат — street retail Рациональная планировка, понятные технические параметры, готовый ремонт — можно запускать бизнес сразу! Технические параметры ???? Витринное остекление Центральные коммуникации ???? Возможность размещения вывески Рекомендуемые форматы Аптека | ПВЗ | Кофейня | Пекарня | Салон услуг | ? Магазин | Шоурум | Офис продаж Локация Южное Бутово, 3 минуты пешком от метро Ключевые преимущества локации: — Высокий



пешеходный трафик: до 829 чел./час
(среднее 520 чел./час) — Высокая плотность
населения: 5 925 домохозяйств — Рядом
новостройки на 665 квартир — Напротив
детского сада — Высокий автомобильный
трафик — Ближайшая парковка в 16 метрах
(всего рядом 1 267 парковочных мест)
Условия аренды Арендная ставка: льготная
на старте Льготные условия на входе
Готовый ремонт или адаптация под вас
Долгосрочная модель сотрудничества В
управлении — З дополнительных помещений
в Южном Бутово, можем предложить
альтернативу под ваш формат. Оставьте
телефон или Telegram — свяжемся в течение
30 минут, предоставим расчеты и ответим на
вопросы. Для получения детальной
информации напишите «ПРЕЗЕНТАЦИЯ» и
контакт. Актуальные предложения — в
профиле и нашем Telegram-канале.

