

Создано: 30.01.2026 в 17:11

Обновлено: 01.02.2026 в 17:49

<https://move.ru/objects/9288597857>

**Гарекин Нерсисян, Downtown Estate**

**79850944298**

**Москва, Таганская улица, 26С1**

**502 000 ₽**

Москва, Таганская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

344 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

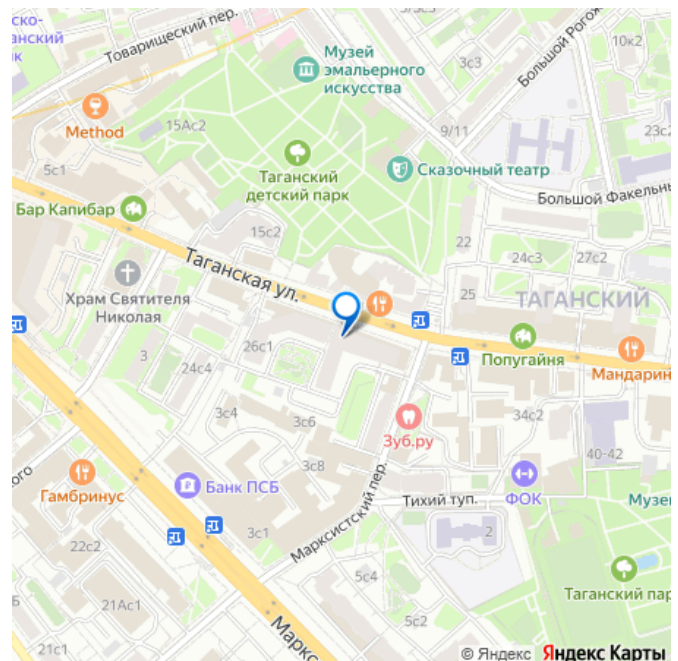
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

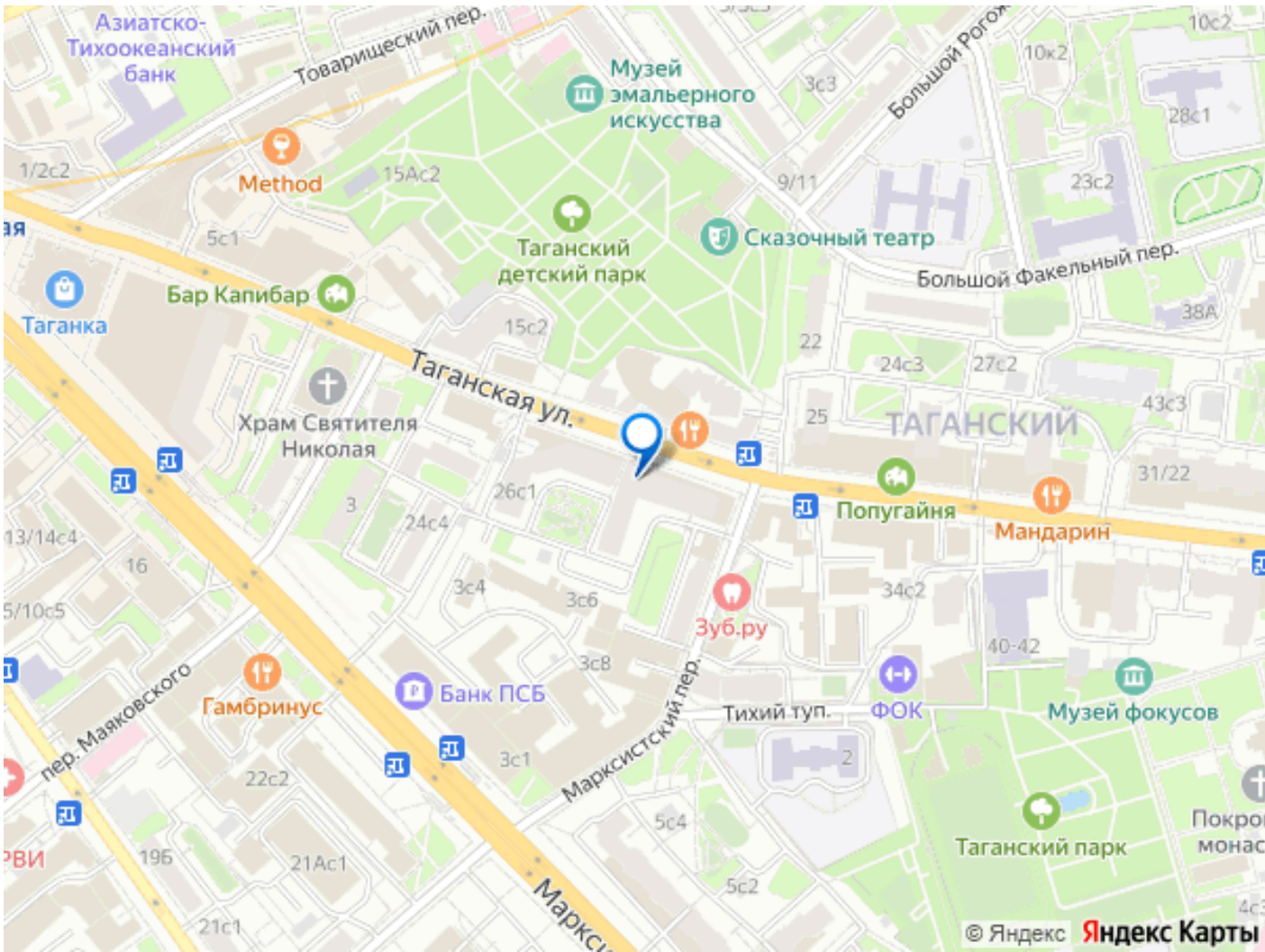
Предлагается в Аренду отличное помещение на интенсивном трафике. Отдельный вход с первой линии. Второй этаж. Рядом с метро Марксистская и. Таганская, прекрасная визуализация, и отличные рекламные возможности. Подойдет под Салона красоты или другую деятельность, - Общая площадь: 344,3 кв. м. (1 этаж - 19 м<sup>2</sup>, 2 этаж - 325,3 кв. м.); - Отдельный вход с первого этажа с улицы Таганская; - Высокие потолки - 3 м, большие витринные окна по фасаду; - Удобное расположение — прямая видимость с дороги; - Развитая инфраструктура - рядом

для заметок



рестораны, магазины, офисные и жилые здания, парковка; - Состояние — ремонт за выездом арендатора; - Электричество: 30 кВт; Прямой договор. Без комиссии. Номер объекта: #1/537160/23907





Move.ru - вся недвижимость России