

🕒 Создано: 30.01.2026 в 17:11

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:03

## Гарекин Нерсисян, Downtown Estate **79850944298**

**Москва, Таганская улица, 26С1**

# 502 000 ₽

Москва, Таганская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

344 м<sup>2</sup>

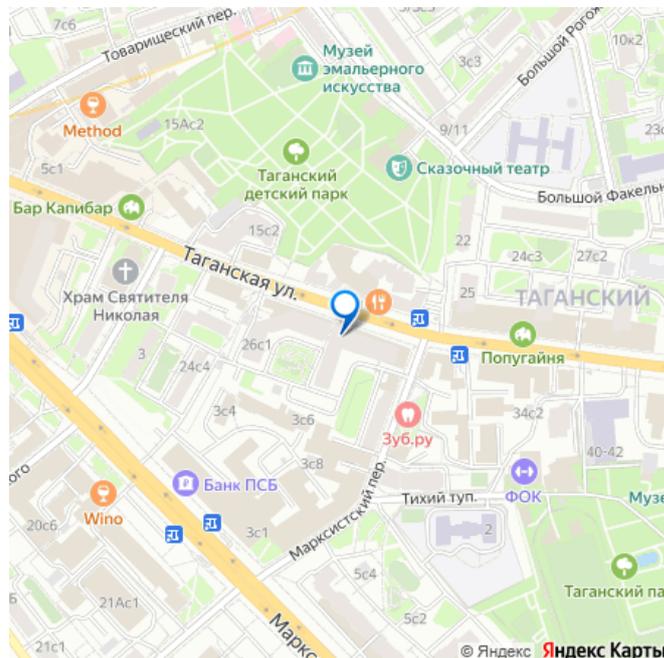
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

