

Создано: 22.01.2026 в 17:38

Обновлено: 23.01.2026 в 02:56

<https://move.ru/objects/9288281668>

Офисный центр НА НАУЧНОМ,
Офисный центр НА НАУЧНОМ

**79230768258, 7936707
7911**

Москва, Научный проезд, 8С1

74 722 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

34.5 м²

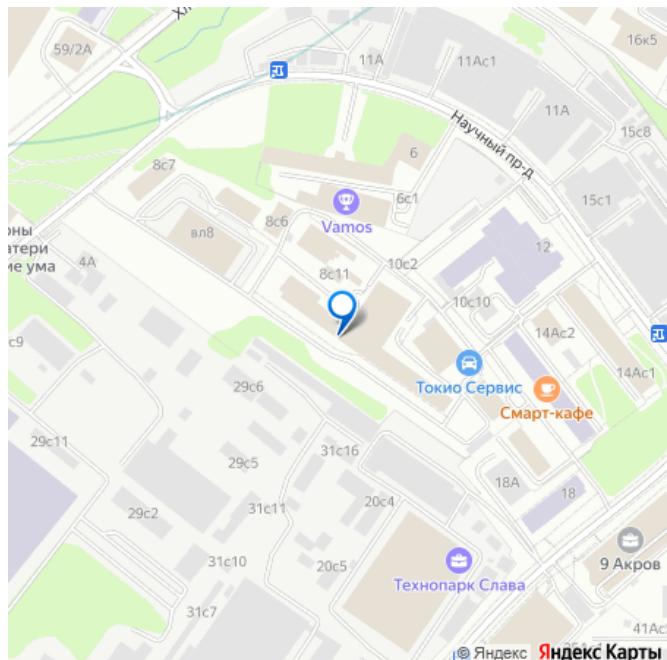
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Успейте арендовать офис с качественным ремонтом и двумя мокрыми точками!

Предлагаем в аренду офис площадью 34,5 кв.м в шаговой доступности от м. Калужская. Срок аренды - от 1 месяца! Возможна аренда без гарантийного депозита!* Количество комнат: 2. Отделка: керамогранит, стены окрашены, армстронг, стеклопакеты.

Преимущества: - удобная планировка, - 2 мокрые точки и кладовая в офисе; - непосредственная близость к центральному холлу; - приток свежего воздуха через открывающиеся окна; - теплое солнечное

помещение. В здании Офисного центра:
кафе-столовая, 2 кофейни, салон красоты,
банкомат. Почасовая аренда переговорной
комнаты на 1 этаже. Дополнительно
оплачивается 4000 руб./мес. за почтово-
корреспондентское обслуживание. Клининг
по отдельному договору от 185 руб./кв.м в
месяц. НДС 7% не включен в ставку.

Приезжайте к нам на просмотр офиса и
получите самые лучшие индивидуальные
условия аренды, бонусы и дополнительные
предложения! * Стоимость аренды и размер
гарантийного депозита зависят от срока
аренды (возможно заключение договора на
срок от 1 до 11 месяцев).



