

Создано: 13.02.2026 в 14:56

Обновлено: 13.02.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9289946559>

VSN Commercial, VSN Group

79682402835

Москва, улица Арбат, 54/2С1

1 490 000 ₽

Москва, улица Арбат, 54/2С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

343.1 м²

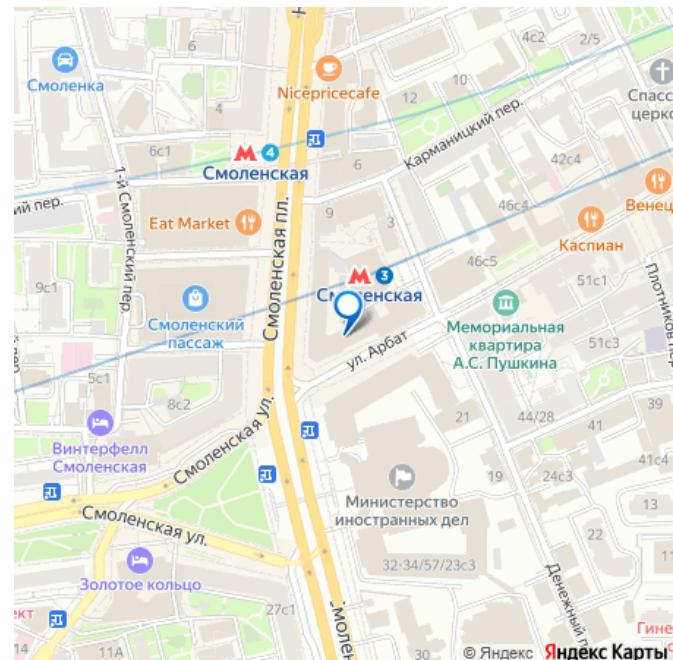
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 329 800 ПРЯМАЯ АРЕНДА. М. Смоленская, 1 минута пешком. Площадь помещения 343,1 м². ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1-я линия домов. Отдельный вход с фасада. 1-й этаж: 155,4 м², антресоль: 136,9 м², 2-й этаж: 50,8 м² Наличие вытяжки, Мощность 150 кВт. Высота потолков 6,0 м. Трафик. Витрины. НДС. Назначение: свободное. ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Ресторан/кафе, ресторан, свободное назначение, торговая площадь, банк, клиентский офис.

☒

☒

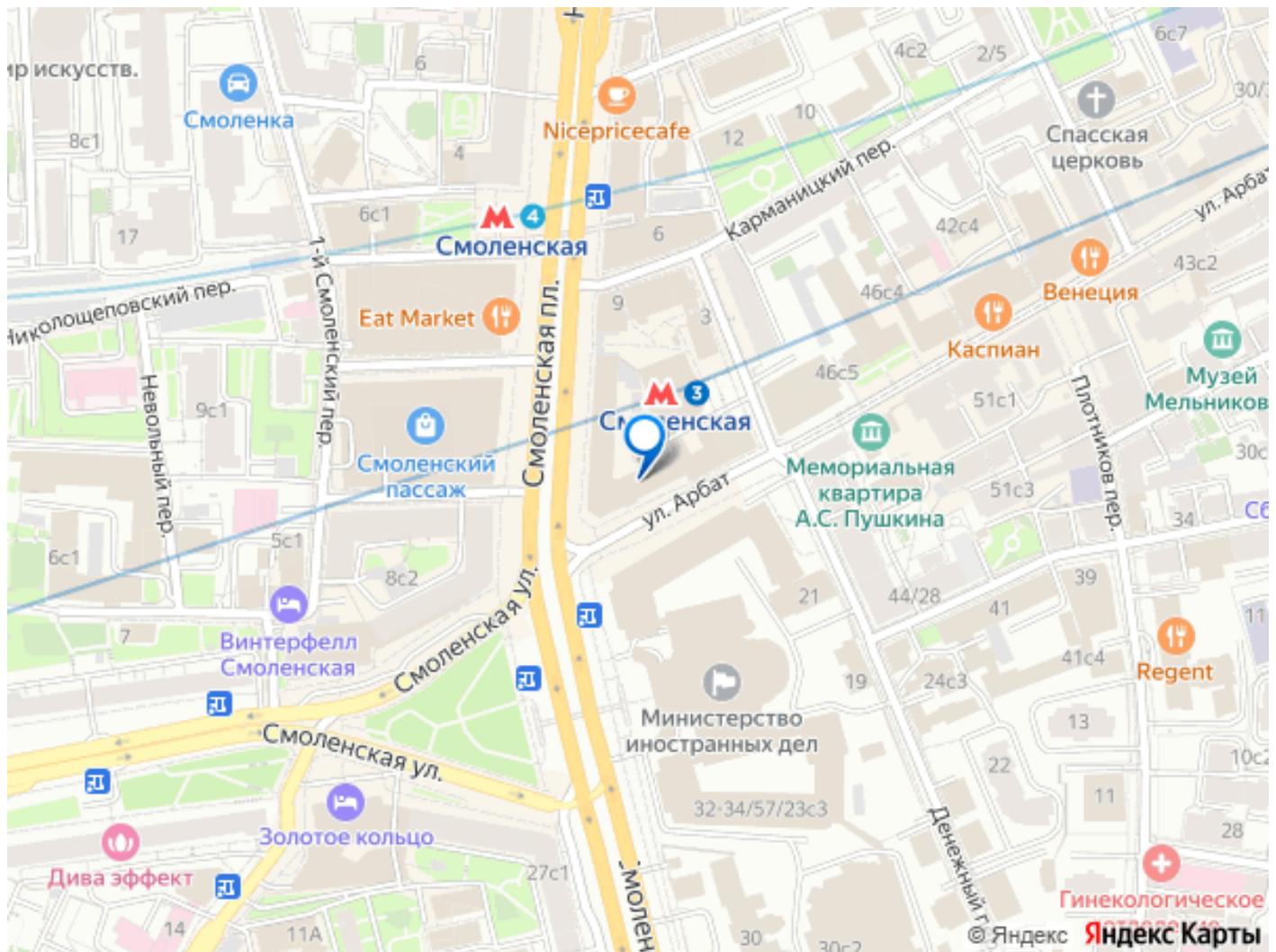
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России