

🕒 Создано: 14.11.2025 в 12:02

Обновлено: 01.12.2025 в 05:04

**Москва, Летниковская улица, 18С1**

**850 000 ₽**

Москва, Летниковская улица, 18С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

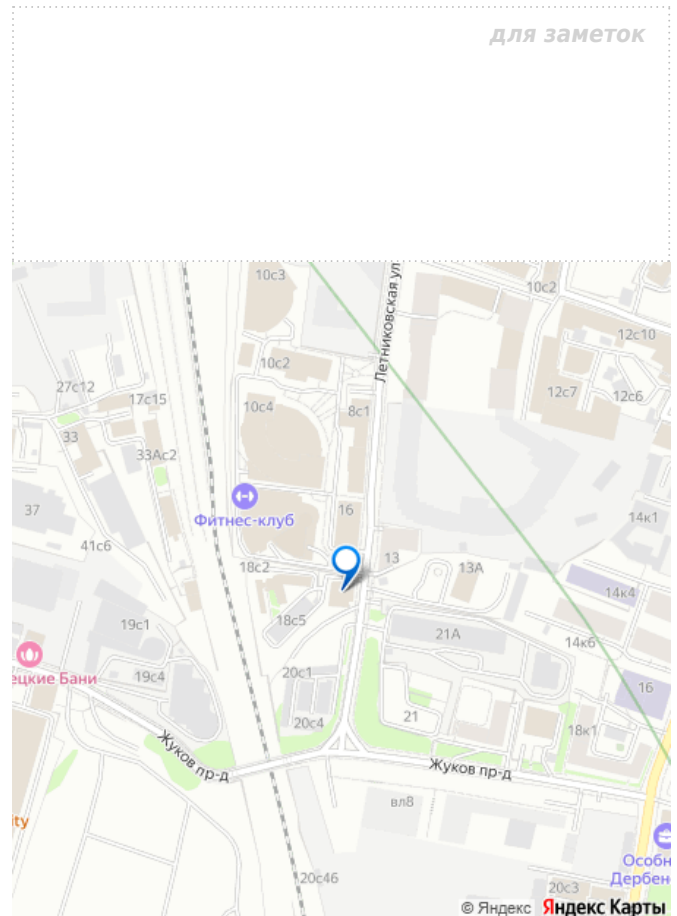
Сдаю

Раздел

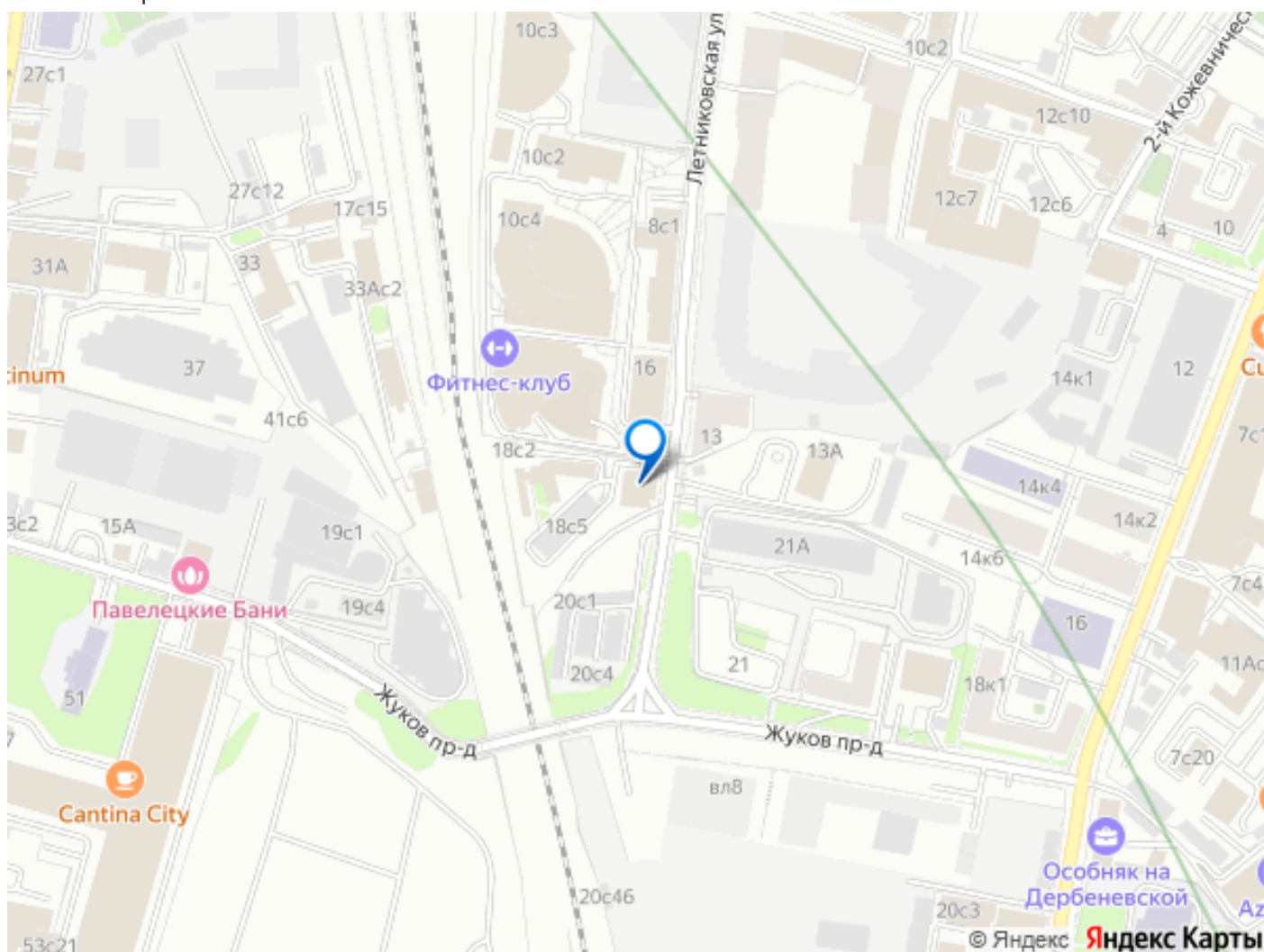
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Здание расположено в нескольких сотнях метров от метро Павелецкая. Транспортную доступность пролегающие неподалеку городские магистрали - Садовое Кольцо. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Налоговая: 05. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.



Парковка: Наземная. Описание помещения: 2 этаж - блок 340 м2 и отдельная входная группа с 1-го этажа. Своя котельная - есть газ. Электрическая мощность - 70 кВт, в процессе оформления на 145 кВт дополнительно. Возможен любой вид деятельности, кроме гостиницы, хостела. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: учебные цели, спорт. Высота потолка: 3.3м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 2. Лот 77079-87



Move.ru - вся недвижимость России