

Создано: 04.03.2025 в 02:10

Обновлено: 08.11.2025 в 17:52

<https://move.ru/objects/9273894473>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

**Москва, Космодамианская набережная,
46/50с1**

690 000 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 46/50с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

345 м²

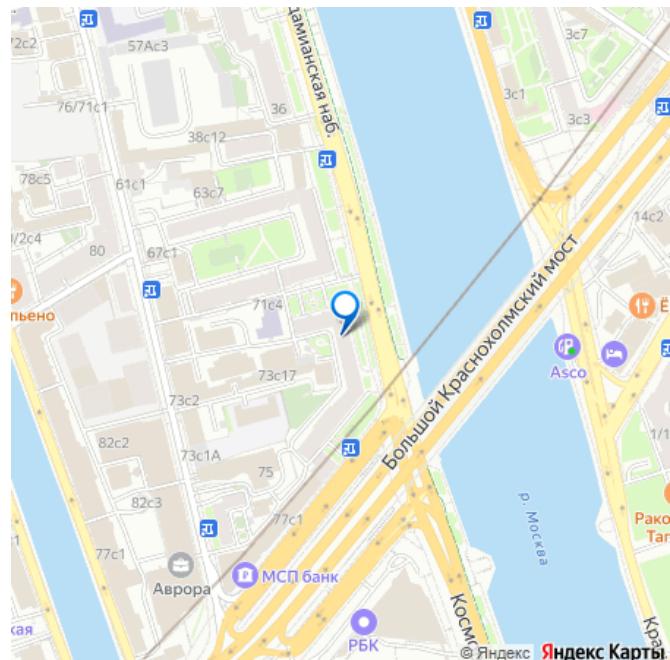
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ от набережной Москва реки.

Без комиссии! Прямая аренда - от

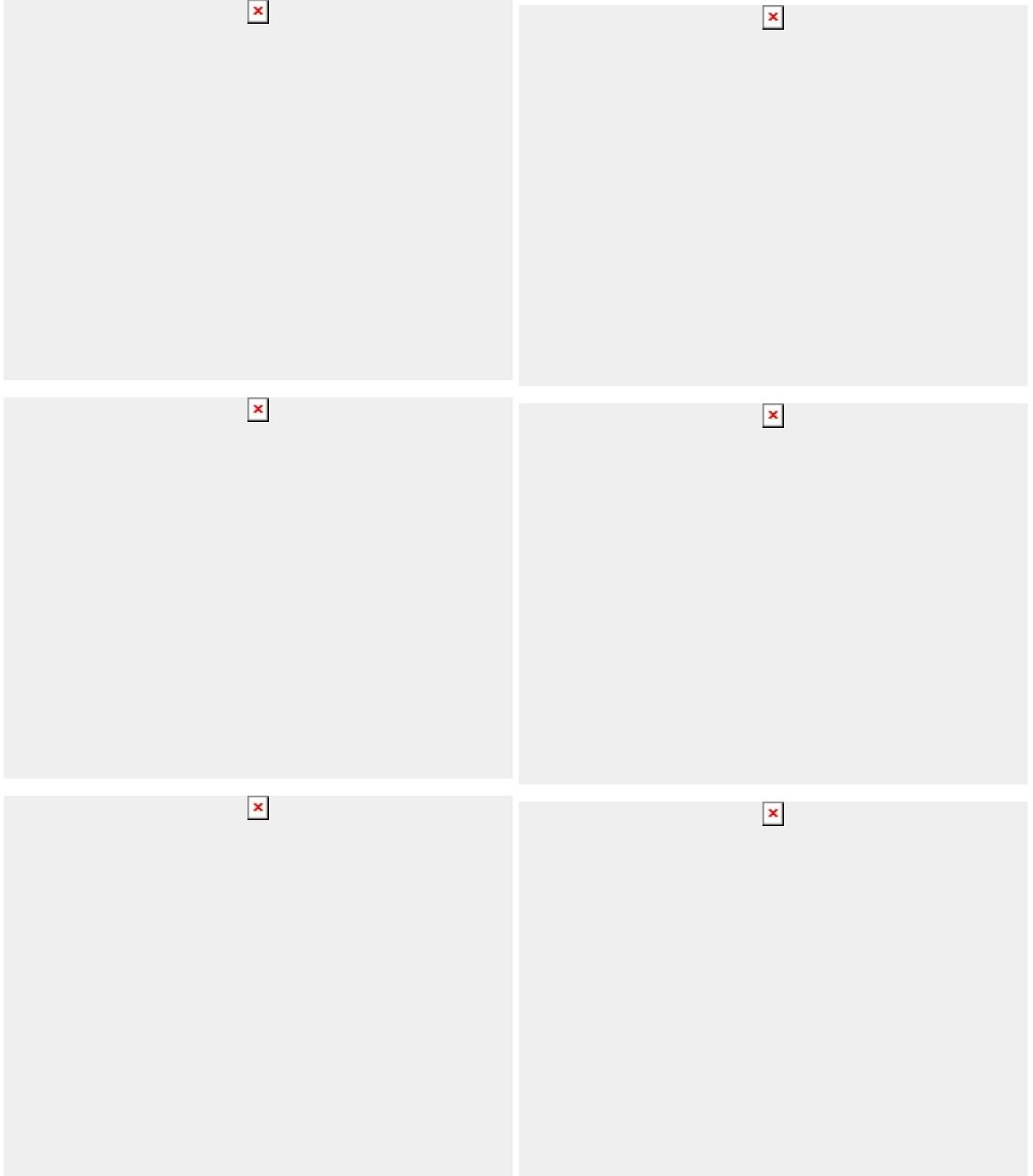
Собственника! Арендные каникулы! Торг! 345 кв.м. - Помещение освобождается (закрываем собственный бизнес)! СВОБОДНОЕ