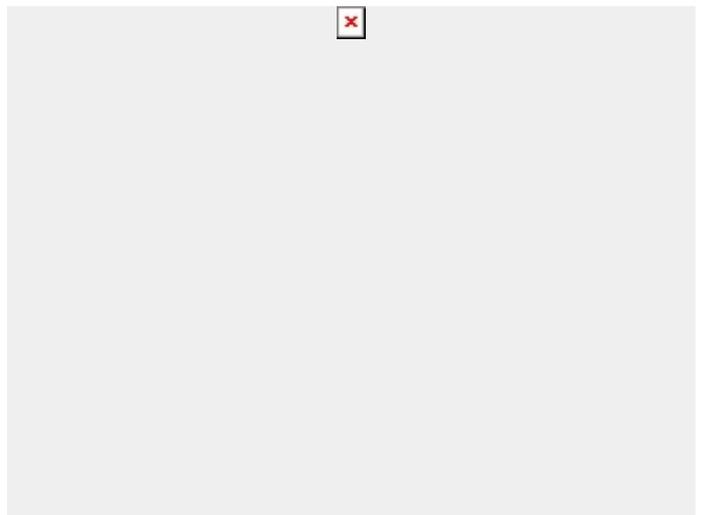
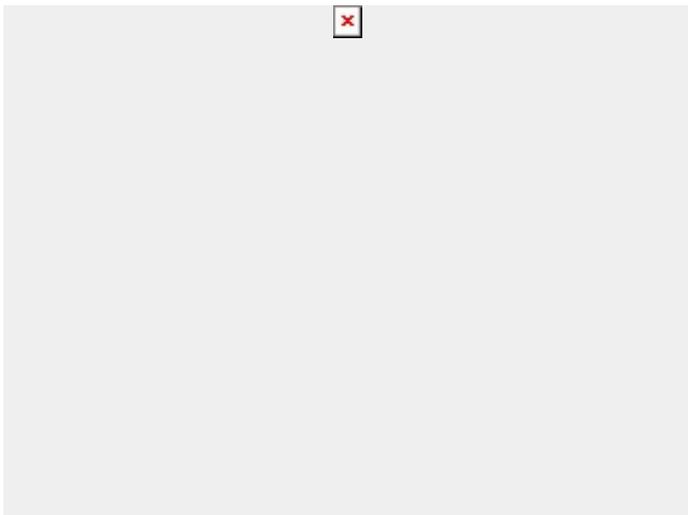
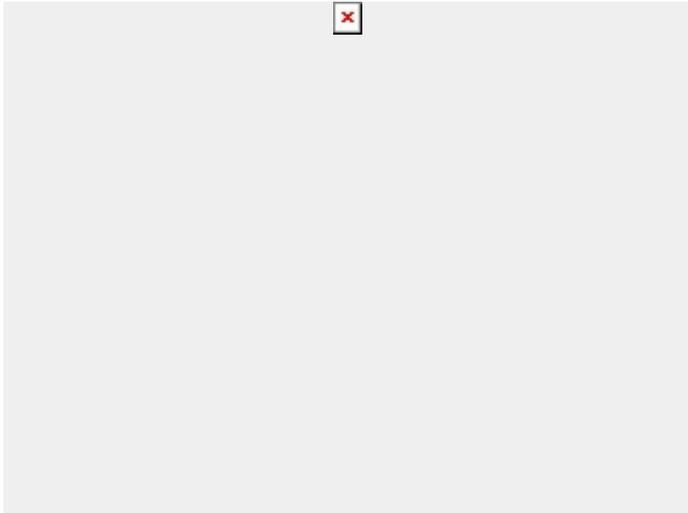
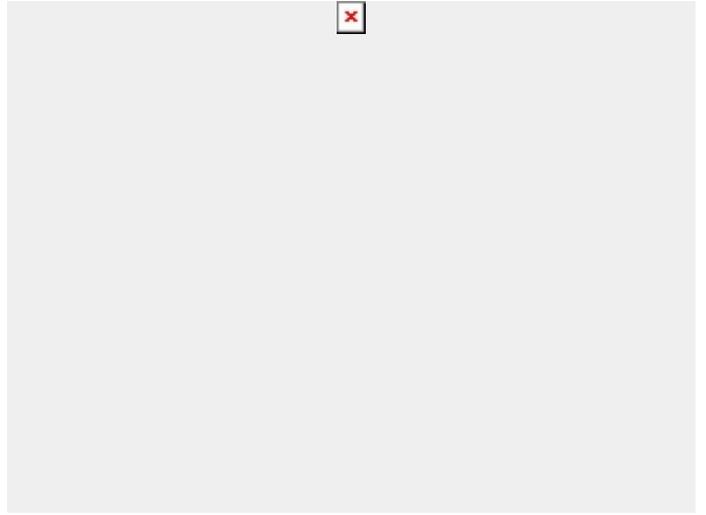
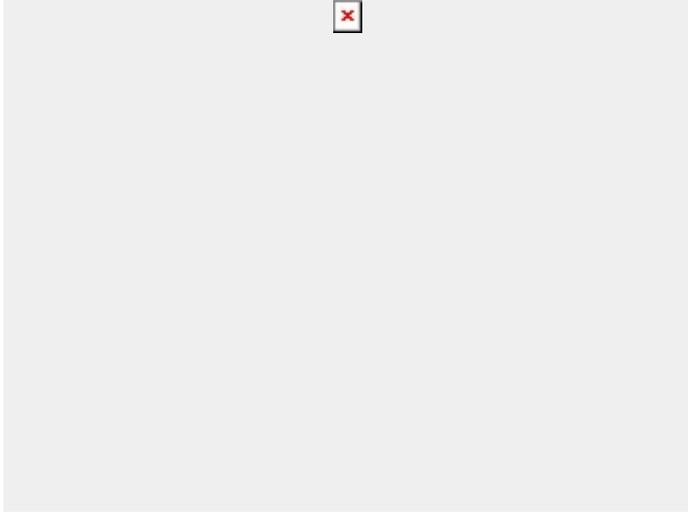
[Коммерческая недвижимость](#)

