

Создано: 15.12.2025 в 18:10

Обновлено: 21.12.2025 в 18:36

<https://move.ru/objects/9287448395>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Калужская площадь, 1К1

15 120 000 ₽

Москва, Калужская площадь, 1К1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

34.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

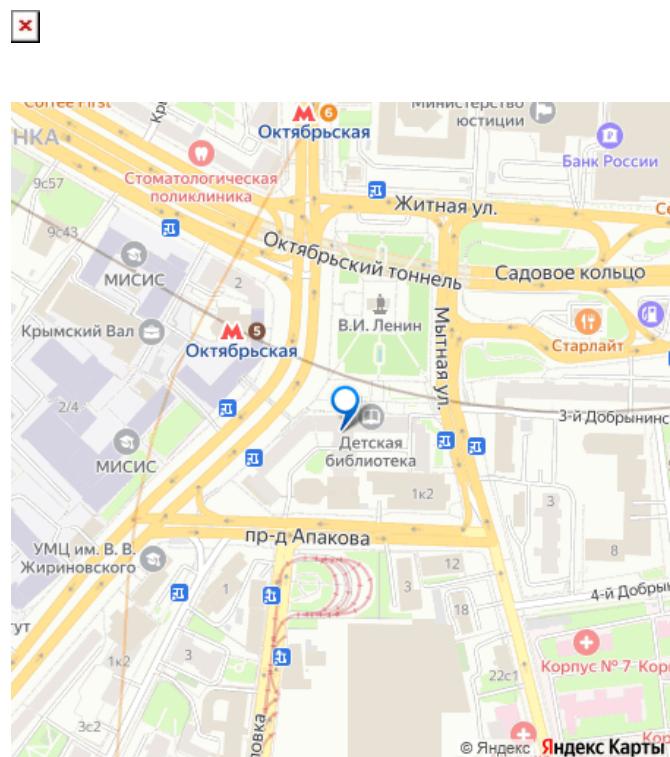
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа ПВЗ Озон помещение 19,6 м² у метро Октябрьская. Калужская пл. д.1 корп.1. Условия аренды и продажи. МАП 120 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН). Продажа Street Retail помещения торгового назначения с АРЕНДАТОРОМ - ПУНКТ ВЫДАЧИ ОЗОН, площадью от 19,6 на 1 этаже и антресоли жилого здания. перекрытия — ж/б, высота потолков на 1 этаже — 4,4 м, на антресоли — 2,0 м. Состояние Помещение с внутренней отделкой от арендатора. Отдельный вход . Отдельная входная группа с фасада с 1-ой



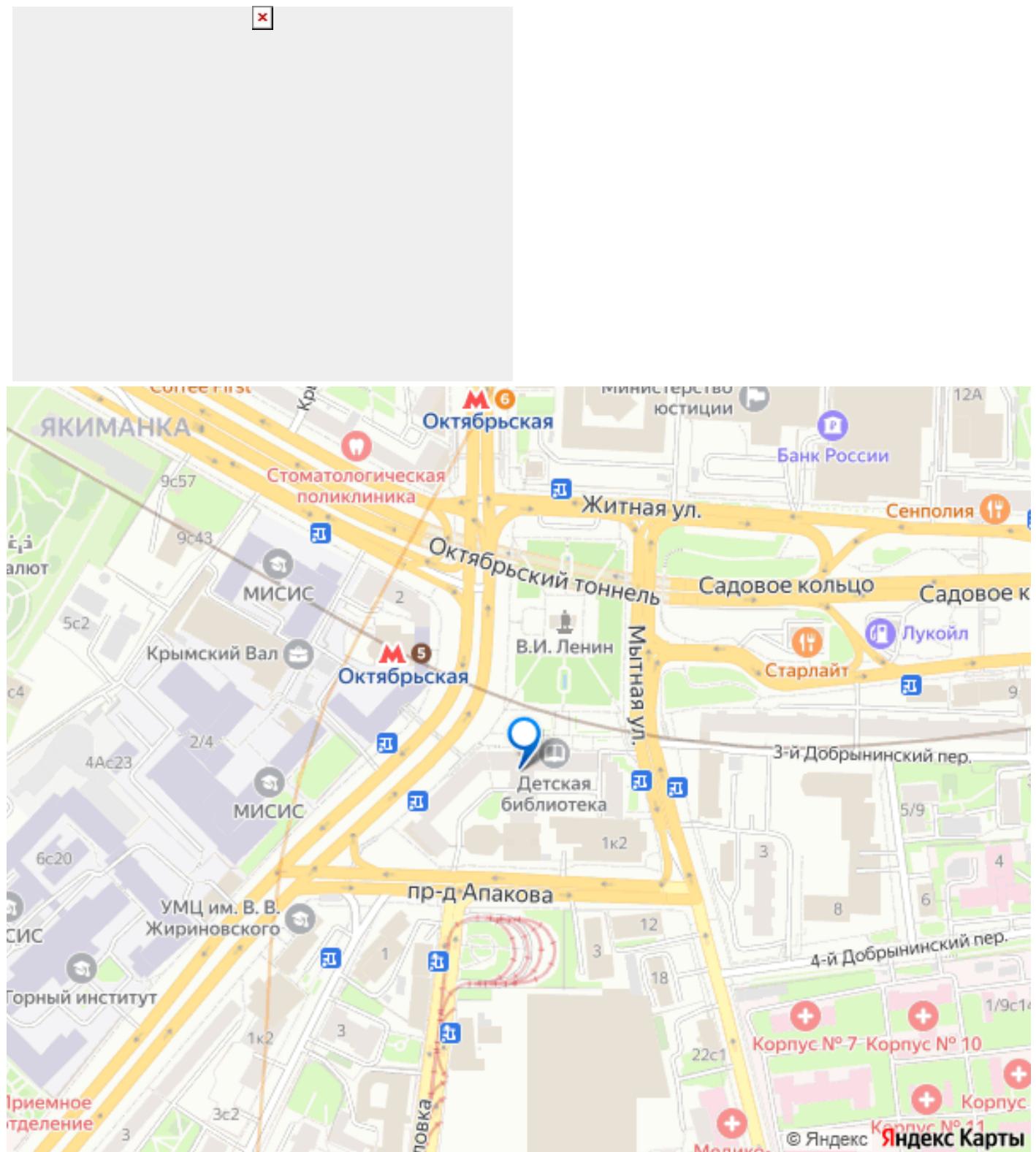
линии, есть входы с торца и со двора.

Инженерные коммуникации. Все городские
инженерные коммуникации. .

Энергообеспечение. Достаточное количество
под любой вид деятельности. Обременения .

Свободное использование — ограничений
нет. есть еще помещение 69м2





Move.ru - вся недвижимость России