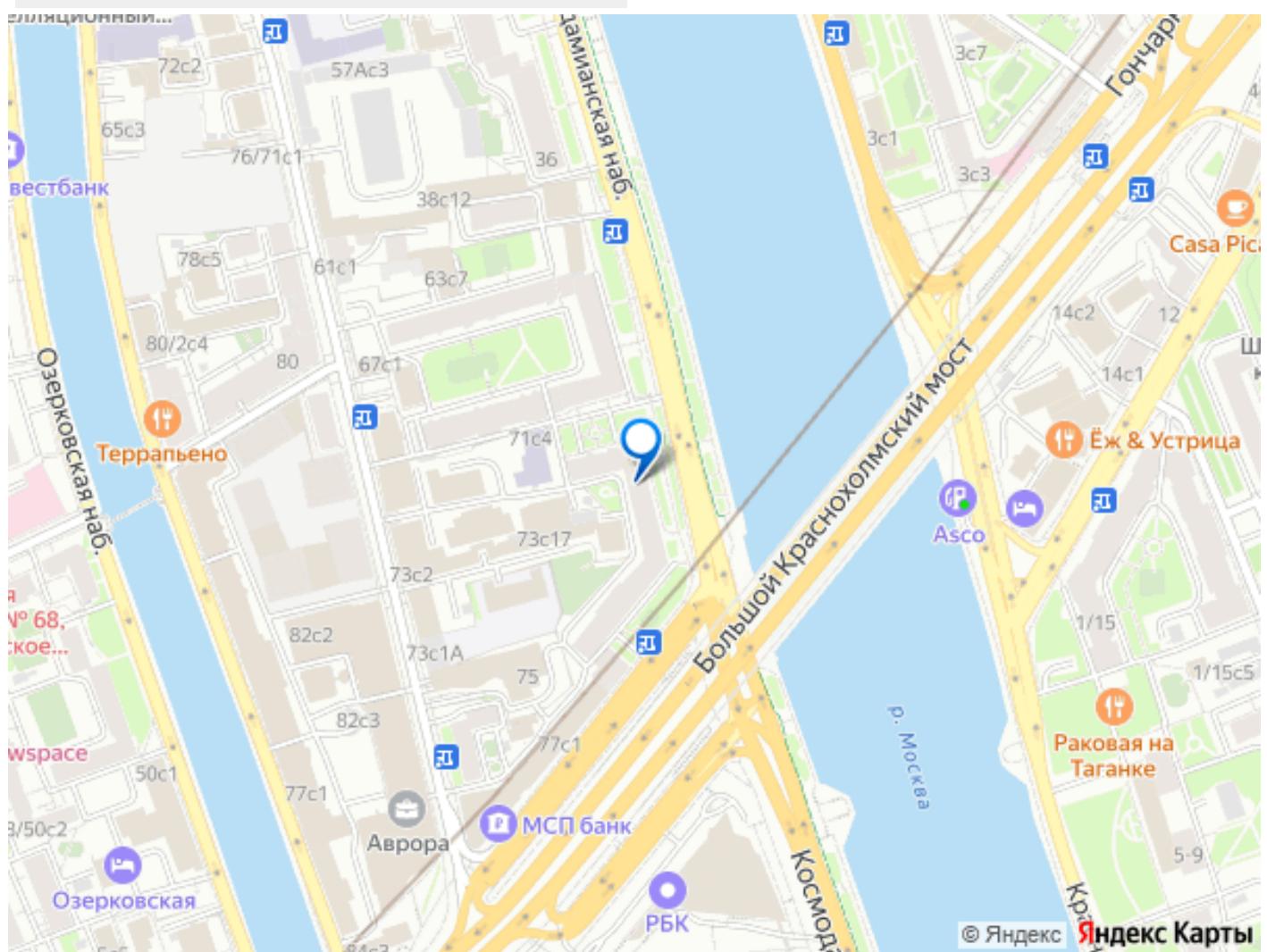
НАЗНАЧЕНИЕ! - 4 мокрых точки, с/у. -

Кондиционирование. - Большая проходимость людей (рядом остановки общественного транспорта, магазины, жилой массив, офисы и др.). - Место под рекламу. - Без ограничений под лицензию на алкоголь и др.

- Доступ 24/7. - АПС, видеонаблюдение. - 2 выхода (центральный и служебный со двора)
- Электричество 50 кВт с возможностью

увеличения. - Допускается деление площади и перепланировка. МОЖЕМ ОСТАВИТЬ:
холодильное и морозильное оборудование,
компьютерную технику, мебель, торговые
стеллажи. В пешей доступности три станции
метро (Павелецкая, Таганская,
Марксистская). Звоните! Оперативный показ!
УСН





Move.ru - вся недвижимость России