

Создано: 04.02.2026 в 15:49

Обновлено: 05.02.2026 в 02:31

<https://move.ru/objects/9289000180>

**Роман Маслов, Парус**

**79168740161**

**Москва, Смольная улица, 24Д**

**949 167 ₽**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

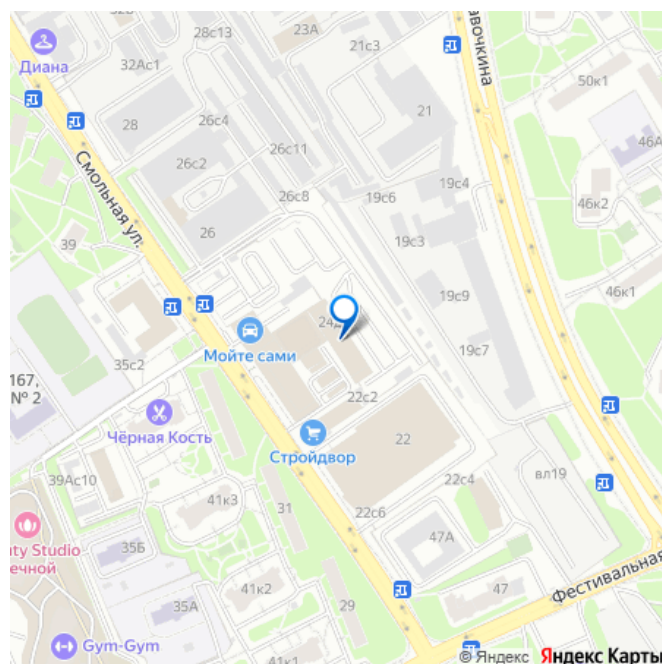
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаётся офисное помещение высокого стандарта. Идеально для IT-компаний, финтех-стартапов или солидного представительства, где важны надежность, безопасность и комфорт. Ключевые преимущества: Готовность к работе: Помещение оснащено слаботочными сетями (телефония и интернет). Телекоммуникации предоставляют специализированные операторы на выбор. Уникальная инфраструктура: Своя серверная комната с двумя кондиционерами — готовое решение для размещения IT-оборудования. Качество и

безопасность: Ремонт выполнен по европейским стандартам с экологичными материалами. Оснащение соответствует всем пожарным и санитарным нормам.

Продуманный дизайн: Эргономичное пространство, созданное для комфортной и эффективной работы. Прозрачные условия:

Уборка, парковка, интернет и телефония оплачиваются отдельно, что позволяет контролировать расходы. Это не просто офис, а технологически подготовленная площадка для вашего бизнеса. Можно заезжать и начинать работать. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить качество исполнения!



