

Создано: 04.03.2025 в 02:10

Обновлено: 08.11.2025 в 17:52

<https://move.ru/objects/9273894473>

**Валерий Моисеев, Валерий Моисеев**

**79151265462**

**Москва, Космодамианская набережная,  
46/50с1**

**690 000 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 46/50с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

345 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

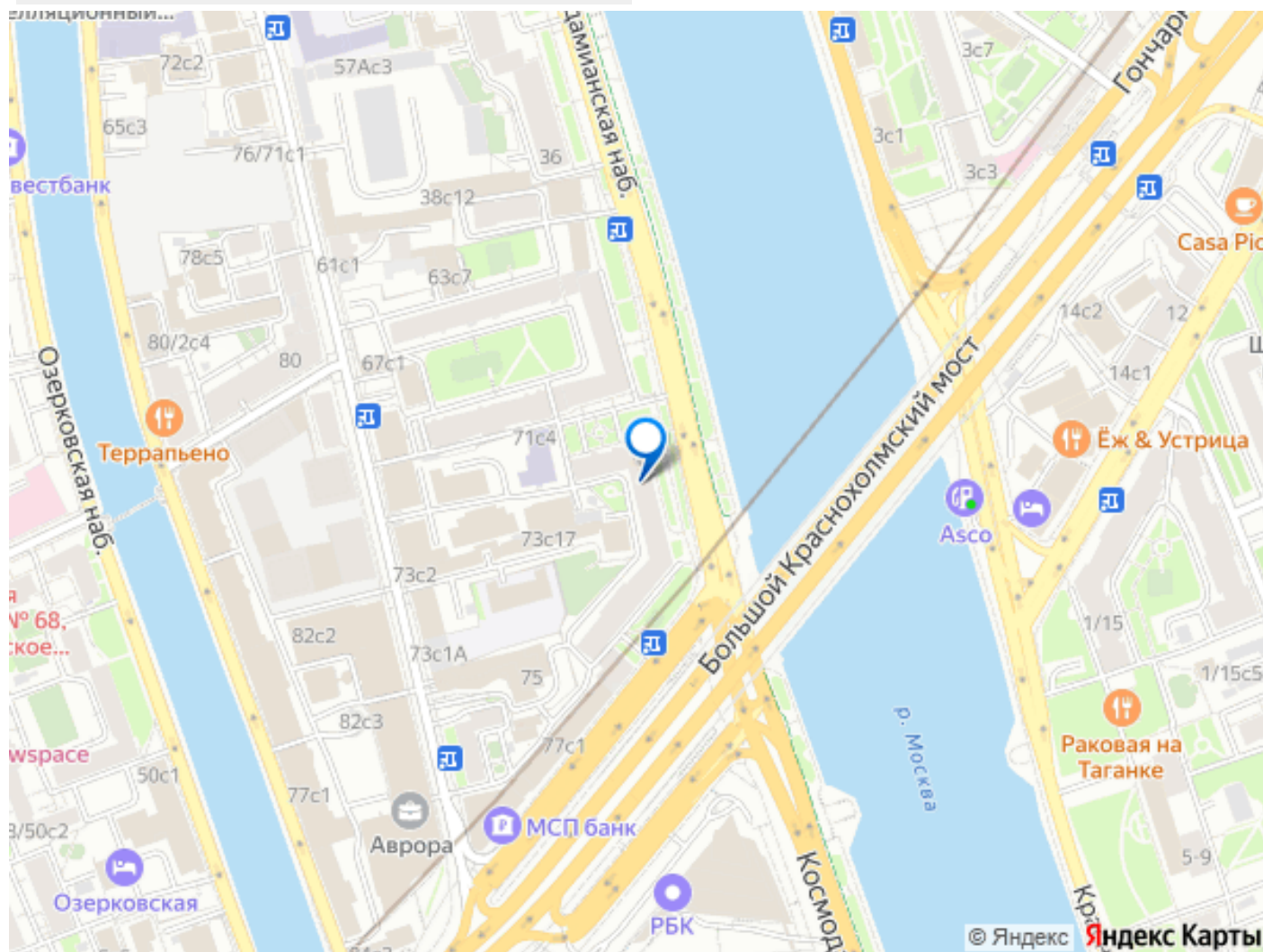
**Описание**

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ от набережной Москва реки.  
Без комиссии! Прямая аренда - от  
Собственника! Арендные каникулы! Торг! 345  
кв.м. - Помещение освобождается (закрываем  
собственный бизнес)! СВОБОДНОЕ  
НАЗНАЧЕНИЕ! - 4 мокрых точки, с/у. -  
Кондиционирование. - Большая проходимость  
людей (рядом остановки общественного  
транспорта, магазины, жилой массив, офисы  
и др.). - Место под рекламу. - Без  
ограничений под лицензию на алкоголь и др.  
- Доступ 24/7. - АПС, видеонаблюдение. - 2  
выхода (центральный и служебный со двора)  
- Электричество 50 кВт с возможностью



увеличения. - Допускается деление площади  
и перепланировка. МОЖЕМ ОСТАВИТЬ:  
холодильное и морозильное оборудование,  
компьютерную технику, мебель, торговые  
стеллажи. В пешей доступности три станции  
метро (Павелецкая, Таганская,  
Марксистская). Звоните! Оперативный показ!  
УСН





Move.ru - вся недвижимость России