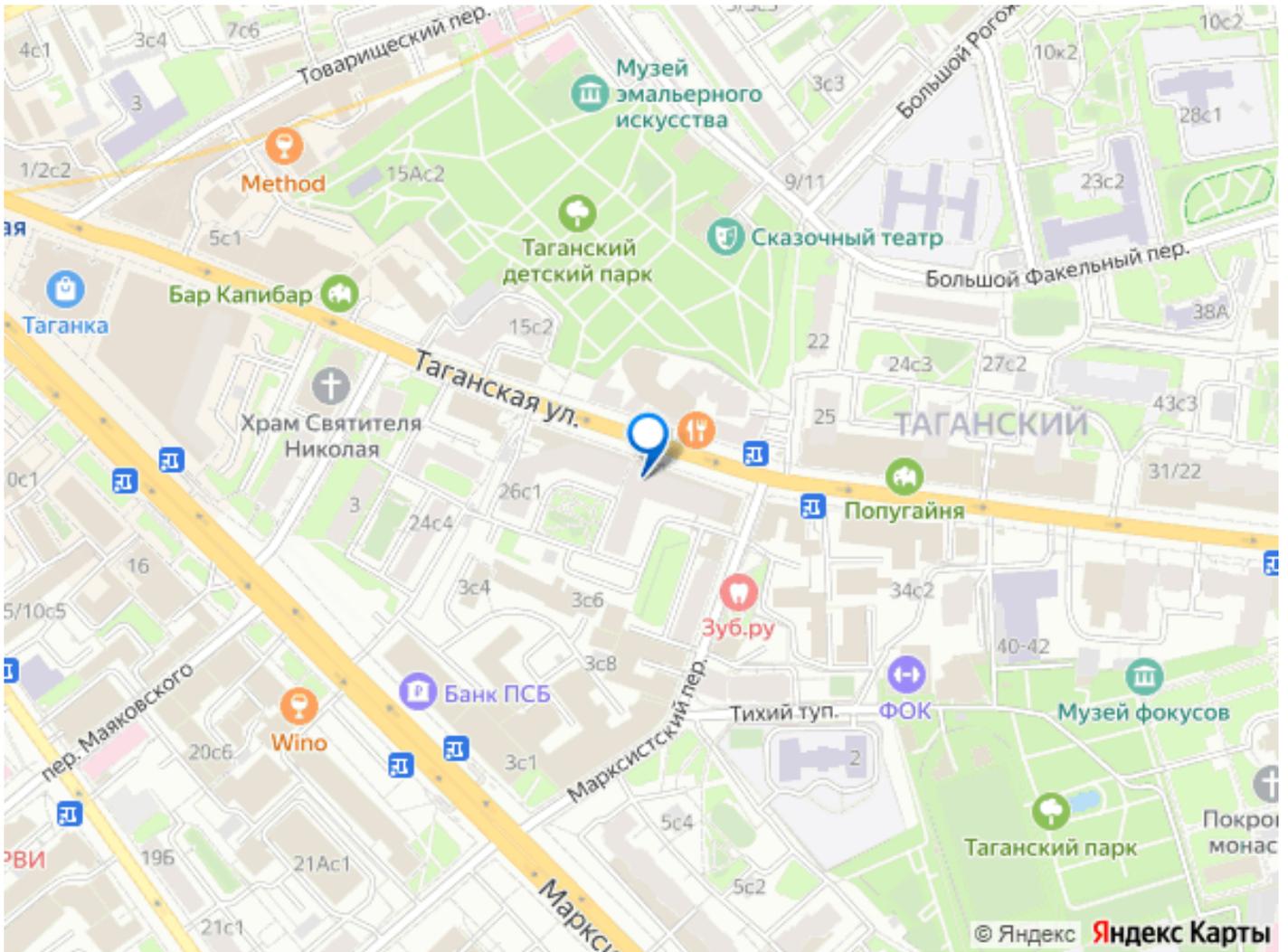


### Описание

Предлагается в Аренду отличное помещение на интенсивном трафике. Отдельный вход с первой линии. Второй этаж. Рядом с метро Марксистская и Таганская, прекрасная визуализация, и отличные рекламные возможности. Подойдет под Салон красоты или другую деятельность, - Общая площадь: 344,3 кв. м. (1 этаж - 19 м<sup>2</sup>, 2 этаж - 325,3 кв. м.); - Отдельный вход с первого этажа с улицы Таганская; - Высокие потолки - 3 м, большие витринные окна по фасаду; - Удобное расположение — прямая видимость с дороги; - Развитая инфраструктура - рядом

рестораны, магазины, офисные и жилые здания, парковка; - Состояние — ремонт за выездом арендатора; - Электричество: 30 кВт; Прямой договор. Без комиссии. Двойной депозит. Номер объекта: #1/537160/23907





Move.ru - вся недвижимость России