

🕒 Создано: 07.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:10

Москва, Ленинский пр-т, 90

450 000 ₺

Москва, Ленинский пр-т, 90

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

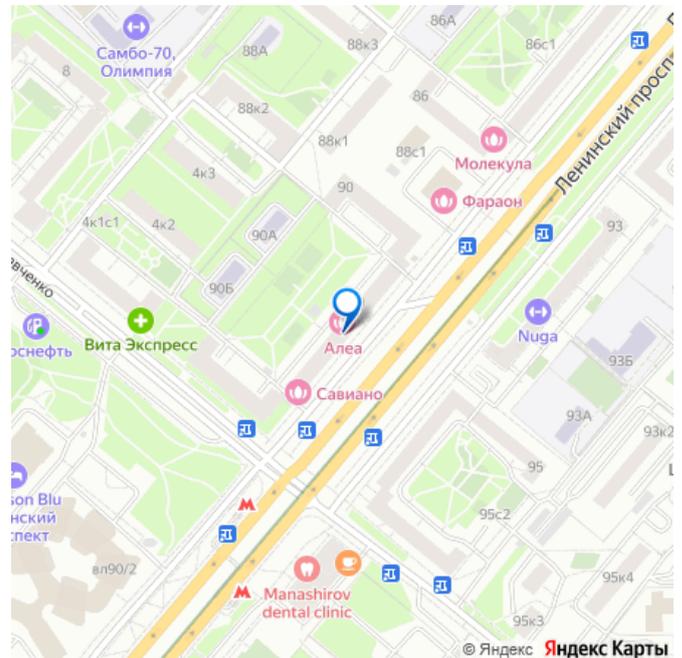
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ЛЕНИНСКОГО ПРОСПЕКТА ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ ДОМ 90, 345,9 кв.м., 1-й этаж жилого дома, вход непосредственно с Ленинского проспекта, большие витринные окна, высота потолков 6 м., 1-й этаж - 143, 5 кв. м., подвал - 202, 4 кв. м. (высота потолков 2,1 м.). Вся площадь торговая. Арендная ставка 400000руб./мес. за всё, коммунальные платежи в арендную ставку не входят, НДС отдельно 5%, первые три месяца. Возможна аренда 1 этажа (130 кв.м. - 450000 руб.) или подвала отдельно (215 кв.м. - 100000 руб.).

<https://move.ru/objects/9291124801>

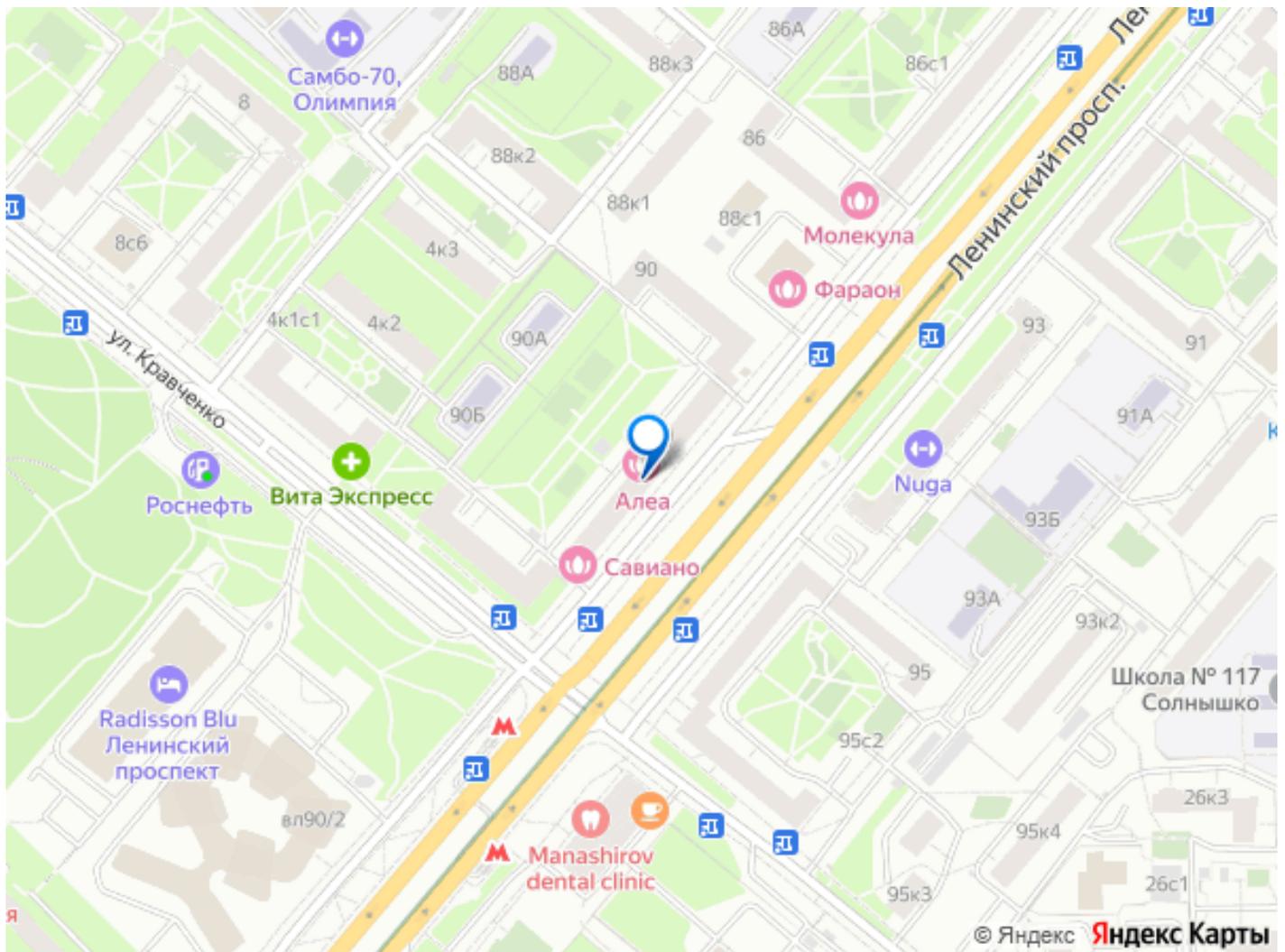
Сергей, Сергей

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России