

Создано: 04.03.2026 в 13:15

Обновлено: 04.03.2026 в 13:15

Москва, Николаямская ул, 38с1

77 100 ₺

Москва, Николаямская ул, 38с1

Улица

[улица Николаямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

34.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 92067223. В аренду: — 36,3 м? (1 этаж)
— 87 800 ?/мес. — 34,4 м? (3 этаж, мансарда)
— 77 100 ?/мес. — 28,5 м? (1 этаж) — 63 900
?/мес. — 16,5 м? (3 этаж) — 37 200 ?/мес.

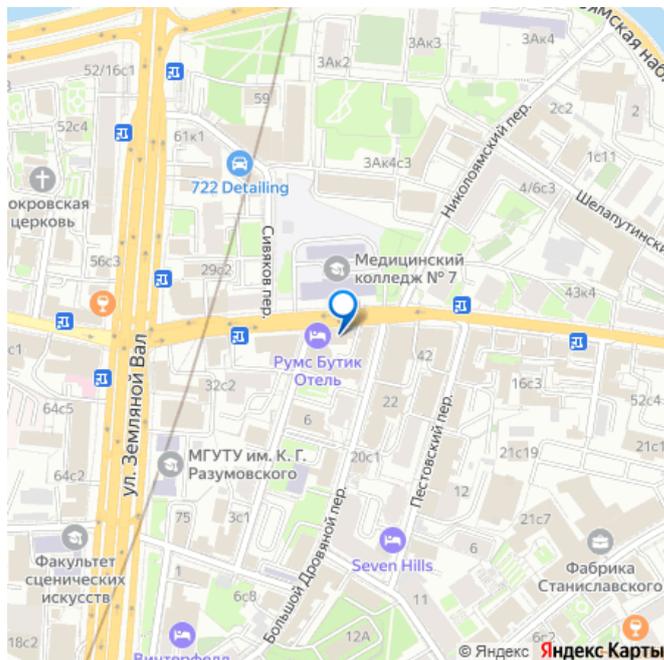
ПЛАН ПОМЕЩЕНИЙ СМОТРИТЕ В
ФОТОГРАФИЯХ! БЕЗ КОМИССИИ. ПРЯМАЯ
АРЕНДА. Адрес: г. Москва, Николаямская ул.,
38, стр. 1. Метро: Таганская — 8 мин. пешком.
Марксистская — 10 мин. пешком. В ставку
включено: — коммунальные услуги. —
электроэнергия. — ежедневная уборка. —
вывоз мусора. — охрана здания. Условия: —
договор на 11 месяцев. — предоплата за
первый и последний месяц. — УСН + 5% НДС.
— ИФНС №9. Интернет: Коннектика, Кларус

<https://move.ru/objects/9290848847>

Романов Евгений, Vmestate

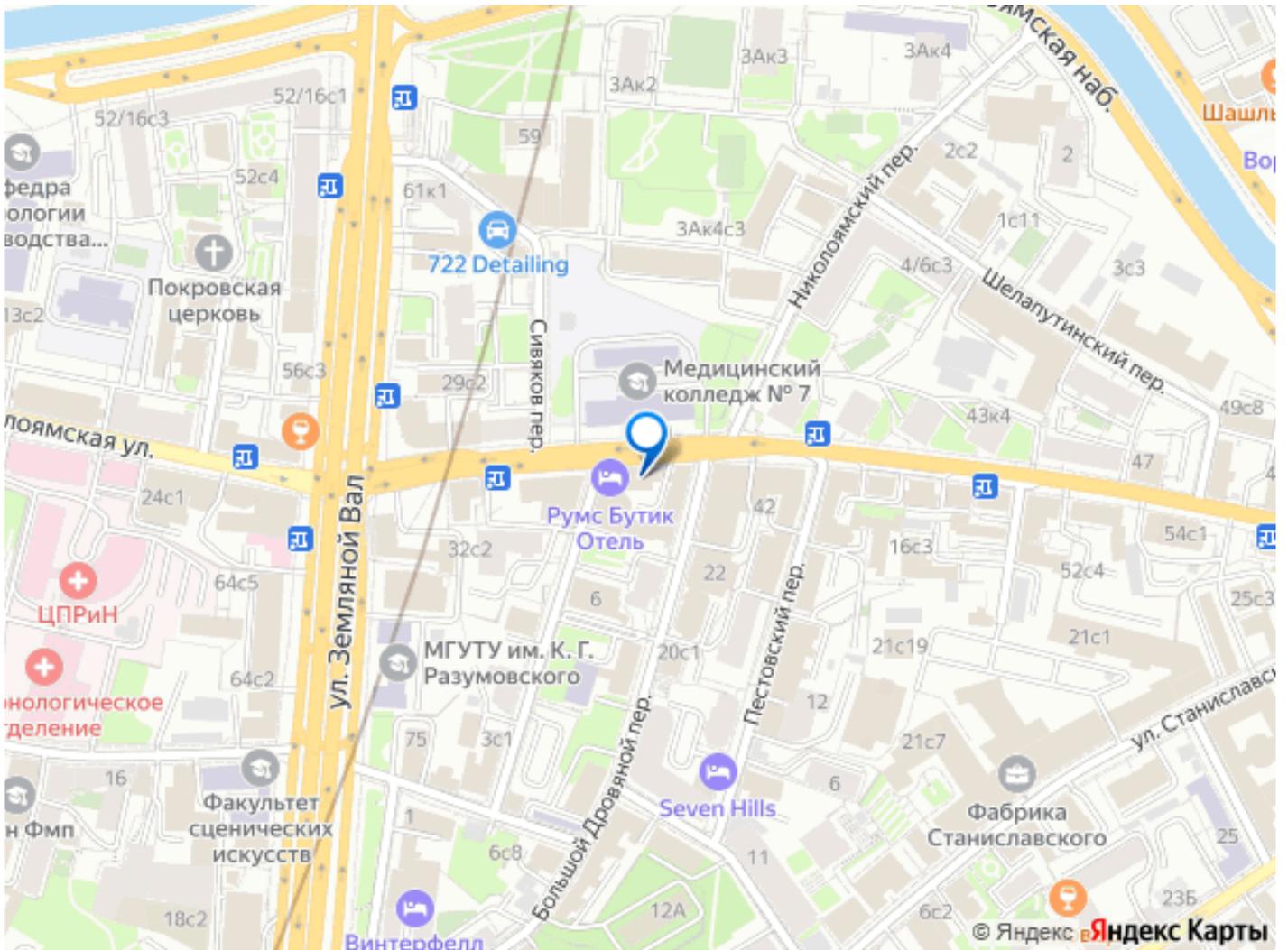
89251234567

для заметок



Телеком. Доступ: ежедневно 08:00–22:00. —
клиенты — по документу. — арендаторы — по
пропуску. Показы по будням 10:00–18:00.
Презентацию направим на почту или в
Telegram. Договор напрямую с
собственником. Услуги для арендатора
бесплатны. Евгений Р.





Move.ru - вся недвижимость России