

**Собственник**

**79857308480**

**220 000 ₺**

Шоссе

[Нахабинское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

347 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

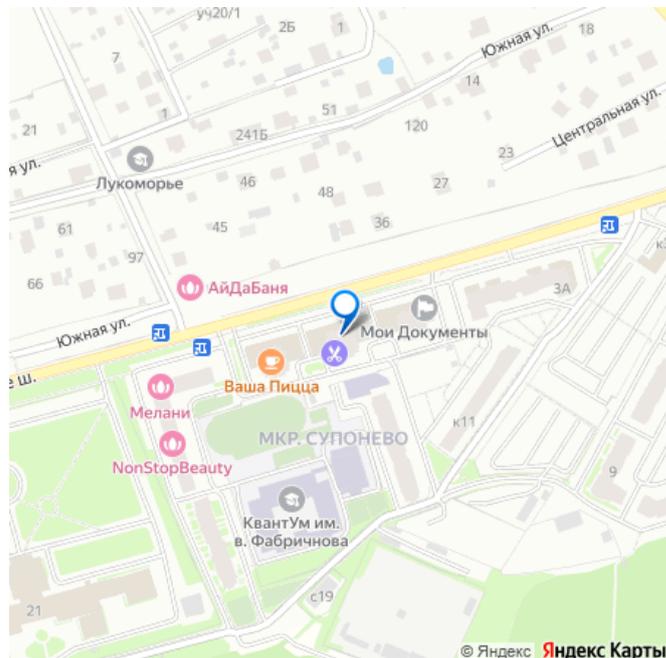
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

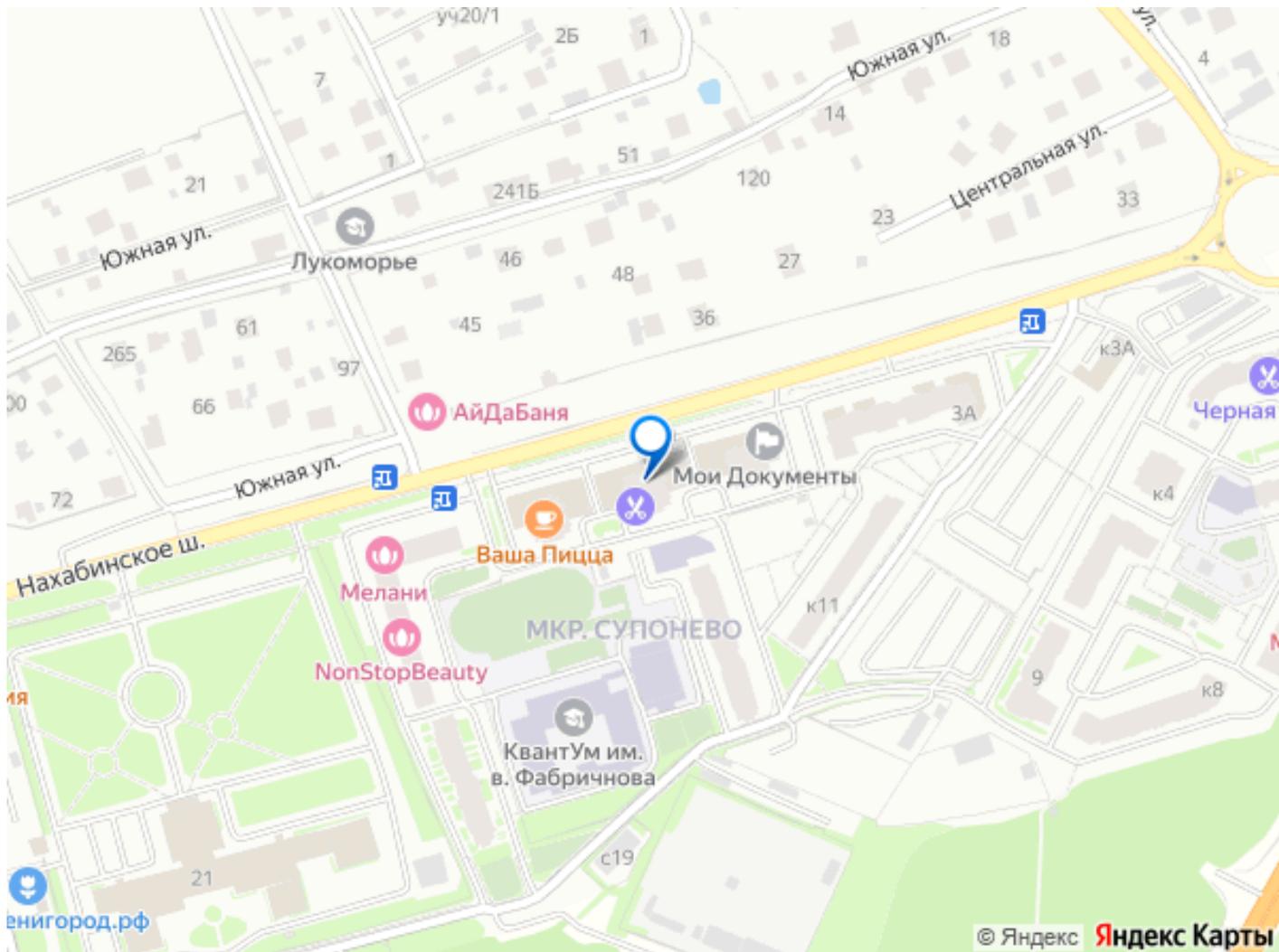
## Описание

Возможна и продажа помещения, и аренда. Это ПОДВАЛ с грузовым ЛИФТОМ с главным входом СО СТОРОНЫ ДВОРА. Есть дополнительный вход через торговый комплекс со стороны Нахабинского шоссе. Можно работать 24 часа. Места под вывески также с обеих сторон (с Нахабинского шоссе и со двора). В здании на первом и цокольном этажах отдельные санузлы, проведена вентиляция и трубы с водой для системы пожаротушения. Рядом с отдельным входом в помещение со стороны дворов установлен собственный бесшумный грузовой лифт с пандусом грузоподъемностью до 800 кг для разгрузки грузового транспорта. Отдельный вход оснащен металлическими решетками и рольставнями с электроприводом.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России