

🕒 Создано: 11.03.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:08

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Подольск, Подольск, ул. Правды, 32в**

**295 000 ₺**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,  
ул. Правды, 32в

Улица

[улица Правды](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

346 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

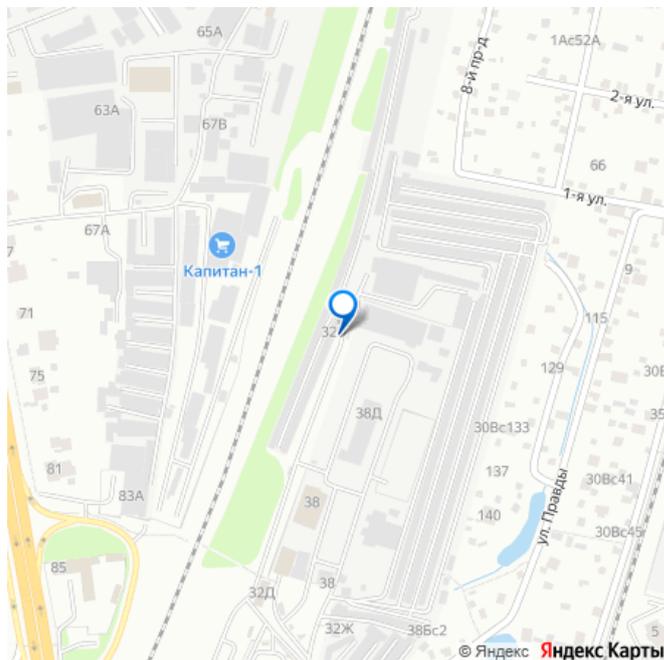
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда напрямую от собственника ! Сдается в аренду многофункциональное здание общей площадью 346 кв. м., вода, канализация, эл. Мощности 100 кВт. Первый этаж 172 кв. м., второй этаж 110 кв.м., подвал 63 кв. м. Установлен автомобильный подъёмник, две смотровые ямы. У здания четыре въездных ворот, одни под грузовой транспорт 3,3 м.. Три вида отопления: котел на отработке, электрический котел, теплые полы на электричестве. Две подъездные

для заметок



дороги- спереди и сзади здания.самоделная  
покрасочная камера под грузовики высотой  
6м.. Под любой вид деятельности:

Производство, Автосервис , Детейлинг и т.д.

Есть свой задний двор 200 кв. м. за зданием ( для парковки, складирования и т.д.).

Свидетельство на собственность.Земля в аренде, оформляется в собственность.

Возможна оплата по договору. Расположено в

Южном направлении по Симферопольскому

шоссе на расстоянии 18 км. от МКАД ! Рядом

расположена автобусная остановка, ж/д

станция Кутузовская и Подольск ( МЦД

-2).Возможен выкуп в собственность -

продажа всего объекта

