

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Пятницкое ш, 9к1

723 999 ₺

Москва, Пятницкое ш, 9к1

Улица

[шоссе Пятницкое](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду полностью готовое пищевое производство. Ваш бизнес может стартовать с первого дня. Вам не нужно тратить миллионы на оборудование и месяцы на ремонт — всё уже работает. Запустите производство завтра, а не через год: — Действующая кухня 300 м?:

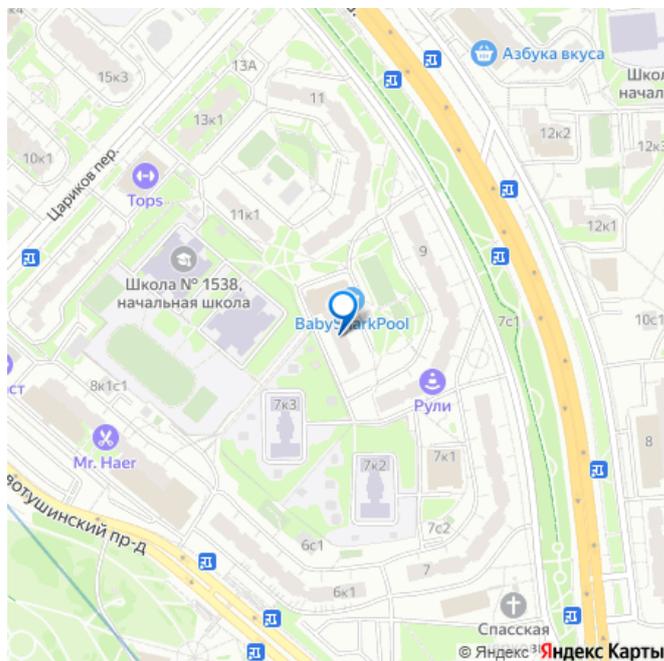
Профессиональные плиты, холодильники, система вентиляции и кондиционирования, 4 мокрых точки, жируловители. — Полная инфраструктура: Склад 50 м?, с/у, душевая, раздевалка, грузовой подъёмник, два отдельных входа. — Мощность для роста: Выделенная электрическая мощность 150 кВт. — Безопасность: Видеонаблюдение.

<https://move.ru/objects/9290759289>

Кристиан, Самолёт Плюс - агентство недвижимости

89251234567

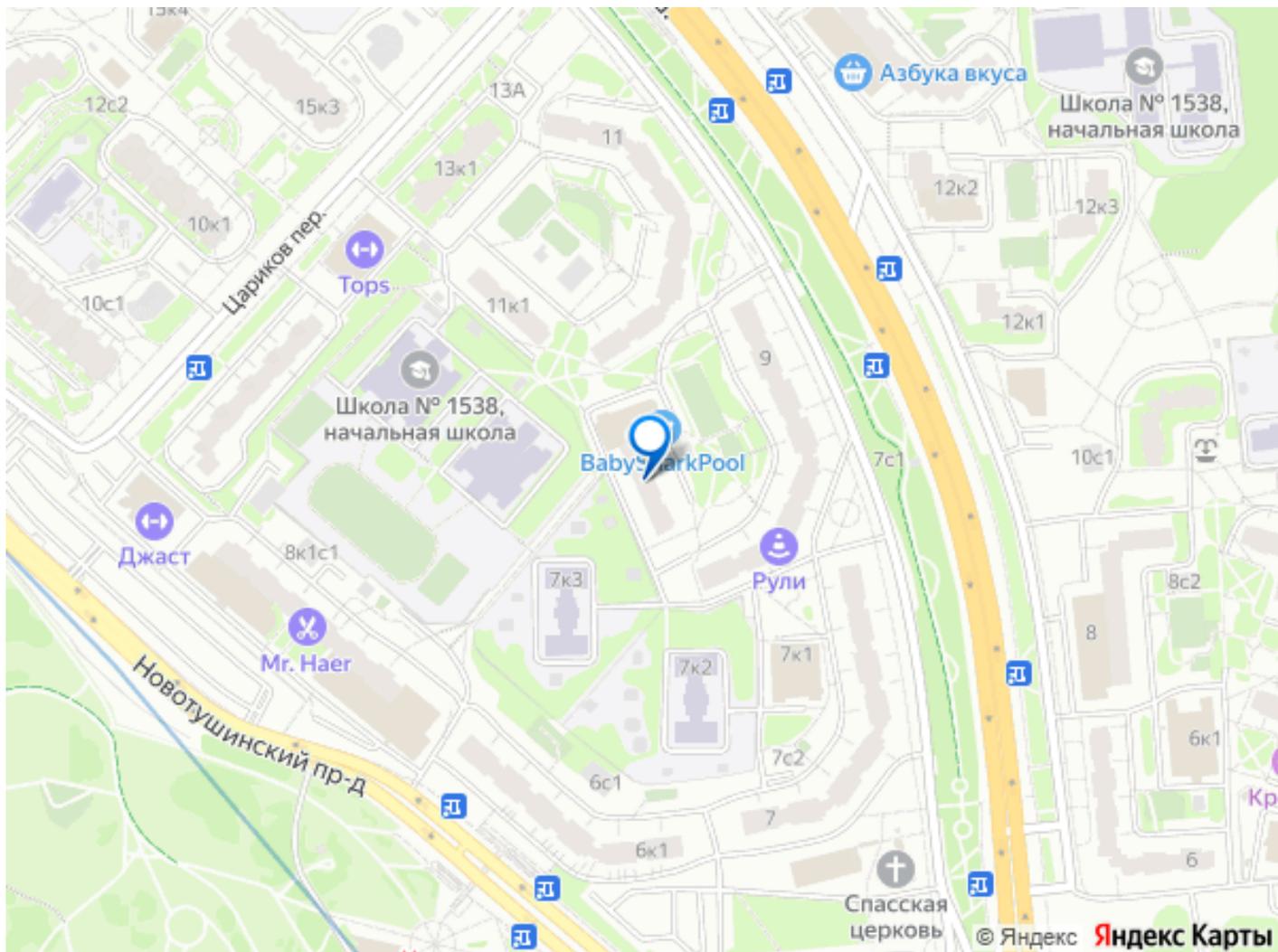
для заметок



Стратегическая локация для доставки: — 5 минут пешком от м. Волоколамская. Также удобный выезд в Митино, Красногорск, Тушино. — Отличная транспортная доступность для логистики и персонала. Идеально под ключевые современные форматы: — Dark Kitchen / Dark Store: Готовая инфраструктура для служб доставки. — Кейтеринг и корпоративное питание: Большие объемы приготовления и удобная погрузка. — Собственное производство: Полуфабрикаты, кондитерские изделия, готовые блюда. Прозрачная экономика: — Арендная ставка: 724 000 ?/мес. (~2 100 ?/м?). — Прямая аренда от собственника — без комиссий. — УСН. Коммунальные платежи — по счетчикам. Это не аренда помещения. Это покупка времени для выхода на рынок. Ваши конкуренты только закупают плиты, а вы уже производите. Звоните, чтобы провести полный осмотр и обсудить детали!







Move.ru - вся недвижимость России