

🕒 Создано: 16.12.2025 в 15:45

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 18:24

**Маргарита Иванова, Парус**

**79852957743**

**Москва, улица Удальцова, 79**

**990 000 ₺**

Москва, улица Удальцова, 79

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

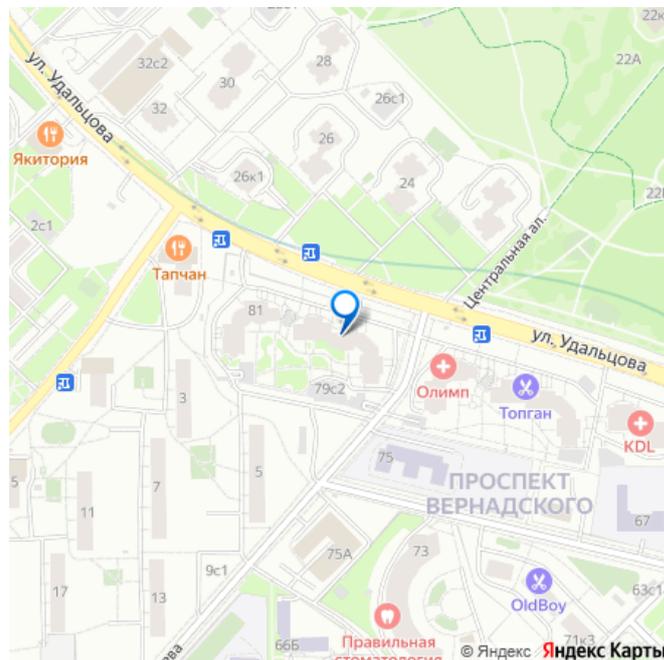
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

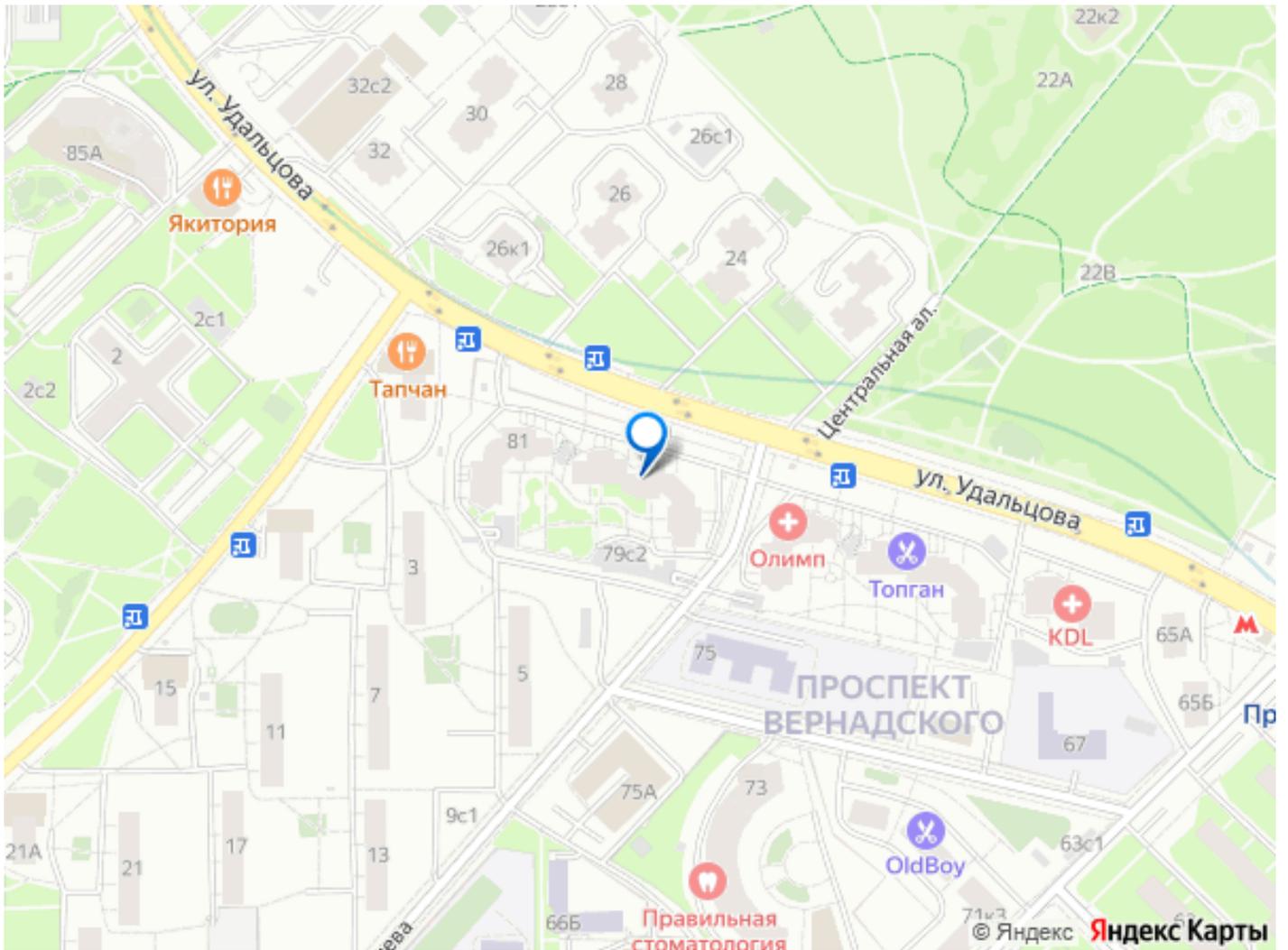


## Описание

ДВУХЭТАЖНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 340 М<sup>2</sup> НА  
УДАЛЬЦОВА Два отдельных входа 300 метров  
до метро Остановки общественного  
транспорта рядом Арендные каникулы  
Двухэтажное пространство — 185 м<sup>2</sup> (1 этаж)  
+ 155 м<sup>2</sup> (цокольный этаж) Потолки 5 метров  
— возможность двухуровневого зонирования  
ЛОКАЦИЯ: 14 000+ жителей в радиусе 500  
метров Район Коньково — 119 873 жителя  
(Мосгорстат 2024) Средняя зарплата 152 486  
₺ — высокая платежеспособность клиентов  
(Росстат по Москве за 2024 год) Развитая  
инфраструктура — поликлиники, аптеки,

школы и детские сады в шаговой  
доступности УСЛОВИЯ: Прямая аренда от  
собственника Арендные каникулы на время  
ремонта Возможность индивидуальной  
планировки под ваш бизнес-процесс Все  
коммуникации подключены и готовы к работе  
Звоните для просмотра и обсуждения  
условий!





Move.ru - вся недвижимость России